



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
(7^η ΥΠΕ. ΚΡΗΤΗΣ)



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ
ΓΕΝΙΚΟ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Τηλέφωνο : 2810 - 392999

☎ Telefax : 2810 - 542093

✉ e-mail: prom@pagni.gr

site ΠαΓΝΗ www.Pagni.gr

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 548/13-12-2012

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΡΙΘΜ. 58Π/2012

ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΨΕΩΝ ΑΙΘΡΙΟΥ WARD3 & ΟΨΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΙΑΤΡΕΙΩΝ».

Προϋπολογισμού: **44.964,13 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Σε βάρος του **ΚΑΕ 863**, με κριτήριο κατακύρωσης τη **χαμηλότερη τιμή**, για τις ανάγκες του ΠαΓΝΗ.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν προσφορά για το σύνολο των εργασιών σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που ακολουθούν (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α) και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ
ΝΑΙ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	Η ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ

ΤΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΓΡ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ Τ.Υ.	20/12/2012	ΠΕΜΠΤΗ	11.00π.μ.

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2286/95 «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων»
2. Π.Δ. 118/07 Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου
3. Ν. 2955/01 «οι ρυθμίσεις Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων Υγείας των Δ.Υ.ΠΕ. και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 256^Α)»
4. Ν. 3580/07 περί προμηθειών φορέων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης & λοιπές διατάξεις.
5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3329/05 «Εθνικό σύστημα Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης & λοιπές διατάξεις.
6. Το Π.Δ. 138/98 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
7. Του Ν. 2362/95 «Περί κωδικός Δημοσίου Λογιστικού»
8. Του Π.Δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35 της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές
9. Το Ν. 3867/2010 «Εποπτεία ιδιωτικής ασφάλισης, σύσταση εγγυητικού κεφαλαίου ιδιωτικής ασφάλισης ζωής, οργανισμοί αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ Α128/3-8-2010).
10. Την Αριθμ. 35130/739 (1) Απόφαση «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων» (ΦΕΚ 1291/ 11-8-2010 τ.Β´)
11. Την Αριθμ. Π1/3306 (1) Εξαίρεση Προμηθειών από την ένταξή τους στο Ενιαίο Πρόγραμμα Προμηθειών (Ε.Π.Π.), (ΦΕΚ 1789/ 12-11-2010 τ.Β´).
12. Την Αριθμ. Π1/3305 (2) Σύναψη, εκτέλεση και διαδικασίες σύναψης συμβάσεων προμηθειών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 (παρ. 5, 12, 13 και 16) του Ν. 2286/95, (ΦΕΚ 1789/ 12-11-2010 τ.Β´).
13. Ν.3918/11 Διαρθρωτικές αλλαγές στο Σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις.
14. Την με αριθμ.8414/3-10-2011 Απόφαση της ΕΠΥ του ΥΥΚΑ «Οδηγίες εκτέλεσης και εφαρμογής του ΠΠΥΥ2011».
15. Την Απόφαση της ΕΠΥ 3/83/09-12-11 περί κρατήσεων προμηθειών.
16. Την Απόφαση **1096/27/06-12-2012** του Δ.Σ. Έγκρισης πίστωσης και τεχνικών προδιαγραφών.

ΑΡΘΡΟ 1^ο

**ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
στο πρόγραμμα Δι@ύγεια στις 14-12-2012**

ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: ΣΤΟ SITE ΤΟΥ ΠΑΓΝΗ www.pagni.gr στις 14-12-2012

ΑΡΘΡΟ 2^ο

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΡΓΑΝΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στο Γραφείο Προμηθειών Τ.Υ. από την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης του διαγωνισμού που έχει οριστεί με την **1633/13-12-2012** Απόφαση του Αν. Διοικητή.

Πρόσωπα που επιτρέπεται να παρευρεθούν στην αποσφράγιση των προσφορών:

α) Τα μέλη της επιτροπής

β) Οι εκπρόσωποι των εταιρειών που θα συμμετέχουν στον διαγωνισμό (εφόσον συμμετέχουν με εκπρόσωπο τους υποβάλλουν μαζί με την προσφορά **τους παραστατικό εκπροσώπησης**).

ΑΡΘΡΟ 3^ο ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- α) Όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα
- β) Συνεταιρισμοί
- γ) Ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά

ΑΡΘΡΟ 4^ο ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι τη λήξη ισχύος της προσφοράς τους. Για όσους ασκούν γεωργικό ή κτηνοτροφικό επάγγελμα, απαιτείται σχετική βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος, από αρμόδια αρχή του Δημοσίου ή του οικείου ΟΤΑ.

2. Υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 8 του 1559/1986, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία θα δηλώνονται:

- Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης.
- Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
- Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημοσίου.
- Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.

ΑΡΘΡΟ 5^ο ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος σε διαγωνισμό **πρέπει να καταθέσουν εγγράφως** προσφορές μέχρι τις **19-12-2012** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13.00** στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Νοσοκομείου (Κτίριο Διοίκησης).

2. Οι προσφορές μετά την αποσφράγισή τους παραλαμβάνονται από την αρμόδια υπηρεσία που διενεργεί τον διαγωνισμό.

3. Οι προσφορές μπορεί να αποστέλλονται με οποιοδήποτε τρόπο και παραλαμβάνονται με απόδειξη, με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι αυτές θα έχουν περιέλθει νόμιμα στην αρμόδια Υπηρεσία, μέχρι την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού επί ποινή απόρριψης.

4. Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή ταχυδρομικά αποστελλόμενες προσφορές δεν πληρούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου δεν λαμβάνονται υπόψη.

4.1. Η προσφορά υποβάλλεται απαραιτήτως στην ελληνική γλώσσα, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι δακτυλογραφημένη, με αντίγραφο. Όλα τα έγγραφα της προσφοράς πρέπει να είναι οπωσδήποτε στην Ελληνική γλώσσα είτε επίσημη μετάφραση στην Ελληνική, επικυρωμένη από το Υπουργείο Εξωτερικών ή άλλο αρμόδιο κατά το νόμο πρόσωπο επί ποινή απόρριψης.

Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της επιτροπής αξιολόγησης των προσφορών.

Εάν υπάρχει διόρθωση στην προσφορά αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα.

Τα στοιχεία των προσφορών, τόσο της κύριας προσφοράς, όσο και του αντιγράφου της θα είναι τοποθετημένα στον ίδιο φάκελο, με τον τρόπο που περιγράφεται παρακάτω.

Θα φέρουν υπογραφές, σφραγίδα κλπ. του αναδόχου, θα συνοδεύονται με τα prospectus και λοιπά στοιχεία που ορίζει η διακήρυξη και θα είναι οπωσδήποτε τοποθετημένα-συνδεδεμένα σε δύο πλήρεις χωριστές σειρές, σε χωριστά κλασέρ, με τις ενδείξεις «κύρια προσφορά» και «αντίγραφο προσφοράς». **Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξη εκτός και αν αναφέρει ρητά στην προσφορά του, τους όρους που είναι διαφορετικοί από τους όρους της διακήρυξης, προκειμένου να αξιολογηθούν.** Μετά την κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται αποδεκτή, αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, κάθε διευκρίνιση ή τροποποίηση ή απόκρυψη όρου της διακήρυξης ή της προσφοράς.

4.2. Στον φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

4.2.1. Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα.

4.2.2. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί την προμήθεια

4.2.3. Ο αριθμός της διακήρυξης

4.2.4. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού

4.2.5. Στοιχεία του αποστολέα

4.3. Μέσα στον φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία, ως εξής:

Οι προσφορές υποβάλλονται σε δυο αντίγραφα μέσα σε σφραγισμένο φάκελο.

