



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

7<sup>η</sup> ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Διασταύρωση Βουτών - Σταυρακίων

Τ.Κ. 71 110, Ηράκλειο Κρήτης

**ΑΦΜ 999161766, ΔΟΥ Ηρακλείου**



Πανεπιστημιακό  
Γενικό  
Νοσοκομείο  
Ηρακλείου

**Τμήμα Προμηθειών**

Πληροφορίες : Μαρία Γιαννιδάκη

Τηλ.: 2810 392 030

FAX : 2810 542 080

e-mail: [prom@pagni.gr](mailto:prom@pagni.gr)

[www.pagni.gr](http://www.pagni.gr)

Ηράκλειο **25/07/2019**

Αρ. Πρωτ. : **388 /Γρ. Διοικητή**

### **ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 92Π/2019**

#### **ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Για τη «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΓΝΗ (ΓΙΑ 3 ΜΗΝΕΣ)**» CPV 50800000-3, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης **74.400,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., σε βάρος του ΚΑΕ 863.

Το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

#### **Α. Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:**

1. Του Ν. 3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 81 /4-4-2005), όπως ισχύει σήμερα.
2. Του Ν. 3580/2007 «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 134 /18-6-2007) όπως ισχύει σήμερα.

3. Του Ν.2955/2001 «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων υγείας των Πε.Σ.Υ. και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 256 /2-11-2001), όπως ισχύει σήμερα.
4. Του Ν.2362/95 (Φ.Ε.Κ. 247/Α/95) άρθρο 84 « Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
5. Του Ν. 4412/8-8-2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών ( προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) *όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.*
6. Του Ν. 3918/2011 (ΦΕΚ 31/Α/1-3-2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις».
7. Του ΠΔ 113/2010 «Περί αναλήψεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ 194/τεύχος Α').
8. Του Ν. 4250/26-3-2014 (ΦΕΚ 74/Α'/26-3—14) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημόσιου Τομέα – Τροποποιήσεις Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις», άρθρο 3
9. Του Ν.4272/2014(ΦΕΚ 145/Α/11-7-2014 Άρθρο 47 Παρατηρητήριο τιμών (περί νομιμοποίησης δαπανών)
10. Το Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/Α'/1999), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ112/Α/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

#### **Β. Τις αποφάσεις:**

1. Την με αριθμό **258/08/10-07-2019** απόφαση του Δ.Σ. ΠΑ.Γ.Ν.Η. έγκρισης πίστωσης και διενέργειας του διαγωνισμού σύμφωνα με τη συνημμένη λίστα.
2. Το γεγονός ότι από την παρούσα προκαλείται δαπάνη, η οποία θα ανέρχεται συνολικά έως του ποσού των **74.400,00€**, και θα καλυφθεί από τον Τακτικό

Προϋπολογισμό του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, με την υπ. αρ. **875/25-07-2019** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης

ΑΔΑ **66ΡΥ469061-Ι5Ρ**.

### Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Ξ Ε Ι

Ανοικτό Συνοπτικό Διαγωνισμό, με γραπτές σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής** για την προμήθεια «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΓΝΗ (ΓΙΑ 3 ΜΗΝΕΣ)**» για τις ανάγκες του ΠΑ.Γ.Ν.Η, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Παράρτημα Α της παρούσης, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης **74.400,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σε βάρος του ΚΑΕ **863** του **ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ-ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**.

#### 1. ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΠΑ.Γ.Ν.Η. ΓΡ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ (κτίριο Διοίκησης)	05/08/2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα έως 13:30	ΠΑ.Γ.Ν.Η. ΓΡ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ (κτίριο Διοίκησης)	06/08/2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:** επί ποινής αποκλεισμού, μέχρι την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού **05/08/2019** Ημέρα **Δευτέρα** και Ώρα **13:30μμ** στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του ΠΑΓΝΗ (Κτίριο Διοίκησης).

**(Τυχόν προσφορές που θα κατατεθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, θα είναι εκπρόθεσμες και θα επιστραφούν)**

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται Δημόσια, από τριμελή επιτροπή η οποία έχει οριστεί για το σκοπό αυτό.

## **2.-ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΕΧΟΥΝ:**

Σύμφωνα με το αρ. 25 του Ν. 4412/2016, υποψήφιοι ή προσφέροντες και σε περίπτωση ενώσεων, τα μέλη αυτών μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες δεν υποχρεούνται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν την προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σε αυτή η σύμβαση εφ' όσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

**3.-Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τα τμήματα που επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής**

- ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
– ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
- ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄
- ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄

- ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄
- ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄
- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄
- ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ΄
- ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΤΕΥΔ) ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η΄

4. Εφ' όσον απαιτείται κατάθεση δειγμάτων ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 214 του Ν. 4412/2016.
5. Εφ' όσον από τους ενδιαφερόμενους προμηθευτές ζητηθούν συμπληρωματικές πληροφορίες, σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού, αυτές παρέχονται ως ορίζεται στο άρθρο 121 του Ν.4412/2016.
6. Τυχόν διευκρινήσεις σχετικά με τους όρους της Δ/ξης παρέχονται από την Υπηρεσία.

Η περίληψη της διακήρυξης 92Π/19 θα αναρτηθεί στη Δι@ύγεια

Η Διακήρυξη 92Π/19 θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στο site του ΠΑ.Γ.Ν.Η [www.pagni.gr](http://www.pagni.gr). (Διακηρύξεις διαγωνισμών απ' όπου θα διατίθεται αποκλειστικά, συνημμένο το ηλεκτρονικό αρχείο για την κατάθεση της προσφοράς με το πρόγραμμα Hermes 8.1.7

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ**

**ΠΑ.Γ.Ν.Η.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄****ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	Ανοικτός Συνοπτικός Διαγωνισμός με γραπτές σφραγισμένες προσφορές
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	<b>Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής</b>
ΧΡΟΝΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ (ΚΗΜΔΗΣ & ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ)	<b>25-07-2019</b>
ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Ημερομηνία: <b>06-08-2019</b> Ημέρα: <b>Τρίτη</b> Ώρα: <b>10:00 π.μ.</b>
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	<b>ΠΑ.Γ.Ν.Η.</b> <b>ΓΡ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ</b> (κτίριο Διοίκησης)
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	<b>Είδη προμήθειας «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΓΝΗ (ΓΙΑ 3 ΜΗΝΕΣ)»</b> ( Ως παρακάτω πίνακας )
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV	<b>50800000-3</b>
ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ – ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	<b>ΠΑΓΝΗ (ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS: EL431)</b>
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ (στην οποία υπάρχει πλήρης, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης)	<b>www.pagni.gr</b>
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΤΑ ΥΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΗ	<b>ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ-ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ</b>
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ	<b>74.400,00€</b>
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΕΙ	<b>ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ-ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ- ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.</b> <b>ΚΑΕ 863</b>
ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	Τεμάχιο

ΔΕΙΓΜΑ	<b>ΟΧΙ</b>
ΠΟΣΟΤΗΤΑ	(ως παρακάτω πίνακας)
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	<b>Ο χρόνος διάρκειας της Σύμβασης ορίζεται μέχρις ολοκλήρωσης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</b>
ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ	<b>ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ (ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS: EL431)</b> Δ/νση: Διασταύρωση Βουτών - Σταυρακίων, Βούτες Ηράκλειο Κρήτης. Ταχ.Θυρ.1352 - Ταχ.Κωδ.71500.
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ ΤΩΝ ΕΙΔΩΝ	Οι τιμές υπόκεινται στις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων νόμιμες κρατήσεις
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Κατά την πληρωμή παρακρατείται φόρος εισοδήματος σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 2198/94.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Αντικείμενο της διακήρυξης είναι η προμήθεια ειδών **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΓΝΗ (ΓΙΑ 3 ΜΗΝΕΣ)»** για την κάλυψη αναγκών του **ΠΑΓΝΗ**.