Στον κυρίως φάκελο τοποθετούνται όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά, τα τεχνικά με την ένδειξη «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**».

Τα οικονομικά στοιχεία τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**».

Παράκληση: Τα τεχνικά και οικονομικά, (Πρωτότυπα και Αντίγραφα), και τα λοιπά στοιχεία της προσφοράς, υποβάλλονται μέσα σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή (CD ή DVD).

Οι φάκελοι τεχνικής και οικονομικής προσφοράς θα φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

4.3.1. Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**» και τις λοιπές ενδείξεις, του κυρίως φακέλου.

4.3.2. Σε περίπτωση συνυποβολής με την προσφορά στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα οι προσφέροντες οφείλουν να έχουν σημειώσει επ' αυτών την ένδειξη «πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα». Σε αντίθετη περίπτωση δύναται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συνδιαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνο την προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερομένου.

5. Η υπέρβαση του χρόνου παράδοσης αποτελεί ουσιώδη απόκλιση και η προσφορά θα απορρίπτεται.

Επισημαίνεται ότι:

5.1. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

5.2. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται.

5.3. Διευκρινίσεις που δίνονται από τους προσφέροντες οποτεδήποτε μετά τη λήξη του χρόνου κατάθεσης των προσφορών τους δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Διευκρινήσεις δίδονται μόνο όταν ζητούνται από το συλλογικό όργανο, είτε ενώπιον του είτε ύστερα από έγγραφο της υπηρεσίας, μετά από σχετική γνωμοδότηση του συλλογικού οργάνου. Σημειώνεται ότι από τις διευκρινήσεις που δίδονται σύμφωνα με τα παραπάνω θα λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν.

Για την ευχερέστερη αναζήτηση των δικαιολογητικών και γενικά όλων των στοιχείων της προσφοράς, η προσφορά θα συνοδεύεται από το **ευρετήριο** στο οποίο θα αναγράφεται το περιεχόμενο του κάθε εγγράφου, με την αντίστοιχη αρίθμηση.

ΑΡΘΡΟ 6^ο **ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι 120 ημερολογιακές μέρες προσμετρούμενες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί εγγράφως για ίσο χρονικό διάστημα εφόσον ζητηθεί από την αρμόδια υπηρεσία.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράταση της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την διακήρυξη **απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

ΑΡΘΡΟ 7^ο **ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

1. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται ενώπιον της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης των προσφορών και των εκπροσώπων των εταιρειών. Όσοι παρευρίσκονται στην διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό καθώς επίσης και των τεχνικών στοιχείων των προσφορών που κατατέθηκαν.

Μετά την κατάθεση της προσφοράς επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών, οι διαγωνιζόμενοι παρέχουν διευκρινίσεις μόνο όταν αυτές ζητούνται από αρμόδιο όργανο είτε κατά την ενώπιον του διαδικασία είτε κατόπιν εγγράφου της υπηρεσίας μετά τη σχετική γνωμοδότηση του οργάνου. Από τις διευκρινίσεις οι οποίες παρέχονται σύμφωνα με τα παραπάνω λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε σχετικό αίτημα από το αρμόδιο όργανο.

2. Η επιτροπή διενέργειας & αξιολόγησης του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών, την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την διακήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

3. Η αποσφράγιση γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος καθώς και ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς, μονογράφονται δε και σφραγίζονται από την επιτροπή όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά κατά φύλλο. Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς δεν αποσφραγίζεται, αλλά μονογράφεται, σφραγίζεται από την επιτροπή και τοποθετούνται σε νέο φάκελο, ο οποίος μονογράφεται επίσης και παραδίδεται στην υπηρεσία για να αποσφραγιστεί μετά την αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών από την επιτροπή.

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών το παραπάνω όργανο προβαίνει στην καταχώρηση αυτών που υποβάλλουν προσφορές, καθώς και των δικαιολογητικών που υπέβαλαν στο διαγωνισμό, σε πρακτικό το οποίο υπογράφει και σφραγίζει.

4. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών, μόνο των τεχνικά αποδεκτών, θα αποσφραγιστούν μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων αυτής και θα αξιολογηθούν οι οικονομικές προσφορές. Το πρακτικό των δικαιολογητικών της τεχνικής και οικονομικής αξιολόγησης θα υποβληθεί στο Δ.Σ για έγκριση του αποτελέσματος του διαγωνισμού.
5. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών, για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν κατά την αξιολόγηση των τεχνικών και λοιπών στοιχείων αποδεκτές, δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται μετά την ολοκλήρωση του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 8^ο **ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ**

1. Οι τιμές για τις προσφερόμενες εργασίες θα εκφράζονται σε Ευρώ και σύμφωνα με το 2842/27-9-2000 (ΦΕΚ 207/Α) θα αναγράφονται δε ολογράφως και αριθμητικώς. Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
2. Στις τιμές θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις, εκτός από τον ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ θα δίδεται σε ξεχωριστή στήλη, σε περίπτωση, δε, που αναφέρεται εσφαλμένος ΦΠΑ αυτός θα διορθώνεται από την υπηρεσία. Η τιμή με κρατήσεις χωρίς ΦΠΑ θα λαμβάνεται για την σύγκριση των προσφορών.
3. Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται με δύο ή και περισσότερα δεκαδικά ψηφία (άνευ ορίου), εφόσον χρησιμοποιείται σε ενδιάμεσους υπολογισμούς. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται σε δυο δεκαδικά ψηφία, προς τα άνω εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι ίσο ή μεγαλύτερο του πέντε και προς τα κάτω εάν είναι μικρότερο του πέντε.
4. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ή δεν δίδεται ενιαία τιμή για όλες τις παρεχόμενες υπηρεσίες, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
5. Εάν στον διαγωνισμό οι προσφερόμενες τιμές είναι υπερβολικά χαμηλές θα εξετάζονται λεπτομερώς οι προσφορές πριν την έκδοση απόφασης κατακύρωσης. Για τον σκοπό αυτό θα ζητηθούν από τον προσφερθέντα να παρασχεθούν εγγράφως οι αναγκαίες διευκρινήσεις σχετικά με τον οικονομικό χαρακτήρα της διαδικασίας κατασκευής ή τις τεχνικές λύσεις που έχουν επιλεγεί ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την προμήθεια των ειδών ή την πρωτοτυπία των προτεινόμενων προμηθειών τις οποίες επαληθεύει πριν την απόρριψη της προσφοράς.
6. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.
7. Αποκλείεται αναθεώρηση των τιμών της προσφοράς και οποιαδήποτε αξίωση του αναδόχου πέραν του αντιτίμου των ειδών που θα προμηθεύσει βάσει των τιμών της προσφοράς του.

ΑΡΘΡΟ 9^ο **ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗ** **ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ**

Για την τελική επιλογή του αναδόχου λαμβάνονται υπόψη:

1. Η συμφωνία της προσφοράς προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

2. Ο ανταγωνισμός που αναπτύχθηκε.
3. Η χαμηλότερη τιμή.
4. Συγκριτικά στοιχεία τιμών.

ΑΡΘΡΟ 10^ο **ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Κρίσεις αποτελεσμάτων διαγωνισμού.

Το αρμόδιο για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού όργανο, με αιτιολογημένη γνωμοδότησή του, μπορεί να προτείνει:

Α. Ανάθεση του έργου, όπως καθορίζεται στη διακήρυξη.

Β. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.

Γ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγματεύσεως, όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.

Δ. Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού στις εξής περιπτώσεις:

i) Όταν ο φορέας δε χρειάζεται πλέον την ζητούμενη υπηρεσία.

ii) Όταν συντρέχουν άλλοι λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν τη ματαίωση.

ΑΡΘΡΟ 11^ο **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ**

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα ενημερώνονται για τα αποτελέσματα του Διαγωνισμού με ευθύνη τους και στον ανάδοχο στον οποίο κατακυρώθηκε η ανάθεση του έργου θα αποστέλλεται η σχετική σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 12^ο **ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ**

Στον ανάδοχο στον οποίο έγινε κατακύρωση και ανάθεση του έργου, αποστέλλεται σχετική σύμβαση που περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω στοιχεία:

Α. Τον τόπο και χρόνο υπογραφής της σύμβασης

Β. Τα συμβαλλόμενα μέρη

Γ. Τις προς παροχή υπηρεσίες

Δ. Την τιμή

Ε. Τον τόπο, τρόπο και χρόνο παροχής υπηρεσιών

ΣΤ. Τις τεχνικές προδιαγραφές

Ζ. Τις προβλεπόμενες εγγυήσεις

Η. Τις προβλεπόμενες ρήτρες

Θ. Τον τρόπο επίλυσης των τυχόν διαφορών

Ι. Τον τρόπο και χρόνο πληρωμής

Κ. Τη συμφωνία της ανάθεσης με τους όρους της διακήρυξης και της πρόσκλησης καθώς και με το σχέδιο σύμβασης που έχει επισυναφθεί στη διακήρυξη.

Λ. Την προθεσμία υπογραφής της σύμβασης.

Το κείμενο της σύμβασης κατ'εξουσιοδότηση κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Η διάρκεια ισχύος της σύμβασης ορίζεται μέχρι την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου.

ΑΡΘΡΟ 13^ο

ΤΟΠΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η Συντήρηση Όψεων Αίθριου Ward3 & Όψεων Κεντρικής Εισόδου Εξωτερικών Ιατρείων θα γίνει από τον ανάδοχο σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης και της προσφοράς του, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης.

Ως χρόνος περάτωσης του έργου ορίζονται οι πενήντα ημερολογιακές ημέρες, με την επιφύλαξη της αποκλειστικής προθεσμίας παράδοσης.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντάσσεται πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, το οποίο υπογράφεται από τον ανάδοχο και θεωρείται από την Τεχνική Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 14^ο

ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Εάν ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσήλθε να υπογράψει την σύμβαση μέσα στην προθεσμία του ορίστηκε, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Διεύθυνσης Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

2. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν εκτελεί τις υπηρεσίες, που του ανατέθηκαν σύμφωνα με όσα προβλέπονται στη παρούσα διακήρυξη ισχύουν οι ακόλουθες κυρώσεις:

- Η Τεχνική Υπηρεσία δύναται να κάνει περικοπή επί εκάστοτε λογαριασμού μέχρι 5% αν διαπιστώνει πλημμελή τήρηση της σύμβασης.

- Για σοβαρές παραβιάσεις της σύμβασης η Τεχνική Υπηρεσία δύναται να περικόψει ύστερα από εισήγηση του επιβλέποντα του έργου μέχρι και 10%.

- Τέλος η Διοίκηση του Νοσοκομείου διατηρεί το δικαίωμα περικοπής μέχρι και του 30% του μηνιαίου τιμήματος, ύστερα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο βαθμό που υπάρχει σοβαρή καταστρατήγηση της σύμβασης.

Στο τέλος ή κατά την διάρκεια του έργου συντάσσεται λογαριασμός όπου επιστρέφεται όλο ή μέρος του παρακρατηθέντος ποσού εφόσον παύουν να ισχύουν οι λόγοι για τους οποίους έγινε η παραπάνω παρακράτηση, μετά από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και απόφαση της Διοίκησης του Νοσοκομείου.

3. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη μη υπογραφή ή μη εκτέλεση της σύμβασης, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού, η οποία υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων αθροιστικά ή διαζευκτικά επιβάλλονται οι παρακάτω κυρώσεις:

- Ανάθεση του έργου, σε βάρος του έκπτωτου αναδόχου, στον επόμενο προσφέροντα που είχε λάβει μέρος στο διαγωνισμό. Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημία του δημοσίου ή τυχόν διαφέρον που θα προκύψει, καταλογίζεται σε βάρος του εκπτώτου αναδόχου. Ο καταλογισμός αυτός γίνεται ακόμη και στην περίπτωση που δεν πραγματοποιηθεί νέα ανάθεση έργου κατά τα παραπάνω οριζόμενα. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός του

καταλογιζόμενου ποσού γίνεται με βάση κάθε στοιχείο, κατά την κρίση του αρμοδίου οργάνου και με βάση τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

- Καταλογισμός στον ανάδοχο ποσού ίσου με το 10% της αξίας του έργου για το οποίο κηρύχθηκε έκπτωτος όταν του δόθηκε το δικαίωμα να παραδώσει το έργο μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού που γίνεται εις βάρος του ανεξάρτητα εάν τελικά έκανε χρήση ή όχι του δικαιώματος αυτού.

- Σε περίπτωση που η ανάθεση του έργου γίνει με τροποποίηση όρων ή τεχνικών προδιαγραφών της κατακύρωσης, της ανάθεσης ή της σύμβασης, από τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτος, κατά περίπτωση, κατά τον υπολογισμό του διαφέροντος σε βάρος του, λαμβάνεται υπόψη η διαφορά που τυχόν προκύπτει από την τροποποίηση των σχετικών όρων ή τεχνικών προδιαγραφών, η οποία συμψηφίζεται με το προς καταλογισμό ποσό.

ΑΡΘΡΟ 15^ο **ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ –ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών, όπως προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής.

Από κάθε τιμολόγιο του αναδόχου θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, όπου σύμφωνα με τους ισχύοντες Νόμους και σχετικές Εγκυκλίους είναι: Μ.Τ.Π.Υ. 1,5% & 0,024% χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου, ΟΨΥ 2%, Φόρος εισοδήματος προμηθευτών: 8% για υπηρεσίες.

ΑΡΘΡΟ 16^ο **ΓΕΝΙΚΑ**

Για τυχόν θέματα που δεν προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 2286/95 και του Π.Δ. 118/07 με τις εκάστοτε τροποποιήσεις και υπεύθυνα για την επίλυση κάθε νομικής διαφοράς είναι τα Δικαστήρια του Ηρακλείου.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ

ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΑ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

A. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

B. ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

Συντήρηση όψεων αιθρίου Ward 3 και οψεων κεντρικής εισόδου εξωτερικών ιατρείων

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Αντικείμενο της εργολαβίας

Η παρούσα εργολαβία αφορά στην αντιμετώπιση οξείδωσης οπλισμού και τη βαφή επιφανειών σκυροδέματος στις παρακάτω περιοχές:

_στο αίθριο του Ward 3

Οι επιφάνειες παρουσιάζουν έντονες φθορές λόγω της οξείδωσης οπλισμού.