**Κριτήριο Αξιολόγησης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, ανά είδος.**

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1

A/A: 1520 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΓΝΗ (ΓΙΑ 3 ΜΗΝΕΣ)

A/A Κωδικός	Περιγραφή	Τεχνικές προδιαγραφές	MM Διαγ.	Φορέας	Ποσότητα	Προϋπ. Τιμή	Αξία Προϋπ.
1	227206	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΑ.Γ.Ν.Η		ΤΕΜ ΠΑ.Γ.Ν.Η.	1	60.000,0000	74.400,00

---

Συνολικός Προϋπολογισμός: 74.400,00

Οι προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο της υπό ανάθεση προμήθειας ή ανά κατηγορία είδους με τη διευκρίνιση ότι η υποβληθείσα προσφορά πρέπει να καλύπτει το σύνολο της προκηρυχθείσας ποσότητας. Προσφορές που υποβάλλονται για μέρος της ζητούμενης ποσότητας θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

## ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

## 1. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

- 1.1 - Οι προσφορές υποβάλλονται ή αποστέλλονται από τους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον Ν.4412/2016 στην Ελληνική γλώσσα μέσα σε σφραγισμένο φάκελο.
- 1.2.1 Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι τριακόσιες εξήντα πέντε **(365) ημερολογιακές ημέρες**, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.
- 1.2.2. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερομένου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.



**1.2.3.** Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου, παράταση της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους.

**1.3- Στο φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:**

1.3.1 - Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ.

1.3.2 - Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας (Αναθέτουσας Αρχής) που διενεργεί την προμήθεια.

1.3.3- Ο αριθμός της διακήρυξης.

1.3.4- Η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης) προθεσμίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού.

1.3.5-Τα στοιχεία του αποστολέα (οικονομικού φορέα)

**1.4- Μέσα στο φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία και ειδικότερα τα εξής:**

**1.4.1-** Σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» μέσα στον κυρίως φάκελο τοποθετούνται όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά.

**1.4.2.- ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** της προσφοράς τοποθετούνται σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**». Όλα τα φύλλα των παραπάνω

εγγράφων στοιχείων της προσφοράς, πλην της οικονομικής, συμπεριλαμβανομένων των εμπορικών φυλλαδίων (PROSPECTUS φωτογραφιών, τεχνικών φυλλαδίων κ.λ.π.), θα φέρουν συνεχή αρίθμηση από το πρώτο μέχρι το τελευταίο.

**Σε φάκελο με τη ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» τοποθετούνται :**

1. **Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς σε ένα αντίγραφο.** Επισημαίνεται ότι στη τεχνική προσφορά πρέπει να συμπεριληφθούν υποχρεωτικά στοιχεία των προσφερομένων υλικών όπως πλήρης τεχνική περιγραφή, κωδικός εργοστασίου παραγωγής προσφερόμενη συσκευασία κλπ.
2. **Πιστοποιητικά εξασφάλισης ποιότητας :** Πιστοποιητικό της εταιρείας EN ISO, CE MARK και ISO των προσφερομένων προϊόντων, με το οποίο θα βεβαιώνουν την τήρηση εκ μέρους του ανάδοχου ορισμένων προτύπων εξασφάλισης της ποιότητας. Σε περίπτωση που αυτά εκδίδονται από ανεξάρτητους οργανισμούς πρέπει να παραπέμπουν σε συστήματα εξασφάλισης της ποιότητας βασισμένα στη σχετική σειρά Ευρωπαϊκών Προτύπων για πιστοποίηση.

Αναγνωρίζονται τα ισοδύναμα πιστοποιητικά από οργανισμούς εδρεύοντες σε άλλα κράτη μέλη.

Στην περίπτωση που τα υλικά δεν είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με τα εναρμονισμένα ευρωπαϊκά πρότυπα, πρέπει να συνοδεύονται από πιστοποιητικά συμμόρφωσης που έχουν εκδοθεί από φορέα πιστοποίησης προϊόντων διαπιστευμένο, προς τούτο από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (ΕΣΥΔ) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για τη διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation – EA) και μάλιστα μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τα παραπάνω πιστοποιητικά πρέπει να είναι μεταφρασμένα στα Ελληνικά.

**1.4.3.-ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** επί ποιή απορρίψεως τοποθετούνται σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο σε ένα αντίγραφο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**».

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:**

Τα τεχνικά και οικονομικά και τα λοιπά στοιχεία της προσφοράς, υποβάλλονται και σε ηλεκτρονική μορφή (CD ή DVD) με το πρόγραμμα Hermes 8.1.7

Για να κατεβάσετε το πρόγραμμα **Hermes 8.1.7**, με την βοήθεια του οποίου μπορείτε να υποβάλλετε τις προσφορές σας σε ηλεκτρονική μορφή, πρέπει να ανοίξετε το Internet Explorer και να πληκτρολογήσετε το site [www.or-co.gr](http://www.or-co.gr). Επιλέξτε το ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗ και μετά επιλέγετε την ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ, όπου μπορείτε να κατεβάσετε το συγκεκριμένο αρχείο.

Αυτή η επιλογή δημιουργεί 3 δισκέτες: 1. Στοιχεία Προμηθευτή, 2.Τεχνική Προσφορά, 3.Οικονομική Προσφορά.

Οι φάκελοι τεχνικής και οικονομικής προσφοράς θα φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

**ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΟΥΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΑΣ ΣΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ :**

**1.4.4-** Οι φάκελοι ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΤΕΧΝΙΚΗΣ και ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ προσφοράς θα φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

**1.4.5.** –Σε περίπτωση που τα ΤΕΧΝΙΚΑ στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω του μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με

την ένδειξη «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου

**1.4.6.**-Σε περίπτωση συνυποβολής με την προσφορά στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα η γνωστοποίηση των οποίων στους συνδιαγωνιζόμενους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντα τους, τότε ο προσφέρων οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα». Σε αντίθετη περίπτωση θα δύναται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συνδιαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνον την προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή Εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερομένου.

**1.4.7.** Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν **ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις**. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών, κατά τον έλεγχο, μονογράφει και σφραγίζει την τυχόν διόρθωση ή προσθήκη. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση του οργάνου αξιολόγησης των προσφορών.

**1.4.8.** Ο προσφέρων, εφόσον δεν έχει ασκήσει, εμπροθέσμως την ένσταση του άρθρου 127, του Ν. 4412/2016 κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, ή έχει απορριφθεί η ανωτέρω ένσταση, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης ή πρόσκλησης και δεν δύναται, με την προσφορά του ή με οιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσει, ευθέως ή εμμέσως τους ανωτέρω όρους.

Η άσκηση ενστάσεως κατά της διακήρυξης δεν κωλύει τη συμμετοχή στον Διαγωνισμό.

Μετά την κατάθεση της προσφοράς, επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών οι διαγωνιζόμενοι παρέχουν διευκρινήσεις μόνο όταν

αυτές ζητούνται από αρμόδιο όργανο είτε κατά την ενόπιον του διαδικασία, είτε κατόπιν εγγράφου της Υπηρεσίας, μετά την σχετική γνωμοδότηση του οργάνου. Από τις διευκρινήσεις, οι οποίες παρέχονται, σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε σχετικό αίτημα από το αρμόδιο όργανο.

- 1.4.9.** Τα έγγραφα που απαιτούνται για τη διενέργεια των διαγωνισμών και τη συμμετοχή σε αυτούς, συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα.
- 1.4.10.** Εάν από τη διακήρυξη ή την πρόσκληση προβλέπεται ότι μαζί με την προσφορά πρέπει να κατατεθούν και δείγματα του υλικού, αυτά κατατίθενται πριν από τον διαγωνισμό στην Υπηρεσία, η δε σχετική απόδειξη υποβάλλεται μαζί με την προσφορά.
- 1.4.11.** **Οι προσφορές μπορεί να αποστέλλονται στην Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο και παραλαμβάνονται με απόδειξη, με την απαραίτητη, όμως προϋπόθεση ότι αυτές θα περιέχονται στην Υπηρεσία μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του Διαγωνισμού.** Στις περιπτώσεις αυτές, όταν απαιτείται κατάθεση δείγματος, επιτρέπεται η αποστολή του, σύμφωνα με τα οριζόμενα παραπάνω, υπό την προϋπόθεση όμως ότι τούτο θα περιέλθει στην Υπηρεσία μέχρι τέσσερις (4) ημέρες από την επόμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, το δε αποδεικτικό αποστολής θα περιέχεται απαραίτητα στο φάκελο προσφοράς με τα τεχνικά στοιχεία.
- 1.4.12.** Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες προσφορές ή οι ταχυδρομικά αποστελλόμενες προσφορές δεν τηρούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου, δεν λαμβάνονται υπόψη.
- 1.4.13.** Προσφορές που περιέχονται στην Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο, πριν την διενέργεια του Διαγωνισμού, δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στα αρμόδια όργανα αποσφράγισης των προσφορών που

παραλαμβάνουν τις προσφορές, προ της εκπνοής της προθεσμίας που καθορίζεται από τη διακήρυξη ή την πρόσκληση, προκειμένου να αποσφραγιστούν μαζί με τις άλλες που κατατέθηκαν με την προαναφερομένη διαδικασία. **Επίσης, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν και οι προσφορές που υποβάλλονται ή περιέχονται στην Υπηρεσία, με οποιοδήποτε τρόπο, εκπρόθεσμα.**

**1.4.14.** Η Επιτροπή Παραλαβής και Αποσφράγισης προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας παραλαβής & αποσφράγισης των προσφορών, την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την διακήρυξη.