Εννοούνται οι κατακόρυφες (κολώνες, δοκάρια, τοιχεία), τυχόν οριζόντιες (ταβάνια) ή ακόμα τυχόν κεκλιμένες (καπάκια και ουρανοί) εξωτερικές επιφάνειες σε όλα τα επίπεδα, μαζί με οποιαδήποτε προεξοχή ή εσοχή, συμπεριλαμβανομένων των κάθε είδους στηθαίων του δώματος. Στα σκυροδέματα των αιθρίων του Ward 3 υπάρχει ο λεγόμενος "Τύπος Α" επιφάνειες: επιφάνειες οπλισμένου σκυροδέματος ανεπίχριστες κατά κανόνα, βαμμένες μεζ (στην πλειοψηφία έχουν περαστεί με ρελιέφ). Οι επιφάνειες αυτές αντιστοιχούν στα υποστυλώματα, τις ζώνες δοκών, τη γραμμή βάσης του κτηρίου και τα στηθαία του δώματος, στα τοιχώματα των κλιμακοστασίων, και έχουν ακμές φάλτσες.

Η παθολογία εστιάζεται στην οξείδωση οπλισμού, έντονη και εμφανέστατη, ιδίως στη ζώνη του στηθαίου των δωματίων αλλά και κατά τόπους στη βάση των υποστυλωμάτων και στη γραμμή βάσης του κτηρίου. Το ρελιέφ έχει κατά τόπους φουσκώσει ή έχει αποσαθρωθεί και απολεπίζεται εύκολα.

Εργασία 1_ Αντιμετώπιση οξείδωσης οπλισμού

Τα ποσοτικά μεγέθη της εργασίας αυτής φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

Αρ. φύλλου (σχέδια ορθών προβολών)	Επιφάνειες μεπετού σε ορθή προβολή συν επιφάνειες πανέλων	Εκτιμώμενο ποσοστό οξείδωσης οπλισμού	Εμβαδόν αντιμετώπισης οξείδωσης οπλισμού = Α Χ ΠΟΣΟΣΤΟ%
Αντιμετώπιση οξείδωσης οπλισμού βορινής όψης κεντρικής ρεσέψιον	70,40	100%	70,40 μ2
Αντιμετώπιση οξείδωσης κουβουκλιων εισόδου και μετονένιας πέρκολας	150,00μ2	100%	150,00 μ2
Αντιμετώπιση οξείδωσης οπλισμού αιθρίου Ward 3	216,06 μ2	80%	172,85μ2
Σύνολο ποσοτήτων με στρογγυλοποίηση	216,06 μ2		393,25μ2

Για λόγους συστηματοποίησης, σε όλες γενικά τις εργολαβίες που αφορούν αντιμετώπιση οξείδωσης οπλισμού, το εμβαδόν της οξείδωσης υπολογίζεται υποχρεωτικώς ως ποσοστό επί του εμβαδού ορθής προβολής μετρημένης από τα σχέδια. Για τις ανάγκες του προϋπολογισμού έχει ληφθεί σε αυτή την εργολαβία το ως ποσοστό οξείδωσης **80%**. Όπως έδειξε η μέχρι τώρα εμπειρία, το τελικό ποσοστό οξείδωσης οπλισμού ενδέχεται να διαφοροποιηθεί κατά τόπους (προς τα πάνω αλλά και προς τα κάτω). Η πραγματική έκταση της οξείδωσης θα διαπιστωθεί πλήρως μόνο κατά τη διάρκεια των εργασιών αποκάλυψης (καθαρισμός).

Ο ανάδοχος κατά τη διαδικασία αποκάλυψης του οπλισμού οφείλει να κινηθεί τμηματικά, έτσι ώστε να ελέγξει λογιστικά και να ολοκληρώνει πλήρως όλες τις προβλεπόμενες εργασίες (αποκάλυψη οπλισμού+συντήρηση) στις επιφάνειες που αποκαλύπτει. Απαγορεύεται δηλαδή να αφήνονται τμήματα των όψεων στα οποία έχει αποκαλυφθεί μόνο ο οπλισμός χωρίς να ακολουθούν οι εργασίες συντήρησής του, με τη δικαιολογία ότι λόγω του υψηλού ποσοστού αποκαλυφθείσας οξειδωσης του οπλισμού προκύπτει υπέρβαση του προϋπολογισμού. Σε αυτή την περίπτωση ο ανάδοχος οφείλει να ολοκληρώσει το έργο χωρίς πρόσθετη αποζημίωση. Στην τιμή μονάδος συμπεριλαμβάνονται τα ικριώματα και κάθε είδους παράπλευρες δαπάνες (βλ. και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων στο τέλος της παρούσας τεχνικής περιγραφής).

Η εργασία εναλυτικά περιλαμβάνει:

- Αποκάλυψη του οξειδωμένου σιδηρού οπλισμού με απομάκρυνση/απόξεση του φουσκωμένου ή σαθρού σκυροδέματος. Συγκέντρωση και άμεση απομάκρυνση των μάζων μετά το πέρας της κάθε ημέρας εργασίας. Αφαιρείται όχι μόνο το αποσθρωμένο αλλά και το ενανθρακωμένο σκυροδέμα. Η εργασία αυτή προτείνεται να γίνει με υδροβολή ή αλλιώς να γίνει χειρωνακτικά (με καλέμι) ώστε να αποκαλυφθεί το τμήμα του οπλισμού που βρίσκεται στην ενανθρακωμένη ζώνη. Το βάθος ενανθράκωσης εκτιμάται σε 2 έως 3εκ από την επιφάνεια (τοπικά ίσως και περισσότερο).
- Καθαρισμός και τρίψιμο με σιδερόβουρτσα του οπλισμού που αποκαλύπτεται. Πριν αρχίσουν οι επόμενες εργασίες, η τελικώς αποκαλυφθείσα επιφάνεια πρέπει να είναι απολύτως καθαρή. Προσοχή στον πεπιεσμένο αέρα, αν χρησιμοποιηθεί για τον τελικό καθαρισμό της επιφάνειας να μην περιέχει λάδια από το συμπιεστή.
- Πέρασμα του οπλισμού με σταθεροποιητή σκουριάς, ενδεικτικού τύπου Ceresit ή ενδεικτικού τύπου ISOMAT ή ενδεικτικού τύπου MAPEI ή ενδεικτικού τύπου Sika, με τα κατάλληλα αντίστοιχα primer. Η επάλειψη θα γίνει σε δύο χέρια σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού αφήνοντας τον απαιτούμενο χρόνο ανάμεσα στις δύο στρώσεις (συνήθως 2-4 ώρες). Το συνολικό πάχος των δύο επικαλύψεων πρέπει να είναι 3-4χιλ.
- Αποκατάσταση/επούλωση των πληγωμένων επιφανειών με ειδική για το σκοπό αυτό ρητινούχο επισκευαστικό κονίαμα ενδεικτικού τύπου ISOMAT Megacret 40 (πρώτη στρώση) και ISOMAT Durocret (δεύτερη στρώση), χειρωνακτικά σε δύο στρώσεις ώστε να επιτευχθεί πρόσφυση μεταξύ τους και έως ότου σχηματιστεί λεία επιφάνεια όμοια με την αρχική μορφή της όψης. Ο σχηματισμός του τελευταίου στρώματος μπορεί να γίνει με επισκευαστικό περισσότερο λεπτόκοκκο υλικό, απόλυτα συμβατό με τη προηγούμενη στρώση. Στις περιπτώσεις σπασμένων ακμών (όπως π.χ στις προεξοχές ορισμένων ανοιγμάτων) αυτές αποκαθίστανται απολύτως στην αρχική τους μορφή. Γενικά η επιφάνεια πρέπει να είναι έτοιμη προς βαφή.

Εργασία 2_Χρωματισμοί τοίχων

Παρατηρήσεις:

_Στους χρωματισμούς η επιδάνεια σκυροδέματος ορθής προβολής προσαυξάνεται κατά 35% για να συμπεριλάβει εσοχές-εξοχές

_Στους χρωματισμούς η επιφάνεια προκατασκευασμένων πανέλων οπλισμένου σκυροδέματος προσαυξάνεται κατά 100% (το διπλάσιο) για να περιληφθεί η επιφάνεια των προεξοχόντων προστατευτικών.

Εργασία 2_Χρωματισμοί τοίχων			
	Χρωματισμός επιφάνειας σκυροδέματος	Επιφάνεια πανέλων προς χρωματισμο	Σύνολο επιφανειών σκυροδέματος προς χρωματισμό
Χρωματισμός οξείδωσης οπλισμού βορινής όψης κεντρικής ρεσέψιον	70,40	0.00μ2	70,40 μ2
Χρωματισμος κουβουκλιων εισόδου και μπετονένιας πέρκολας	150,00 μ2	0.00μ2	150,00μ2
Χρωματισμός σκυροδέματος αιθρίου Ward 3	291,68 μ2	0,00 μ2	291,68 μ2
Σύνολο ποσοτήτων με στρογγυλοποίηση			512,08 μ2

Συγκεκριμένα στις προς βαφή επιφάνειες περιλαμβάνονται:

α) επιφάνειες σκυροδέματος στις οποίες έχει γίνει αντιμετώπιση οξείδωσης οπλισμού.

β) επιφάνειες σκυροδέματος στις οποίες δεν χρειάστηκε να γίνει αντιμετώπιση οξείδωσης οπλισμού.

Συμπεριλαμβάνεται η βαφή των μεταλλικών υδρορροών, οι γρίλλιες, ανεμόσκαλες προς την απόληξη δώματος και πόρτες απόληξης δώματος, όλα με ντούκο σε δύο χέρια, έπειτα από προετοιμασία με τρίψιμο και κατάλληλο αστάρι.

Οι επιφάνειες σκυροδέματος είναι περασμένες στο μεγαλύτερο ποσοστό τους με ρελιέφ. Σε περίπτωση που σε αυτές δεν γίνονται εργασίες αποκατάστασης οξείδωσης, απλώς περνούονται με δύο χέρια πλαστικό έπειτα από κατάλληλη προετοιμασία. Σε όσες θα γίνουν εργασίες αποκατάστασης οπλισμού, η βαφή θα γίνει επίσης με ρελιέφ για λόγους ομοιομορφίας. Η προετοιμασία συμπεριλαμβάνεται την κατάλληλη κάθε φορά προετοιμασία της επιφάνειας (απομάκρυνση των σαθρών τμημάτων με μηχανικό τρόπο σφράγισμα ρωγμών) και το αστάρι, ανάλογα με την τελική βαφή. Συμπεριλαμβάνεται επίσης η σφράγιση του περιμετρικού αρμού με τις μεγάλες τζαμαρίες της όψης.

Ειδικά σημεία: στο Ward2 ο τελευταίος όροφος και η απόληξη κλιμακοστασίου είναι πρόσφατες προσθήκες της καρδιολογικής κλινικής, στις οποίες δεν προβλέπονται εργασίες συντήρησης οξείδωσης οπλισμού. Προβλέπεται όμως η βαφή τους για λόγους ομοιομορφίας.

Αποχρώσεις: θα χρησιμοποιηθούν δύο αποχρώσεις του μπέζ (μία σκούρα και μία ανοιχτή) όμοιες με αυτές στο υπόλοιπο κτήριο.

Εργασία 3: στεγανοποιήσεις

Στην εργασία αυτή προβλέπεται

_ο καθαρισμός των κατακορύφων αρμών μεταξύ των κτιρίων και η σφράγιση τους με κατάλληλη μαστίχη για πλάτος αρμού 5εκ. Η εργασία περιλαμβάνει όλες τις παρελκόμενες οικοδομικές εργασίες όπως αποξηλώσεις επιχρισμάτων τοπικά, ανακατασκευές επιχρισμάτων, προστατευτικές διατομές από γαλβ. Λαμαρίνα

_ο καθαρισμός του αρμού μεταξύ κουβουκλίων εισόδων (κεντρικής, εξωτερικών ιατρείων και υπογείου) και η σφράγιση τους με κατάλληλη μαστίχη για πλάτος αρμού 5εκ. Η εργασία περιλαμβάνει όλες τις παρελκόμενες οικοδομικές εργασίες όπως αποξηλώσεις επιχρισμάτων τοπικά, ανακατασκευές επιχρισμάτων, προστατευτικές διατομές από γαλβανιζέ λαμαρίνα.

_καθαρισμός των δωματίων των παραπάνω και έλεγχος/διευθέτηση των υδρορροών τους. Επιδιόρθωση της υφιστάμενης υγραμόνωσης από βεράλ στα σημεία που απαιτείται (επικόλληση τοπικά νέων φύλλων και επαλείψεις στεγανωτικών)

_απομάκρυνση και επανατοποθέτηση αλουμινένιου σκελετού υαλοπινάκων και υαλοπικάνων αιθρίων για να γίνει σωστότερα η εργασία συντήρησης

_Μερεμέτια, μικροεργασίες και μικροϋλικά επί τόπου.

3_ Τρόπος εργασίας – ειδική συγγραφή υποχρεώσεων

Προθεσμίες. Ως συνολική προθεσμία για την αποπεράτωση του έργου ορίζονται οι **50** ημερολογιακές ημέρες.

Υλικά. Όλα τα υλικά που θα ενσωματωθούν στο έργο θα είναι α' ποιότητας, προέλευσης χώρας ΕΕ, της απολύτου εγκρίσεως της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος υποβάλει πριν την έναρξη των εργασιών κατάλογο και τεχνικά φυλλάδια των υλικών, προκειμένου αυτά να εγκριθούν. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τις εργασίες εννοούνται πάντα με το αντίστοιχο κατά περίπτωση primer και τρόπο εφαρμογής που προδιαγράφει η εταιρεία, ακόμα και αν αυτό δεν περιγράφεται διεξοδικά στην τεχνική περιγραφή.

Γνώση υφιστάμενης κατάστασης. Η προσφορά για το έργο δίδεται με πλήρη ευθύνη του αναδόχου και μετά από εκτίμηση και συνδυασμό των μέσων που διαθέτει, των πραγματικών δεδομένων εκτέλεσης του έργου και αποδεικνύει ότι έλαβε γνώση όλων των γενικών, ειδικών και τεχνικών όρων που αποτελούν συμβατική υποχρέωσή του, χωρίς να του παρέχεται η δυνατότητα υποβολής καμίας εκ των υστέρων απαίτησης και προβολής οποιουδήποτε ισχυρισμού.

Προσβασιμότητα: Για όλες τις όψεις απαιτείται σκαλωσιά. Κανένα αίθριο δεν είναι προσβασιμο από αυτοκίνητο.

Ικρίωματα. Υπάρχει πάγια οικοδομική άδεια για την επισκευή των όψεων του νοσοκομείου με χρήση ικριωμάτων – ΦΕΚ Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων & Πολεοδομικών Θεμάτων / Τεύχος 1 / 7-1-2008 «Τροποποίηση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων δόμησης ΠΑΓΝΗ». Η δαπάνη ικριωμάτων συμπεριλαμβάνεται στην τιμή μονάδος. Δεν προβλέπεται πρόσθετη αποζημίωση για ικρίωματα.