**1.4.15.** Η παραλαβή & αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια από την Επιτροπή Παραλαβής & Αποσφράγισης των προσφορών.

**1.4.16.** Οι δικαιούμενοι παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τιμών που προσφέρθηκαν.

**1.5.** Η Αποσφράγιση γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

- Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος, καθώς και ο φάκελος της τεχνικής

προσφοράς, μονογράφονται από την Επιτροπή η πρώτη και η τελευταία σελίδα της προσφοράς ή των τμημάτων αυτής.

- Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται, από την αρμόδια Επιτροπή και στη συνέχεια τοποθετούνται όλοι μαζί σε χωριστό φάκελο ο οποίος σφραγίζεται και υπογράφεται από την Επιτροπή και παραδίδεται στην Υπηρεσία, προκειμένου να αποσφραγισθεί την ημερομηνία και την ώρα που θα ορισθεί αρμοδίως.

**1.6. ΣΤΑΔΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ:**

*Ειδικότερα :*

*α) Οι προσφορές που παραλαμβάνονται, καταχωρούνται κατά σειρά κατάθεσής τους σε σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, στο οποίο ειδικότερα αναφέρονται η σειρά προσέλευσης, η επωνυμία του οικονομικού φορέα, ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος και ο έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής. Όλοι οι φάκελοι αριθμούνται με τον αύξοντα αριθμό κατάθεσής τους, όπως καταχωρήθηκαν στο πρακτικό και μονογράφονται από τον Πρόεδρο και τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού.*

*β) Στη συνέχεια η επιτροπή προβαίνει στην αξιολόγηση μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και συντάσσεται πρακτικό για την απόρριψη όσων τεχνικών προσφορών δεν πληρούν τους όρους και τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών και την αποδοχή όσων τεχνικών προσφορών αντίστοιχα πληρούν τα ανωτέρω.*

*γ) Οι σφραγισμένοι φάκελοι με τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών, μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων των προσφορών, αποσφραγίζονται κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση. Για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές κατά τα προηγούμενα ως άνω στάδια α' και β' οι φάκελοι της οικονομικής προσφοράς δεν αποσφραγίζονται αλλά τηρούνται από την αναθέτουσα αρχή μέχρι την οριστική επίλυση τυχόν διαφορών που προκύπτουν από την ως άνω διαδικασία.*

*δ) Η Επιτροπή Αξιολόγησης προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν και συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.*

*Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι η εκτίμηση και τα σχετικά αιτήματα προς τους προσφέροντες για την*

παροχή εξηγήσεων σχετικά με το αν μία προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή εναπόκεινται στην κρίση είτε της Επιτροπής Διαγωνισμού, κατά την αξιολόγηση των υποβληθεισών προσφορών, είτε του αποφαινομένου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, κατά τη διαδικασία έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού. Σε κάθε περίπτωση η κρίση της αναθέτουσας αρχής σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και την αποδοχή ή όχι των σχετικών εξηγήσεων εκ μέρους των προσφερόντων ενσωματώνεται στην ως κατωτέρω ενιαία απόφαση

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.

**Τα αποτελέσματα του εν λόγω σταδίου επικυρώνονται με μια απόφαση του αποφαινομένου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής, στους προσφέροντες. Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί ένσταση.**

Σε περίπτωση ένστασης κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία άσκησής της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.

#### **1.7. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:**

**Οι συμμετέχοντες, οφείλουν να καταθέσουν, υποχρεωτικά μαζί με την προσφορά τους στο φάκελο των δικαιολογητικών συμμετοχής εγκαίρως και προσηκόντως, ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ, τα ακόλουθα κατά περίπτωση δικαιολογητικά :**

1. Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ) του αρ. 79, παρ.4 του Ν. 4412/2016, όπως αυτό ισχύει σύμφωνα με την με αρ. 158/2016 (ΦΕΚ 3698/Β/2016) Απόφαση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων στο οποίο θα πρέπει 13 να δηλώνεται ότι ο υποψήφιος οικονομικός φορέας μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του:
  - 1.1. δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν,
  - 1.2. πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί, σύμφωνα με την παρ. 1α) και 2 του άρθρου 75



Πιο συγκεκριμένα απαιτείται η συμπλήρωση των κάτωθι μερών :

• **Μέρος II: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα**

A: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

B: Πληροφορίες σχετικά με τους νόμιμους εκπροσώπους του οικονομικού φορέα

Γ: Πληροφορίες σχετικά με τη στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων

• **Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού**

A: Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες

B: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

• **Μέρος IV: Κριτήρια επιλογής**

A: Καταλληλότητα

• **Μέρος VI: Τελικές δηλώσεις**

2. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού. Για όσους ασκούν γεωργικό ή κτηνοτροφικό επάγγελμα, απαιτείται σχετική βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος, από αρμόδια αρχή του Δημοσίου ή του οικείου ΟΤΑ.
3. Εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στους διαγωνισμούς με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά παραστατικό εκπροσώπησης.
4. Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986(A/75), όπως εκάστοτε ισχύει, σε εφαρμογή των άρθρων 1 και 3 του Ν. 4250/26-03-2014 ( ΦΕΚ 74/A/26-03-2014) , στην οποία θα δηλώνεται:
  - Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης
  - Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα
  - Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημοσίου
  - Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.
  - Αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας προκήρυξης.

- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας προκήρυξης, των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Παιραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση του διαγωνισμού.
- Συμμετέχει σε μια μόνο προσφορά στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού
- Ότι η κατασκευή του τελικού προϊόντος θα γίνει από την επιχείρηση στην οποία ανήκει ή η οποία εκμεταλλεύεται ολικά ή μερικά τη μονάδα κατασκευής του τελικού προϊόντος, καθώς και ότι ο νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης αυτής έχει αποδεχθεί έναντι τους την εκτέλεση της συγκεκριμένης προμήθειας, σε περίπτωση κατακύρωσης στον προμηθευτή υπέρ του οποίου έγινε η αποδοχή .
- Να δηλώνεται ότι υπάρχει **φορολογική, ασφαλιστική ενημερότητα και θα προσκομίζονται κατά την υπογραφή της σύμβασης.**

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παράγραφο 3 του Ν. 4250/26-03-2014 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014) η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ, ακόμα και αν άλλως ορίζεται στην εκάστοτε προκήρυξη.

Προσφορές χωρίς τα παραπάνω δικαιολογητικά ή έγγραφα απορρίπτονται σαν απαράδεκτες και δεν λαμβάνονται υπόψη.

Διευκρινίζεται ότι η απαιτούμενη κατά τα ανωτέρω δήλωση υπογράφεται από τους διαχειριστές σε περίπτωση ΕΠΕ, ΟΕ, και ΕΕ και από το Πρόεδρο του Δ.Σ. και τον Δ/ντα Σύμβουλο σε περίπτωση Α.Ε.