Μηχανήματα-μπάζα. Η οργάνωση της εργασίας απαιτεί ολοκληρωμένη εργασία κατά τμήματα της επιφάνειας, κατά φάσεις, κατάλληλες καιρικές συνθήκες, χρόνους αναμονών και κατάλληλα μηχανήματα. Εκτός των υψηλών απαιτήσεων των υλικών που θα ενσωματώνονται στο έργο και τα οποία θα συνοδεύονται από πιστοποιητικά ποιότητας και καταλληλότητας, όλες οι εργασίες θα γίνονται με μεγάλη σχολαστικότητα. Καμιά εργασία δεν θα εκτελείται πριν την έγκριση της επίβλεψης. Ο ανάδοχος πρέπει να προμηθευτεί με δικές του δαπάνες όλα τα μηχανήματα, τα εργαλεία ως και τα μεταφορικά μέσα που είναι αναγκαία για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνει. Η μεταφορά των μπάζων θα γίνει με δική του ευθύνη και δαπάνη έξω από το Νοσοκομείο. Οι εργασίες θα γίνουν γενικά με τρόπο που παρενοχλεί στο ελάχιστο την ομαλή λειτουργία των κλινικών (σκόνες, θόρυβοι, ακαθαρσίες κλπ). Τα μπάζα εάν απαιτηθεί θα ψεκάζονται με νερό για να μη δημιουργείται σκόνη, και η αποκομιδή τους θα γίνει σε ειδικές σακούλες. Η συνολική συγκέντρωση θα γίνεται σε ειδικό container το οποίο θα τοποθετηθεί σε ισόγειο υπαίθριο χώρο που θα συμφωνηθεί με την Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Απαγορεύεται να πετώνται μπάζα απευθείας στο έδαφος. Καμιά πρωτοβουλία δεν θα λαμβάνεται από τον ανάδοχο σχετικά με τους χώρους συγκέντρωσης, ανάμιξης και προετοιμασίας των υλικών, των μηχανημάτων, των τρόπων διακίνησης των εργατών χωρίς την πρότερη συνεννόηση και σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το Νοσοκομείο δεν διαθέτει κλειστό και ασφαλισμένο χώρο για τη φύλαξη εργαλείων. Η εύρεση ή η προσωρινή κατασκευή χώρου αποθήκευσης είναι στην ευθύνη του αναδόχου.

Διασπορά εργασιών. Ο ανάδοχος πρέπει να οργανώσει με τέτοιο τρόπο την εργασία έτσι ώστε να υπάρχει όσο το δυνατόν μικρότερη διασπορά ταυτόχρονων εργασιών. Γενικά στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι η έγκαιρη ενημέρωση της υπηρεσίας για τον τρόπο εργασίας του. Ο ανάδοχος οφείλει ο ίδιος να ανεύρει και να ενημερώσει εγκαίρως, άμεσα και προφορικά τις προϊσταμένες/υπευθύνους κάθε Κλινικής ή Τμήματος, στο τμήμα στις όψεις των κλινικών των οποίων θα εκτελούνται εργασίες. Ιδιαίτερη σημασία έχει η έγκαιρη προφορική καταρχήν ενημέρωση των παραπάνω προσώπων, ειδικά σε περίπτωση λεπτών εργασιών που μπορεί να επηρεάσουν τη λειτουργία του Νοσοκομείου. Εκτός

από την προφορική, αν χρειαστεί θα υπάρχει και έγγραφη ενημέρωση της Υπηρεσίας για αυτά τα θέματα. Ο ανάδοχος υποχρεούται πριν την έναρξη των εργασιών να καταθέσει τεκμηριωμένο χρονοδιάγραμμα εργασιών, υποκείμενο στην έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Ποσοστό οξείδωσης επιφανειών. Ισχύουν όσα αναφέρθηκαν στην αρχή της παρούσας περιγραφής: ο ανάδοχος κατά τη διαδικασία αποκάλυψης του οπλισμού οφείλει να κινηθεί τμηματικά, έτσι ώστε να ελέγχει λογιστικά και να ολοκληρώνει πλήρως όλες τις προβλεπόμενες εργασίες (αποκάλυψη οπλισμού+συντήρηση) στις επιφάνειες που αποκαλύπτει. Απαγορεύεται δηλαδή να αφήνονται τμήματα των όψεων στα οποία έχει αποκαλυφθεί μόνο ο οπλισμός χωρίς να ακολουθούν οι εργασίες συντήρησής του, με τη δικαιολογία ότι λόγω του υψηλού ποσοστού αποκαλυφθείσας οξείδωσης του οπλισμού προκύπτει υπέρβαση του προϋπολογισμού. Σε αυτή την περίπτωση ο ανάδοχος οφείλει να ολοκληρώσει το έργο χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.

Μέτρα ασφαλείας γενικά. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει με δικές του δαπάνες στο εργοτάξιο, όλα τα προβλεπόμενα από τους όρους υγιεινής του άρθρου 24 του Π.Δ. 447/75, όπως αυτό συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα. Επίσης πρέπει να μεριμνήσει για την τήρηση στα εργοτάξια όλων των στοιχείων που απαιτούνται από τον Νόμο, και το εγκεκριμένο σχέδιο εργασιών για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας που επιβάλλεται να ληφθούν σ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με το Π.Δ. 447/75, περί ασφαλείας των εν τοις οικοδομικές εργασίες ασχολουμένων μισθωτών, το Π.Δ. 770/80, περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών και το Π.Δ. 1073/81, περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοτάξια οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας πολιτικού μηχανικού και κάθε άλλη διάταξη που θα ισχύει καθ' όλη την διάρκεια της κατασκευής του έργου. Ο ανάδοχος επίσης υποχρεούται να εφαρμόζει τις περί τάξεως και ασφαλείας επί ατυχημάτων αστυνομικές διατάξεις και έχει την αποκλειστική ευθύνη για οποιαδήποτε βλάβη ή ατύχημα που θα συμβεί στον ίδιο, στο προσωπικό του ή σε τρίτους, από ενέργειες που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με την εκτέλεση του έργου.

Προτείνεται να αποκλεισθεί προσωρινά η πρόσβαση από τους θαλάμους προς τους εξώστες με βίδωμα δύο καθύψους οριζόντιων ξύλινων ή μεταλλικών στοιχείων. Επίσης δεν θα πρέπει να επιτρέπεται η χρήση του γωνιακού κλιμακοστασίου.

Προσοχή: στη γωνία του δεύτερου κτηρίου βρίσκεται η εξωτερική είσοδος της Παιδοαιματολογικής κλινικής. Το σημείο αυτό χρειάζεται ιδιαίτερη προστασία.

Ατυχήματα. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα οφείλεται στη μη λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας. Ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τις ευθύνες του εργοδότη για το, για την εκτέλεση το έργου, απασχολούμενο εργατοτεχνικό κλπ. προσωπικό, στην περίπτωση που θα συμβεί ατύχημα σ' αυτό, και υποχρεούται να ασφαρίζει όλο το παρά πάνω προσωπικό του στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ) και το κατά κατηγορία εργαζομένων Ταμεία Επικουρικής Ασφάλισης.

Τέλος ο ανάδοχος υποχρεούται να ανακοινώσει αμέσως στην Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία, όλες τις απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σ' αυτήν διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών, σχετικά με μέτρα ελέγχου και ασφαλείας σ' όλη την διάρκεια κατασκευής του έργου.

Πινακίδες . Ο ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει στο εργοτάξιο και σε ευκρινές σημείο, προειδοποιητικές /προστατευτικές/ συμβουλευτικές πινακίδες. Επίσης θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για τον περιορισμό της διασποράς σκόνης προς τους θαλάμους (λινάτσες, νάυλον κλπ).

Λοιπά. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση των εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στην σύμβαση του, από άλλους εργολήπτες που έχει εγκαταστήσει ο κύριος του έργου, να διευκολύνει την εκτέλεση τους, με τα μέσα που χρησιμοποιεί (ικριώματα κλπ) και να ρυθμίζει την εκτέλεση των εκτελουμένων από αυτόν εργασιών, ούτως ώστε να μην παρεμποδίζεται η εκτέλεση εργασιών από τον κύριο του έργου ή από άλλους εργολήπτες. Επίσης οφείλει να συμπεριφέρεται κοσμίως προς τις Προϊσταμένες των κλινικών.

Ειδικά σημεία. Λόγω της ειδικής φύσεως του έργου, η επιβλεψη έχει διακαίωμα :
 _να ζητήσει την μεταφορά εργασίας, δηλαδή επισκευή επιφανειών σε οποιοδήποτε σημείο και όροφο του νοσοκομείου, εφόσον δεν προκύπτει υπέρβαση του οικονομικού αντικειμένου.
 _να έχει λόγο στη σειρά (χρονοδιάγραμμα) εργασιών.
 _γενικά να ζητήσει τη μείωση του φυσικού αντικειμένου έως και 25%.
 _να ζητήσει την ολοκληρωτική εξαίρεση εργασιών σε τμήματα όψεων, εφόσον προκύπτει βάσιμος κίνδυνος για πρόκληση υπέρμετρης όχλησης/θορύβου/σκόνης, ή κίνδυνος για την αδιατάρακτη λειτουργία κρίσιμων μηχανημάτων του νοσοκομείου και γενικά κίνδυνος την ασφάλεια και ομαλή του λειτουργία του νοσοκομείου.
 _να ζητήσει την ολοκληρωτική εξαίρεση από το έργο τμημάτων όψεων τα οποία κρίνεται ότι είναι χαμηλής προτεραιότητας και στη θέση τους να ζητήσει την επισκευή άλλων τμημάτων όψεων.

4_όροι συμμετοχής

Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτοί εργολάβοι ΔΕ που να έχουν εκτελέσει την τελευταία διετία έργα με κατά μέσο όρο ετήσιο τζίρο προυπολογισμού 10πλασιο του προβλεπόμενου στο παρόν έργο.

Συντήρηση όψεων αιθρίου Ward 3 και όψεων κεντρικής εισόδου εξωτ ιατρειων

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ	Εμβαδό επιφάνειας προς συντήρηση	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ
ΕΡΓΑΣΙΑ 1 - ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΟΞΕΙΔΩΣΗΣ ΟΠΛΙΣΜΟΥ				
Αντιμετώπιση οξειδωσης οπλισμού βορινής όψης κεντρικής ρεσепιόν	70,40	m2	50,00 €	3.520,00 €
Αντιμετώπιση οξειδωσης κουβουκλίων εισόδου και μπετονένιας πέρκολας	150,00	m2	50,00 €	7.500,00 €
Αντιμετώπιση οξειδωσης οπλισμού αιθρίου Ward 3 αιθρίου κεντρικού κτηρίου	172,85	m2	50,00 €	8.642,50 €
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 1				19.662,50 €
ΕΡΓΑΣΙΑ 2 - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ				
Χρωματισμός σκυροδέματος ανατολικής όψης κεντρικής ρεσепιόν	143,37	m2	50,00 €	7.168,50 €
Χρωματισμος κουβουκλίων εισόδου και μπετονένιας πέρκολας	150,00	m2	15,00 €	2.250,00 €
Χρωματισμός σκυροδέματος αιθρίου Ward 3	291,68	m2	15,00 €	4.375,20 €
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 2				13.793,70 €
ΕΡΓΑΣΙΑ 3				
Στεγανοποιήσεις	1,00	τεμάχιο	3.100,00 €	3.100,00 €
Σύνολο εργασιών				36.556,20 €
ΦΠΑ 23%				8.407,93 €
ΣΥΝΟΛΟ				44.964,13 €

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
(7^η ΥΠΕ ΚΡΗΤΗΣ)

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ	
ΠΟΣΟ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ (Χωρίς Φ.Π.Α.)	
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ:
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	<u>ΠΑ.Γ.Ν.Η:</u>

Στο Ηράκλειο σήμερα την, οι υπογράφωντες:

α), Διοικητής του Πα.Γ.Ν.Η. «Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου» & του Γ.Ν.Η «BENIZELEIO - ΠΑΝΑΝΕΙΟ», Αποκεντρωμένων Μονάδων της Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης που εδρεύει στο Ηράκλειο και β) του κάτοικος κάτοχος του Αρ. Δελτ. Ταυτ. που υπογράφει ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας σύμφωνα με συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Την διενεργήθηκε Πρόχειρος Δημόσιος Ανοικτός Διαγωνισμός με βάση τη διακήρυξη του Πα.Γ.Ν.Η., για την ανάδειξη αναδόχου για την με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή.

Με την αριθμ. απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, εγκρίθηκε η κατακύρωση του διαγωνισμού.

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την προαναφερόμενη ιδιότητα του, αναθέτει την
.....
στο δεύτερο, ονομαζόμενο στο εξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», ο οποίος και αναλαμβάνει την
εκτέλεση των εργασιών με τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες, τις οποίες αποδέχεται
ανεπιφύλακτα.

Η σύμβαση αυτή διέπεται από τις διατάξεις των Νόμων:

1. Π.Δ. 118/07 Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου
2. Ν. 2955/01 «οι ρυθμίσεις Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων Υγείας των Δ.Υ.ΠΕ. και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 256^Α)»
3. Ν. 3580/07 περί προμηθειών φορέων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης & λοιπές διατάξεις.
4. Του Π.Δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35 της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές
5. Το Ν. 3867/2010 «Εποπτεία ιδιωτικής ασφάλισης, σύσταση εγγυητικού κεφαλαίου ιδιωτικής ασφάλισης ζωής, οργανισμοί αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ Α128/3-8-2010).
6. Την Αριθμ. 35130/739 (1) Απόφαση «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων» (ΦΕΚ 1291/ 11-8-2010 τ.Β´)
7. Την Αριθμ. Π1/3306 (1) Εξαίρεση Προμηθειών από την ένταξή τους στο Ενιαίο Πρόγραμμα Προμηθειών (Ε.Π.Π.), (ΦΕΚ 1789/ 12-11-2010 τ.Β´).
8. Την Αριθμ. Π1/3305 (2) Σύναψη, εκτέλεση και διαδικασίες σύναψης συμβάσεων προμηθειών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 (παρ. 5, 12, 13 και 16) του Ν. 2286/95, (ΦΕΚ 1789/ 12-11-2010 τ.Β´).
9. Ν.3918/11 Διαρθρωτικές αλλαγές στο Σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις.
10. Την με αριθμ.8414/3-10-2011 Απόφαση της ΕΠΥ του ΥΥΚΑ «Οδηγίες εκτέλεσης και εφαρμογής του ΠΠΥΥ2011».
11. Την Απόφαση της ΕΠΥ 3/83/09-12-11 περί κρατήσεων προμηθειών.

Άρθρο 1^ο
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το έργο αφορά στη συντήρηση Όψεων του Αίθριου Ward3 και Όψεων Κεντρικής Εισόδου των Εξωτερικών Ιατρείων του Νοσοκομείου και περιλαμβάνει εργασίες αντιμετώπισης οξείδωσης οπλισμού και τη βαφή επιφανειών σκυροδέματος, όπως ορίζονται στις τεχνικές προδιαγραφές στη διακήρυξη.

Άρθρο 2^ο
ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται μέχρι την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου.

Άρθρο 3^ο
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η έγγραφη τεχνική και οικονομική προσφορά του αναδόχου και οι τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης είναι αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης και ισχύουν σαν όροι αυτής.