**1.8 Επισημαίνεται ότι:**

- 1.8.1** Ο προσφέρων θα δηλώνει αναλυτικά την συμμόρφωση ή απόκλιση των προσφερομένων ειδών σε σχέση με τις αντίστοιχες προδιαγραφές της Διακήρυξης,
- 1.8.2** Περιπτώσεις προσφορών που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τους όρους της Δ\ξης δεν θα απορρίπτονται υπό την προϋπόθεση ότι οι αποκλίσεις αυτές δεν αναφέρονται στους απαράβατους όρους και κρίνονται επουσιώδεις από την αρμόδια Επιτροπή.
- 1.8.3.** Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- 1.8.4.** Διευκρινίσεις που δίνονται από τους προσφέροντες οποτεδήποτε μετά την λήξη χρόνου κατάθεσης των προσφορών τους δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Διευκρινίσεις δίδονται μόνο όταν ζητούνται από συλλογικό όργανο, είτε ενώπιον του είτε ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας μετά από σχετική γνωμοδότηση του συλλογικού οργάνου. Σημειώνεται ότι, από τις διευκρινίσεις που δίδονται σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν.
- 1.8.5.** Πέραν της κύριας προσφοράς δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.
- 1.8.6.** Οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την προσφορά τους ή μέρος της μετά την κατάθεσή της. Σε περίπτωση που η προσφορά ή μέρος της αποσυρθεί, ο διαγωνιζόμενος υπόκειται σε κυρώσεις και ειδικότερα:
- Έκπτωση και απώλεια κάθε δικαιώματος για κατακύρωση
  - Κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής (εάν απαιτείται) χωρίς άλλη διατύπωση ή δικαστική ενέργεια.

## 2- ΠΗΤΡΑ ΗΘΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

- Απορρίπτονται προσφορές επιχειρήσεων (κατασκευαστικών ή εμπορικών) που κατά παράβαση των Άρθρων 138 και 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας απασχολούν ή εκμεταλλεύονται ανηλίκους κάτω των 15 ετών.
- Κατά την εκτέλεση της παρούσας δημόσιας σύμβασης, ο οικονομικός φορέας τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

## 3- ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

- Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική γλώσσα θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

### 3.2 Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

**Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο Διαγωνισμό ΔΕΝ απαιτείται για τον παρόντα Διαγωνισμό.**

**3.3 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης**

Για την καλή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης, οι προμηθευτές είναι υποχρεωμένοι να καταθέτουν εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α.

- Επισημαίνεται ότι ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της προς υπογραφή σύμβασης πρέπει να είναι μεγαλύτερος του συμβατικού χρόνου δηλ. να αναγράφει ότι λήγει δύο (2) μήνες μετά την οριστική και ποιοτική παραλαβή του υπό προμήθεια είδους.

**3.4** Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης πρέπει να προβλέπουν ότι σε περίπτωση κατάπτωσης τους το οφειλόμενο ποσό υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου και θα πρέπει να είναι σύμφωνες με τα συνημμένα υποδείγματα.

**3.5** Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016.

**4- ΤΙΜΕΣ**

Στην οικονομική προσφορά, θα αναγραφεί υποχρεωτικά η προσφερόμενη τιμή, η τιμή και ο κωδικός του υλικού αν υπάρχει στο τρέχον Παρατηρητήριο τιμών.

**Η ΤΙΜΗ** βάση του Ν. 3918/11 άρθρο 13 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τη παρ. 7 του άρθρου 14 του Ν.4052/2012, θα είναι επί ποινής αποκλεισμού ίση ή κατώτερη του ισχύοντος παρατηρητηρίου κατά την κατάθεση της προσφοράς. Οικονομικές προσφορές που είναι ανώτερες από τις τιμές του Π.Τ. απορρίπτονται.

**4.1.1** Οι τιμές θα πρέπει να δίδονται σε ΕΥΡΩ θα αναγράφονται δε ολογράφως και αριθμητικώς.

**4.1.2.** Οι τιμές θα δίδονται ως εξής:

**I.** Τιμή με κρατήσεις χωρίς Φ.Π.Α.

**II.** Ποσοστό Φ. Π. Α. επί τοις %, στο οποίο υπάγεται το είδος (Σε περίπτωση που αναφέρεται εσφαλμένος Φ. Π. Α αυτός θα διορθώνεται από την Υπηρεσία).

Η τιμή με κρατήσεις χωρίς Φ.Π. Α. θα λαμβάνεται για την σύγκριση των προσφορών.

**Σημειώνεται ότι η ανάδειξη του μειοδότη θα γίνει ανά είδος για το σύνολο της ζητούμενης ποσότητας, δηλαδή :**

**προσφερόμενη τιμή είδους X ζητούμενη ποσότητα**

- 4.2** Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- 4.3** Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται με δύο ή και περισσότερα δεκαδικά ψηφία (άνευ ορίου), εφόσον χρησιμοποιείται σε ενδιάμεσους υπολογισμούς. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται σε δυο δεκαδικά ψηφία, προς τα άνω εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι ίσο ή μεγαλύτερο του πέντε και προς τα κάτω εάν είναι μικρότερο του πέντε.

**4.4 Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

- 4.5. Προσφορές που θα θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.**
- 4.6** Εάν στο διαγωνισμό οι προσφερόμενες τιμές είναι υπερβολικά χαμηλές θα εξετάζονται λεπτομερώς οι προσφορές πριν την έκδοση απόφασης κατακύρωσης. Για τον σκοπό αυτό θα ζητηθούν από τον προσφέροντα να παρασχεθούν εγγράφως οι αναγκαίες διευκρινίσεις σχετικά με τον οικονομικό χαρακτήρα της διαδικασίας, όπως αυτά ορίζονται και στα αρ. 88-89 του Ν.4412/2016 .
- 4.7** Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

## **5- ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο χρόνος διάρκειας της Σύμβασης ορίζεται μέχρι την ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, και όχι πέραν του ενός έτους από την ημερομηνία υπογραφής αυτής.

## **6- ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η σύμβαση πρέπει να υπογραφεί μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ανακοίνωση στον ενδιαφερόμενο της κατακυρωτικής απόφασης.
2. Υπεύθυνο για την ορθή εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης είναι το **ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.**

## **7-ΧΡΟΝΟΣ-ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Ως προς τον τρόπο πληρωμής και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή του αναδόχου ισχύουν τα οριζόμενα στο αρ. 200 του Ν. 4412/2016.

## **8-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ**

Ενστάσεις - προσφυγές υποβάλλονται για τους λόγους και με την διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 127 του Ν. 4412/2016.

## **9- ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΜΕΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ**

Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του Διαγωνισμού γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 104 - 105 του Ν. 4412/2016. Από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού στον Ανάδοχο, η Σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί, το δε έγγραφο (Σύμβαση) που ακολουθεί έχει μόνον αποδεικτικό χαρακτήρα.

Η Αναθέτουσα Αρχή, μετά από σχετική αιτιολογημένη γνωμοδότηση της Επιτροπής Διενέργειας & Αξιολόγησης προσφορών, διατηρεί το δικαίωμα κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού για μέρος του υπό προμήθεια είδους, που σε καμία περίπτωση δεν θα αναλογεί σε ποσοστό μικρότερο του 50% του συνολικά προβλεπόμενου στη Διακήρυξη.

Επίσης, διατηρεί το δικαίωμα κατακύρωσης μεγαλύτερου ποσοστού του προσφερόμενου είδους από το αρχικά προβλεπόμενο στη Διακήρυξη σε ποσοστό που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 30% του συνολικά προβλεπόμενου προϋπολογισμού.

#### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄**

#### **ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΟΝΟ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ**

Όπως στο άρθρο 86, παράγρ. 2, του Ν. 4412/2016 για την επιλογή της προσφοράς με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, αξιολογούνται μόνο οι προσφορές που είναι αποδεκτές, σύμφωνα με τους καθοριζόμενους στις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της διακήρυξης.

#### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄**

#### **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στον Ν. 4412/2016, ο προμηθευτής θα βαρύνεται και για κάθε ζημιά που τυχόν θα προκύψει, στην υπηρεσία κ.λ.π από τη μη εκτέλεση ή κακή εκτέλεση της σχετικής σύμβασης.

**ΑΝΕΠΙΦΥΛΑΚΤΗ ΑΠΟΔΟΧΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ** Με την συμμετοχή στον διαγωνισμό και χωρίς άλλη δήλωση ή ειδική μνεία στην προσφορά αποδεικνύεται η ανεπιφύλακτη αποδοχή της παρούσης διακήρυξης .



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄**

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Όνομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/ση οδός -αριθμός TK fax) Ημερομηνία έκδοσης .....ΕΥΡΩ

.....

Προς

**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Διασταύρωση Βουτών - Σταυρακίων

Τ.Κ. 71 110, Ηράκλειο Κρήτης

**ΑΦΜ 999161766, ΔΟΥ Ηρακλείου**

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ..... ΕΥΡΩ.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ..... (και ολογράφως) .....στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείας..... ΑΦΜ.....

Δ/ση.....

Προς

.....

για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της με αριθμό..... σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας για την προμήθεια .....( αρ.διακ/ξης ...../.....) προς κάλυψη αναγκών του ..... και το οποίο ποσόν καλύπτει το 5% της αξίας της σύμβασης προ Φ.Π.Α. αξίας .....ΕΥΡΩ αυτής .

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεση σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί

το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης, υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα εγγύηση μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμιά ισχύ.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την .....

#### **ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ**

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος του συμβατικού χρόνου δηλ. να αναγράφει ότι λήγει δύο (2) μήνες μετά την οριστική και ποιοτική παραλαβή του υπό προμήθεια είδους.

Βεβαιείται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄**

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ  
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ (3) ΜΗΝΕΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2019

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ (3) ΜΗΝΕΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2019

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

**ΑΡΘΡΟ 1 ΟΡΟΛΟΓΙΑ – ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ**

Όπου στα κείμενα του παρόντος τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών γίνεται χρήση των παρακάτω όρων, η έννοια αυτών θα είναι η εξής:

- α) «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» ή «ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ»: Το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου – Γενικό Νοσοκομείο “ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟ”.
- β). «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ»: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο στο οποίο ανατίθεται δια της Συμβάσεως η παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού όπως επεξηγούνται στη άρθρο 9.
- γ). «ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ»: Η Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Διοικεί και εποπτεύει σε συνεργασία με την επίβλεψη την τήρηση της σύμβασης. Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ εκπροσωπείται από τον ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟ.
- δ). «ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ» ή «ΕΠΙΒΛΕΨΗ»: οι ορισθησόμενοι από την ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Μηχανικοί ΠΕ ή Μηχανικοί ΤΕ ή αδειούχοι τεχνικοί ή εργοδηγοί, ως αρμόδιοι για τον συνεχή έλεγχο και παρακολούθηση της εκτελέσεως της εν λόγω συμβάσεως και οι ορισθησόμενοι με τον ίδιο τρόπο αναπληρωτές των.
- ε). «ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»: Το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ για την συντήρηση των Δομικών & ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.
- στ) «ΕΡΓΑΣΙΑ»: Η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η σύμβαση.
- ζ) «ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ»: Το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου.
- η) «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ»: Το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ, όπως καθορίζονται στο άρθρο 3.
- θ) «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ»: Το σύνολο των υφιστάμενων δομικών στοιχείων των κτηρίων εντός του περιβάλλου του Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου Ηρακλείου στις Βούτες, με προτεραιότητα στο κεντρικό κτήριο και στα κτήρια κλινικών. Δομικά στοιχεία μπορεί να είναι (α) στοιχεία του εξωτερικού χώρου (πεζοδρόμια, περιφράξεις, κ.λ.π.) (β) εσωτερικά δομικά στοιχεία των κτηρίων (δάπεδα, εσωτερικοί τοίχοι, κουφώματα, ψευδοροφές, στοιχεία ξενοδ. εξοπλισμού). Πιο συγκεκριμένα, τα υφιστάμενα εσωτερικά δομικά στοιχεία περιγράφονται ως ακολούθως. Τα παραδείγματα που δίνονται είναι ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά:
  - α. Τοιχοποιία: Διαχωριστικοί τοίχοι εσωτερικών χώρων από οπτοπλινθοδομή με επίχρισμα και ελαιοχρωματισμό, είτε από μη φέρον μπετόν με επίχρισμα και βαφή, είτε από γυψοσανίδα με ελαιοχρωματισμό ή ταπετσαρία ή πλακίδια πορσελάνης.
  - β. Οροφές αποτελούμενες είτε από το μπετόν της φέρουσας πλάκας (στους θαλάμους), είτε συμπαγή ψευδοροφή από γυψοσανίδα, είτε ψευδοροφή από αποσπώμενες πλάκες διαστάσεων 62,5X62,5 ή 60X60.
  - γ. Δώματα, αποτελούμενα από τα υλικά της επικάλυψής τους (πάνω από τη στάθμη του μπετόν), τα περιμετρικά σπηθαία τους και από τις υδρορροές.
  - δ. Φέρων οργανισμός και επικαλύψεις υποστέγων από ελαφρά υλικά.

ε. Δάπεδα αποτελούμενα από τσιμεντοκονία ποικίλης ποιότητας, με τελική επιφάνεια είτε από πλαστικά πλακίδια, η πλαστικούς τάπητες PVC, ή αντιστατικά πλακίδια PVC 60X60, ή πλακίδια πορσελάνης, είτε από μαρμάρινες επιφάνειες είτε από σκυρόδεμα, μαζί με τα συμπληρωματικά τους στοιχεία όπως αρμοκάλυπτρα και σοβατεπιά

στ. Κουφώματα εξωτερικά αλουμίνιου με αντίστοιχους υαλοπίνακες, πόρτες εσωτερικές ξύλινες, διαχωριστικά εσωτερικά αλουμινίου κ.λ.π. με τους υαλοπίνακές τους, αφαίρεση και αντικατάσταση υαλοπινάκων.

ζ. Κιγκλιδώματα μεταλλικά

η. Ξενοδοχειακός εξοπλισμός πακτωμένος ή όχι στην κατασκευή όπως προστατευτικά στοιχεία τοιχοποιίας από ξύλο, πλαστικό η πλεξιγκλάς, ερμάρια, γραφεία κ.λ.π.

θ. ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ή στοιχείο που χαρακτηρίζεται σαφώς ως δομικό στοιχείο, όπως πεζοδρόμια, στοιχεία περιφραξής κλπ.

ι. Εξωτερικές όψεις του κτηρίου

κ. Λουτρά του κτηρίου.

**ΑΡΘΡΟ 2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ—ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση των δομικών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού του νοσοκομείου, όπως αυτός αναφέρεται παραπάνω.

Η διάρκεια της σύμβασης είναι για 3 (ΤΡΕΙΣ) μήνες χωρίς δυνατότητα παράτασης.

Τροποποίηση Σύμβασης. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιοδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου του Νοσοκομείου (Διοικητικό Συμβούλιο), αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

**ΑΡΘΡΟ 3 ΟΡΙΣΜΟΣ & ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

Η συντήρηση αφορά και περιλαμβάνει την συντήρηση των δομικών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου. Οι εργασίες δηλαδή που απαιτούνται ακολουθούν το πνεύμα της συντήρησης / διαρρύθμισης / διευθέτησης / πρόληψης και παρακολούθησης-ελέγχου της καλής κατάστασης και ομαλής λειτουργίας του Νοσοκομείου.

Οι εργασίες θα πρέπει να εξασφαλίζουν την ομαλή λειτουργία, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων, την αποκατάσταση οιασδήποτε βλάβης δομικών στοιχείων, καθώς επίσης οποιεσδήποτε βελτιώσεις, επεκτάσεις, τροποποιήσεις, αναδιατάξεις κλπ. των δομικών στοιχείων οι οποίες εντάσσονται ουσιαστικά στο πνεύμα της συντήρησης και επισκευής όπως ορίστηκε παραπάνω. Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και να προμηθεύσει τα υλικά για οποιαδήποτε εργασία απαιτηθεί προς αυτό το στόχο. Αυτό ισχύει ακόμα και στην περίπτωση κατά την οποία μία εργασία δεν κατονομάζεται ρητώς παρακάτω, εφόσον αυτή εμπίπτει ουσιαστικά στο πνεύμα της συντήρησης και επισκευής όπως ορίστηκε παραπάνω και η οποία αφορά επέμβαση σε ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ οι οποίες απαριθμούνται στο Άρθρο 1. Στα πλαίσια αυτά, το προσωπικό του Αναδόχου μπορεί να απασχολείται σε οποιοδήποτε χώρο (εσωτερικά ή εξωτερικά του κτηρίου) και καθήκον του ζητηθεί, εφόσον έχει τα κατάλληλα προσόντα γι' αυτήν. Τα είδη των εργασιών που περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω συμπεριλαμβάνουν -βάσει της μέχρι σήμερα εμπειρίας- όσες εργασίες κρίνονται απολύτως απαραίτητες από τη φύση των υλικών και της υφιστάμενης κατασκευής του Νοσοκομείου. Ενδεικτικά τέτοιες εργασίες είναι εργασίες υγρής δόμησης, εργασίες ξηρής δόμησης, εργασίες επενδύσεων τοίχων, επισκευές ξυλουργικών, επισκευές δαπέδων, εργασίες χρωματισμών, εργασίες αντιμετώπισης οξειδωσης οπλισμού, ανάγκες κλειθροποιίας κ.λ.π. Ο ανάδοχος οφείλει να ακολουθεί τις οδηγίες της επίβλεψης και να εργάζεται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τις επιστήμες, τηρώντας τους κανονισμούς ασφαλείας.