Άρθρο 4^ο
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος οφείλει να οργανώσει τις απαιτούμενες εργασίες με τρόπο που να προξενήσει την ελάχιστη δυνατή όχληση στη λειτουργία του Νοσοκομείου.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προμηθευτεί με δικές του δαπάνες όλα τα μηχανήματα, τα εργαλεία ως και τα μεταφορικά μέσα που είναι αναγκαία για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου.

Όλες οι εργασίες θα γίνονται με μεγάλη σχολαστικότητα και με υλικά α' ποιότητας, με την έγκριση της τεχνικής υπηρεσίας.

Τέλος, ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα οφείλεται στη μη λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας. Ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τις ευθύνες του εργοδότη για την εκτέλεση το έργου, απασχολούμενο εργατοτεχνικό κλπ. προσωπικό, στην περίπτωση που θα συμβεί ατύχημα σ' αυτό, και υποχρεούται να ασφαλίζει όλο το παρά πάνω προσωπικό του στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ) και το κατά κατηγορία εργαζομένων Ταμεία Επικουρικής Ασφάλισης.

Άρθρο 5^ο
ΤΟΠΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η Συντήρηση Όψεων Αίθριου Ward3 & Όψεων Κεντρικής Εισόδου Εξωτερικών Ιατρείων θα γίνει από τον ανάδοχο σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης και της προσφοράς του, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης.

Ως χρόνος περάτωσης του έργου ορίζονται οι πενήντα ημερολογιακές ημέρες, με την επιφύλαξη της αποκλειστικής προθεσμίας παράδοσης.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντάσσεται πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, το οποίο υπογράφεται από τον ανάδοχο και θεωρείται από την Τεχνική Υπηρεσία.

Άρθρο 6^ο

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών, όπως προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής.

Από κάθε τιμολόγιο του αναδόχου θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, όπου σύμφωνα με τους ισχύοντες Νόμους και σχετικές Εγκυκλίους είναι: Μ.Τ.Π.Υ. 1,5% & 0,024% χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου, ΟΨΥ 2%, Φόρος εισοδήματος προμηθευτών: 8% για υπηρεσίες.

Άρθρο 7^ο

ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

Α. Εκτός των νομίμων και συμβατικών απαγορεύσεων, απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει την χορηγία σε οποιονδήποτε τρίτο, να ενεχυριάσει ή να μεταβιβάσει οποιαδήποτε απαίτηση απορρέει από την παρούσα σύμβαση.

Από την απαγόρευση αυτή εξαιρούνται οι τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα και οι Α.Ε. διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1905/90.

Στις περιπτώσεις που ο ανάδοχος έχει συνάψει σύμβαση εκχώρησης των τιμολογίων του και εκδοθεί ένταλμα και επιταγή στο όνομά του, υποχρεούται ο ίδιος να αποδώσει τα ποσά των τιμολογίων που έχει εισπράξει και είναι εκχωρημένα στις τράπεζες και στις Α.Ε. διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του παραπάνω νόμου, με τους οποίους έχει συναφθεί η μεταξύ τους σύμβαση εκχώρησης.

Β. Οποιαδήποτε αλλαγή των όρων της σύμβασης απαγορεύεται, εκτός εάν σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις και μόνο εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 8^ο
ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί στο Νοσοκομείο κάθε αλλαγή της κατοικίας του και της έδρας της επιχείρησης που εκπροσωπεί.

Άρθρο 9^ο
ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Εάν ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσήλθε να υπογράψει την σύμβαση μέσα στην προθεσμία του ορίστηκε, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Διεύθυνσης Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

2. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν εκτελεί τις υπηρεσίες, που του ανατέθηκαν σύμφωνα με όσα προβλέπονται στη παρούσα διακήρυξη ισχύουν οι ακόλουθες κυρώσεις:

- Η Τεχνική Υπηρεσία δύναται να κάνει περικοπή επί εκάστοτε λογαριασμού μέχρι 5% αν διαπιστώνει πλημμελή τήρηση της σύμβασης.
- Για σοβαρές παραβιάσεις της σύμβασης η Τεχνική Υπηρεσία δύναται να περικόψει ύστερα από εισήγηση του επιβλέποντα του έργου μέχρι και 10%.
- Τέλος η Διοίκηση του Νοσοκομείου διατηρεί το δικαίωμα περικοπής μέχρι και του 30% του μηνιαίου τιμήματος, ύστερα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο βαθμό που υπάρχει σοβαρή καταστρατήγηση της σύμβασης.

Στο τέλος ή κατά την διάρκεια του έργου συντάσσεται λογαριασμός όπου επιστρέφεται όλο ή μέρος του παρακρατηθέντος ποσού εφόσον παύουν να ισχύουν οι λόγοι για τους οποίους έγινε η παραπάνω παρακράτηση, μετά από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και απόφαση της Διοίκησης του Νοσοκομείου.

3. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη μη υπογραφή ή μη εκτέλεση της σύμβασης, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού, η οποία υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων αθροιστικά ή διαζευκτικά επιβάλλονται οι παρακάτω κυρώσεις:

- Ανάθεση του έργου, σε βάρος του έκπτωτου αναδόχου, στον επόμενο προσφέροντα που είχε λάβει μέρος στο διαγωνισμό. Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημία του δημοσίου

ή τυχόν διαφέρον που θα προκύψει, καταλογίζεται σε βάρος του εκπτώτου αναδόχου. Ο καταλογισμός αυτός γίνεται ακόμη και στην περίπτωση που δεν πραγματοποιηθεί νέα ανάθεση έργου κατά τα παραπάνω οριζόμενα. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός του καταλογιζόμενου ποσού γίνεται με βάση κάθε στοιχείο, κατά την κρίση του αρμοδίου οργάνου και με βάση τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

- Καταλογισμός στον ανάδοχο ποσού ίσου με το 10% της αξίας του έργου για το οποίο κηρύχθηκε έκπτωτος όταν του δόθηκε το δικαίωμα να παραδώσει το έργο μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού που γίνεται εις βάρος του ανεξάρτητα εάν τελικά έκανε χρήση ή όχι του δικαιώματος αυτού.
- Σε περίπτωση που η ανάθεση του έργου γίνει με τροποποίηση όρων ή τεχνικών προδιαγραφών της κατακύρωσης, της ανάθεσης ή της σύμβασης, από τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτος, κατά περίπτωση, κατά τον υπολογισμό του διαφέροντος σε βάρος του, λαμβάνεται υπόψη η διαφορά που τυχόν προκύπτει από την τροποποίηση των σχετικών όρων ή τεχνικών προδιαγραφών, η οποία συμψηφίζεται με το προς καταλογισμό ποσό.

Άρθρο 10^ο

ΔΙΑΦΟΡΕΣ – ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ

Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται ο κανονισμός προμηθειών δημοσίου και κάθε άλλη σχετική γενική ή ειδική διάταξη, που διαφυλάσσει τα συμφέροντα του Νοσοκομείου. Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλόμενων θα επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια του Ηρακλείου. Οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση της παρούσας σύμβασης, πρόσθετη συμφωνία, παροχή διευκολύνσεων, παράταση χρόνου εκτελέσεως κ.λ.π. γίνεται και θα αποδεικνύεται μόνο εγγράφως αποκλεισμένου κάθε άλλου μέσου απόδειξης. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει, με την παρούσα σύμβαση, κάθε ευθύνη και υποχρέωση που απορρέει από αυτή.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια αντίγραφα, αφού διαβάστηκε, υπογράφηκε από τους δύο συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