Τα προβλήματα του Νοσοκομείου είναι ιδιόρρυθμα. Ο τρόπος αντιμετώπισης τους θα είναι εν γένει με ήδη δοκιμασμένες στο Νοσοκομείο τεχνικές και διαδικασίες και πάντα σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης. Αναμένεται ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ να έχει ενεργό ρόλο στο να προτείνει μεθόδους και υλικά αντιμετώπισης ιδιόρρυθμων προβλημάτων, πάντα σε συνεννόηση με τη ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ η οποία έχει τον τελευταίο λόγο. Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ θεωρείται ότι έχει από το στάδιο κατάθεσης της προσφοράς, του πλήρη επιτόπια γνώση της υφιστάμενης κατάστασης των ιδιόρρυθμων συνθηκών εργασίας, και εν γένει των ιδιαίτερων προβλημάτων και του τρόπου λειτουργίας του συγκεκριμένου Νοσοκομείου. Αυτό θα αποδεικνύεται με βεβαίωση από την τεχνική υπηρεσία, ότι έχει επισκεφθεί τους χώρους του Νοσοκομείου και έχει λάβει υπόψη του τις ιδιαιτερότητες συντήρησης.

Η μη ύπαρξη της παραπάνω βεβαίωσης αν δεν έχει ληφθεί από τον Ανάδοχο και μάλιστα τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν την κατάθεση της προσφοράς του, είναι λόγος αποκλεισμού του. Οι κυριότερες εργασίες συντήρησης ομαδοποιούνται σύμφωνα με τις παρακάτω παραγράφους:

Εργασία 1 (τιμολογείται ως τεμάχιο): Τοπική επισκευή δομικού στοιχείου (μερεμέτι). Περιλαμβάνει μικροεργασίες σε κάθε δομικό στοιχείο του νοσοκομείου, σύμφωνα με τον πίνακα που παρατίθεται παρακάτω. Η μονάδα μέτρησης (τεμάχιο) αντιστοιχεί σε εργασία 1 τεχνίτη απασχολημένου για 1 ώρα και περιλαμβάνει το χρόνο επιθεώρησης του στοιχείου, τον εντοπισμό της βλάβης, το χρόνο συνεννόησης με την Υπηρεσία, το χρόνο μεταφοράς των υλικών, το χρόνο της επισκευής/αντικατάστασης, χρονοκαθυστέρηση, μέτρα ασφαλείας και γενικά κάθε παράπλευρη δαπάνη εργατικών πλην υλικών. Η

εργασία περιλαμβάνει την επισκευή/αντικατάσταση οποιουδήποτε μη φέροντος δομικού στοιχείου του νοσοκομείου, σε περιοχή με όρια σαφώς διακεκριμένα, με τον εκάστοτε τρόπο που εξειδικεύεται στην τεχνική περιγραφή, με πλήρη εξυγίανση της περιοχής, εφαρμογή υλικό προετοιμασίας (primer) και εφαρμογή επισκευαστικού υλικού συμβατού με το στοιχείο. 1 τεμάχιο αντιστοιχεί σε περιοχή επισκευής/αντικατάστασης της οποίας οι ποσότητες έχουν καθοριστεί με βάση την εμπειρία του Νοσοκομείου και οι οποίες δίδονται στον παρακάτω πίνακα. Για εκτενέστερες τοπικές επισκευές, πέραν του 1 τεμαχίου λαμβάνεται ακέραιο πολλαπλάσιο και μέχρι το αναγραφόμενο όριο (γ' στήλη).

<b>Δομικό στοιχείο με διακριτά όρια το οποίο επισκευάζεται/αντικαθίσταται τοπικά (μερεμέτι)</b>	<b>Τεμάχιο = ελάχιστη ποσότητα η οποία αντιστοιχεί σε απασχόληση (παραπλευρη και μη) τεχνίτη για 1 ώρα:</b>	<b>Μέγιστος αριθμός τεμαχίων/ημέρα, τα οποία μπορούν να θεωρηθούν τοπική επισκευή:</b>
Ψευδοροφή	1,80μ <sup>2</sup> (5 ακέραιες πλάκες)	18,00μ <sup>2</sup>
Στοιχείο ξηρής δόμησης	0,50μ <sup>2</sup> (περ. ένα φύλλο γυψοσανίδας)	2,00μ <sup>2</sup>
Δάπεδα	<b>0,30μ<sup>2</sup></b> (τρία πλακίδια)	3,00μ <sup>2</sup>
Στοιχείο υγρής δόμησης	<b>0,02</b> μ <sup>3</sup>	0,05μ <sup>3</sup>
Δώματα	<b>0,1</b> μ <sup>2</sup>	5,00μ <sup>2</sup>
Προστατευτικές γωνίες	<b>9,00</b> τρεχόμετρα (3τρίμετρες βέργες)	30,00μ
Σιδηρό στοιχείο γενικά	<b>2,00</b> κιλά	10,00κιλά
Κούφωμα αλουμινίου	<b>2,00</b> μ <sup>2</sup> όψης	4,00 μ <sup>2</sup>
Υαλοπίνακας	<b>3,00</b> μ <sup>2</sup>	6,00μ <sup>2</sup>
Κλειθροποιία	<b>0,6</b> κιλά (3κύλινδροι)	2 κιλά (10 κύλινδροι)
Ξύλινο στοιχείο	<b>0,30</b> μ <sup>2</sup>	1,00μ <sup>2</sup>
Μαρμαρικό	<b>0,50</b> μ <sup>2</sup>	1,00μ <sup>2</sup>
Χρωματισμοί (με προετοιμασία)	<b>1,00</b> μ <sup>2</sup>	5,00μ <sup>2</sup>
Κεραμικά πλακίδια	<b>0,30μ<sup>2</sup></b>	3,00μ <sup>2</sup>
Μεταφορά/τοποθέτηση πακτωμένων στοιχείων (π.χ. πινακίδες)	<b>0,40</b> μ <sup>2</sup>	1,20μ <sup>2</sup>

Ο πίνακας περιλαμβάνει τα συνηθέστερα μερεμέτια. Για εργασίες οι οποίες δεν αναφέρονται και οι οποίες μπορούν να θεωρηθούν ως μερεμέτια το αντίστοιχο τεμάχιο θα υπολογίζεται με βάση τον τεκμηριωμένο χρόνο απασχόλησης, ενώ τα αντίστοιχα υλικά βαρύνουν τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

Εργασία 2 (τιμολογείται ως τετραγωνικό μέτρο): Χρωματισμοί εσωτερικών χώρων, στην οποία περιλαμβάνονται χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων, επιχρισμένης τοιχοποιίας, με την κατάλληλη προεργασία, δηλαδή στοκάρισμα, αστάρωμα και διάστρωση δύο στρώσεων οικολογικού χρώματος (ντούκο νερού). Οι χρωματισμοί αφορούν κατακόρυφα στοιχεία (τοιχούς, κολώνες, κλπ), οριζόντια στοιχεία (ταβάνια), ξύλινα κουφώματα.

Εργασία 3 (τιμολογείται ως τετραγωνικό μέτρο μίας όψης): Εργασίες ξηρής δόμησης. Ελαφρά εσωτερικά μη φέροντα χωρίσματα κάθε τύπου, με μεταλλικό σκελετό από στραντζαριστή λαμαρίνα γαλβανισμένη εν θερμώ, με αμφίπλευρη διπλή επένδυση με γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm (γυψοσανίδες κοινές διπλής στρώσης).

Εργασία 4 (τιμολογείται ως τετραγωνικό μέτρο): Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών, Αφορά το χρωματισμό εξωτερικών επιφανειών του κτηρίου, κυρίως εμφανή σκυροδέματα και τοιχοποιίες με ρελιέφ, με ακρυλικά χρώματα, έπειτα από κατάλληλη προετοιμασία με στοκάρισμα και αστάρωμα.

Στους χρωματισμούς συμπεριλαμβάνεται η βαφή των μεταλλικών υδρορροών, οι γρίλλιες, ανεμόσκαλες προς την απόληξη δώματος και πόρτες απόληξης δώματος, όλα με ντούκο σε δύο χέρια, έπειτα από προετοιμασία με τρίψιμο και κατάλληλο αστάρι. Επίσης συμπεριλαμβάνεται η σφράγιση αρμών με κουφώματα, σφράγιση αρμών σε ποδιές ανοιγμάτων. Στις όψεις χρησιμοποιούνται οι αποχρώσεις α) σκούρο μέζ ισοδύναμο με την απόχρωση ISOMAT CNCS 2005-Y-40R ή ισοδύναμο ΧΡΩΤΕΞ GG-789 για τα ανεπίχρηστα στοιχεία μπετόν β) ανοιχτό μπέζ ισοδύναμο με την απόχρωση B.Moore OC-86 για τα υπόλοιπα στοιχεία των τοίχων και τις μεταλλικές κατασκευές. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνεται, εφ' όσον απαιτηθεί, η δοκιμή αποχρώσεων σε επιφάνεια κατάλληλου εμβαδού (συγκεκριμένα κατά ελάχιστον σε ένα (1) πλήρες προκατασκευασμένο πανέλο, σε 5,00τ.μ. επιφάνειας σκυροδέματος, σε 5,00 τ.μ. επιφάνειας τοιχοποιίας σε μια (1) πλήρη υδρορροή, σε ένα πλήρες κουφώματος σιδήρου, σε 3,00τ.μ. από τα πανέλα κίκλιδωμάτων των κτηρίων κλινικών), στα σημεία που θα του υποδειχθούν, έτσι ώστε αυτές να ταιριάζουν με τις αποχρώσεις των τμημάτων όψεων οι οποίες έχουν συντηρηθεί.

Εργασία 5 (τιμολογείται ως τετραγωνικό μέτρο σε ορθή προβολή): Συντήρηση εξωτερικών επιφανειών σκυροδέματος με οξειδωμένο οπλισμό. Η εργασία αναλυτικά περιλαμβάνει:

Αποκάλυψη του οξειδωμένου σιδηρού οπλισμού με απομάκρυνση/απόξεση του φουσκωμένου ή σαθρού σκυροδέματος. Συγκέντρωση και άμεση απομάκρυνση των μπάζων μετά το πέρας της κάθε ημέρας εργασίας. Αφαιρείται όχι μόνο το αποσαθρωμένο αλλά και το ενανθρακωμένο σκυροδέμα. Η εργασία αυτή προτείνεται να γίνει με υδροβολή ή αλλιώς να γίνει χειρωνακτικά (με καλέμι) ώστε να αποκαλυφθεί το τμήμα του οπλισμού που βρίσκεται στην ενανθρακωμένη ζώνη. Το βάθος ενανθράκωσης εκτιμάται σε 2 έως 3εκ από την επιφάνεια (τοπικά ίσως και περισσότερο).

Καθαρισμός και τρίψιμο με σιδερόβουρτσα του οπλισμού που αποκαλύπτεται. Πριν αρχίσουν οι επόμενες εργασίες, η τελικώς αποκαλυφθείσα επιφάνεια πρέπει να είναι απολύτως καθαρή. Ο πεπιεσμένος αέρας, αν χρησιμοποιηθεί για τον τελικό καθαρισμό της επιφάνειας, πρέπει να μην περιέχει λάδια από το συμπιεστή. Εμποτισμός της ανωτέρω επιφάνειας με αναστολέα διάβρωσης ενδεικτικού τύπου Ceresit ή ενδεικτικού τύπου ISOMAT ή ενδεικτικού τύπου MAPEI ή Sika για την προστασία του οπλισμού από διαβρωτικούς παράγοντες.

Πέρασμα του οπλισμού με σταθεροποιητή σκουριάς, ενδεικτικού τύπου Ceresit ή ενδεικτικού τύπου ISOMAT ή ενδεικτικού τύπου MAPEI ή ενδεικτικού τύπου Sika, με τα κατάλληλα αντίστοιχα primer. Η επάλειψη θα γίνει σε δύο χέρια σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού αφήνοντας τον απαιτούμενο χρόνο ανάμεσα στις δύο στρώσεις (συνήθως 2-4 ώρες). Το συνολικό πάχος των δύο επικαλύψεων πρέπει να είναι 3-4χιλ.

Αποκατάσταση/επούλωση των πληγωμένων επιφανειών με ειδική για το σκοπό αυτό ρητινούχο επισκευαστικό κονίαμα ενδεικτικού τύπου ISOMATMegacret 40 (πρώτη στρώση) και ISOMAT Durocret (δεύτερη στρώση), χειρωνακτικά σε δύο στρώσεις ώστε να επιτευχθεί πρόσφυση μεταξύ τους και έως ότου σχηματιστεί λεία επιφάνεια όμοια με την αρχική μορφή της όψης. Ο σχηματισμός του τελευταίου στρώματος μπορεί να γίνει με επισκευαστικό περισσότερο λεπτόκοκκο υλικό, απόλυτα συμβατό με τη προηγούμενη στρώση. Στις περιπτώσεις σπασμένων ακμών (όπως π.χ στις προεξοχές ορισμένων ανοιγμάτων) αυτές αποκαθίστανται απολύτως στην αρχική τους μορφή. Γενικά η επιφάνεια πρέπει να είναι έτοιμη προς βαφή.



Οι ποσότητες που αναφέρονται στον προϋπολογισμό είναι ενδεικτικές. Το Νοσοκομείο έχει δικαίωμα μεταφοράς ποσοτήτων από τη μία εργασία στην άλλη, ανάλογα με τις τρέχουσες ανάγκες του ή τον προγραμματισμό του. Εργαλεία, μηχανισμοί, μηχανήματα, ικριώματα ή ανυψωτικά μηχανήματα κάθε τύπου περιλαμβάνονται ρητώς στις υποχρεώσεις του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ, καθώς και κάθε είδους παράπλευρη δαπάνη, όπως για παράδειγμα έξοδα προμήθειας, μεταφοράς, αποθήκευσης, παράπλευρων εργασιών κ.λ.π.

Εργασία 6 (τιμολογείται ως τεμάχιο): Επισκευή λουτρών. Τα λουτρά των θαλάμων λειτουργούν καθ'όλο το 24ωρο, σε όλη τη διάρκεια του έτους, ενώ υφίστανται καθημερινό καθαρισμό με έντονα και διαβρωτικά καθαριστικά. Πρόσθετος επιβαρυντικός παράγοντας είναι η αρχική κατασκευή των λουτρών, με λανθασμένες κατασκευαστικές επιλογές και κακοτεχνίες. Οι παραπάνω παράγοντες δρουν σωρευτικά, με σοβαρότερο πρόβλημα τη διαρροή ακαθάρτων από τα μαντεμένα σιφώνια. Επισημαίνεται ότι κάθε είδους επέμβασης είναι εργασία δυσχερής και ιδιότροπη. Ο τεχνικός τρόπος αντιμετώπισης εξελίχθηκε με βάση την εμπειρία που αποκτήθηκε κατά τις διάφορες επισκευές και τις προσαρμογές στον τρόπο λειτουργίας του Νοσοκομείου. Τα λουτρά αυτά, όπως και τα υπόλοιπα του Νοσοκομείου βρίσκονται σε επαφή με μηχανολογικό shaft. Το shaft αυτό, με τοιχώματα από δρομικό τούβλο, ενσωματώνει τις κατακόρυφες οδεύσεις των σωληνώσεων θερμάνσεως, οι οποίες πρώτα τοποθετήθηκαν και έπειτα εντοιχίστηκαν. Τα τοιχώματα των λουτρών από τις τρεις πλευρές είναι από σπτοπλινθοδομή, ενώ από την πλευρά του διαδρόμου από φέρον τοίχιο σπλισμένου σκυροδέματος. Στον τυποποιημένο εξοπλισμό κάθε λουτρού περιλαμβάνονται:

Ντουζιέρα κεραμική 75X75εκ. υπερυψωμένη κατά περίπου 12 εκ. από το δάπεδο Γενικά βρίσκεται σε κακή κατάσταση (αντικαθίσταται με δαπάνη του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ).

Λεκάνη στερεωμένη στον τοίχο με φλουσόμετρο κεντρικού δικτύου. Έχει διαπιστωθεί ότι πολλές φορές λόγω μικρών μετακινήσεων της λεκάνης από τους χρήστες, έχει διαταραχθεί η καλή επαφή της πίσω πλευράς με το σωληνάκι έκπλυσης (δεν αντικαθίσταται).

Νιπτήρα απλό στερεωμένο στον τοίχο, με κεραμικό ραφάκι και επικαθήμενη μπαταρία (δεν αντικαθίσταται).

Καθρέφτης 50X60εκ. και φωτιστικό σώμα μακρόστενο (δεν αντικαθίσταται).

Στεγανή πρίζα, δύο μπουτόν κλήσης νοσηλεύτριας (δεν αντικαθίσταται).

Καπάκι ανοξείδωτο 32X32εκ. πρόσβασης στο shaft (δεν αντικαθίσταται).

Θερμαντικό σώμα χυτοσιδηρό πλακέ 80X80εκ. (δεν αντικαθίσταται)

Πετσετοκρεμάστρα, γάντζοι και δισκάκι σαπουνιού (δεν αντικαθίσταται).

Χυτοσιδηρό σιφώνι βαρέως τύπου ανοιγόμενο (αντικαθίσταται)

Κατά περίπτωση πρόσθετοι εξωτ. σωλήνες κλιματισμού που συνδέονται με το σιφώνι. (δεν αντικαθίσταται)

μπαταρία νιπτήρα και ντουζιέρας (δεν αντικαθίσταται).

Τα αρχικά πλακάκια των τοίχων είναι λευκά διαστάσεων 15X15εκ., στερεωμένα με τσιμέντο και φτάνουν μέχρι ύψος περ. 2.14μ από το δάπεδο. Έχει διαπιστωθεί ότι κατά την τοποθέτηση, οι πλαστικοί βοηθητικοί σταυροί δεν αφαιρέθηκαν πριν την αρμολόγηση, με αποτέλεσμα το αρμολόγημα σε αυτά τα σημεία να είναι ανεπαρκούς βάθους και ιδιαίτερα ευάλωτοι στην καταπόνηση και τα καθαριστικά. Πολλά από τα πλακίδια τοίχου έχουν αποκολληθεί μερικώς, με αποτέλεσμα σε ολόκληρες περιοχές των τοίχων να ακούγεται χαρακτηριστικός «κούφιος» χτύπος σε κάθε κρούση. Τα πλακάκια δαπέδου έχουν διαστάσεις 11,5X24εκ. Η επιφάνειά τους είναι γενικά σε καλή κατάσταση, οι αρμοί όμως έχουν σε μεγάλο βαθμό διαβρωθεί και μαυρίσει.

Η κλίση του δαπέδου είναι περίπου 1% προς το σιφώνι. Στο κατώφλι της πόρτας κάθε λουτρού έχει τοποθετηθεί λεπτό μαρμαράκι, το οποίο διαχωρίζει τα κεραμικά πλακίδια από το δάπεδο του θαλάμου. Το ύψος μεταξύ δαπέδου θαλάμου και πλάκας σκυροδέματος είναι περίπου 6εκ.

Ο νιπτήρας αποχετεύεται απευθείας με δικό του σωλήνα προς το shaft (δεν μεσολαβεί δηλαδή το σιφώνι δαπέδου). Η αποχέτευση της ντουζιέρας καταλήγει πρώτα στο σιφώνι δαπέδου και έπειτα στο shaft. Η λεκάνη είναι ειδικού

τύπου (εκτός εμπορίου) και είναι κρεμαστή, πίσω σιφόνι. Οι παροχές των ζεστών νερών γίνονται με χαλκοσωλήνα περίπου 3/4", ενώ η παροχή των κρύων νερών με σιδηροσωλήνα 1/2".

Η ψευδοροφή (όπου δεν έχει αλλαχθεί) έχει πανέλα διαστάσεων 625X625χιλ., τα οποία σε συγκεκριμένα λουτρά είναι σε καλή κατάσταση. Στο κέντρο κάθε ψευδοροφής υπάρχει κυκλικό μεταλλικό στόμιο εξαερισμού (προσαγωγή), συνδεδεμένο με εύκαμπτο μεταλλικό σωλήνα.

Ενδέχεται κάποια από τα παραπάνω στοιχεία να διαφοροποιούνται, εφόσον το λουτρό έχει δεχτεί επεμβάσεις παλαιότερα.

Παρατήρηση: τα ιδιαίτερα σημεία που περιγράφονται στις παρακάτω εργασίες έχουν προκύψει με βάση την εμπειρία του νοσοκομείου από το γενικότερο πρόβλημα των λουτρών, και πρέπει να προσεχθούν ιδιαίτερα.

Προεργασία. Κλείσιμο του νερού στο λουτρό (με ευθύνη του αναδόχου να βρει τις κεντρικές βάνες εκάστης στήλης). Η θέση για τις κεντρικές βάνες σημειώνονται επάνω στα πανέλα της ψευδοροφής, στο διάδρομο του υπογείου, αλλά γενικά απαιτεί διερεύνηση. Προσοχή: οι βάνες εντός του σάφτ είναι πεπαλαιωμένες.

Αποξηλώσεις στοιχείων που θα επαναχρησιμοποιηθούν. Προσεκτική απομάκρυνση λεκάνης, νιπτήρα, εταζέρας, φωτιστικού και όλων των στοιχείων τα οποία θα επαναχρησιμοποιηθούν και φύλαξή τους. Σε περίπτωση που αυτά σπάσουν από υπαιτιότητα του αναδόχου αντικαθίστανται.

Παρατήρηση: τυχόν ραγισμένες λεκάνες και νιπτήρες αναφέρονται στον επιβλέποντα εγκαίρως.

Αποξήλωση δαπέδου. Αποξήλωση του υπάρχοντος δαπέδου από κεραμικά πλακίδια, καθώς και του οποιουδήποτε υποστρώματος. Σε περίπτωση που έχει γίνει παλαιότερη επισκευή, η αποξήλωση θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή.

Αποξήλωση πλακιδίων τοίχου. Αποξήλωση όλων των πλακιδίων σε όλους τους τοίχους σε όλο το ύψος και αποκομιδή των μπάζων. Διάνοιξη ικανής οπής στο shaft (περίπου 0.40X0.60 ή και μεγαλύτερης εάν απαιτηθεί) έτσι ώστε να γίνει η αντικατάσταση του σωλήνα του καλοριφέρ (βλ. παρακάτω) με πιθανή προσωρινή εξαγωγή της λεκάνης. Ακολουθεί διάστημα μίας εργάσιμης ημέρας κατά το οποίο αφήνεται να στεγνώσει καλά το πάτωμα. Εάν το σωληνάκι είναι σε καλή κατάσταση αφήνεται στη θέση του, αλλιώς αντικαθίστανται όπως περιγράφεται στις επόμενες παραγράφους.

Αντικατάσταση ψευδοροφών. Εφόσον ο σκελετός της ψευδοροφής δεν είναι διαστάσεων 60X60 εκ., καθαίρεσή του και αντικατάσταση με νέο τυποποιημένο σκελετό 60X60εκ, γαλβανισμένο με βαφή φούρνου. Τα στόμια εξαερισμού θα φυλαχτούν και θα επανατοποθετηθούν. Σε κάθε περίπτωση ελέγχονται οι πλάκες των ψευδοροφών.

Υδραυλικές εργασίες. Αντικατάσταση των σωληνώσεων αποχέτευσης νιπτήρα και ντουζιέρας, που οδηγούν στο σιφόνι. Έλεγχος των χαλκοσωλήνων παροχής νερού σε ντουζιέρα και νιπτήρα.

Αφαίρεση του υφιστάμενου μαντεμένιου σιφονιού όπου αυτό υπάρχει. Στην οπή που θα εμφανιστεί τοποθετείται το νέο σιφόνι με τρόπο που ο πάτος του να έρχεται 1-2 εκ. κάτω από την επιφάνεια της πλάκας. Αυτό γίνεται για να υπάρχει επαρκές περιθώριο για να δοθούν οι κλίσεις. Τιμμεντάρισμα και εγκιβωτισμός του σιφονιού, με τη χρήση αν είναι απαραίτητο ελαφρού οπλισμού. Τρίψιμο και γενικά εξομάλυνση της επιφάνειας της πλάκας και της ζώνης αναδίπλωσης προκειμένου να γίνει σωστά η τοποθέτηση του μολυβιού. Εάν το αρχικό σιφόνι έχει αντικατασταθεί, επανέλεγχός του. Προσοχή: Η σχάρα των σιφονιών πρέπει να είναι βιδωτή και όχι κουμπωτή. Το νέο σιφόνι θα είναι τύπου Valsir Φ50 με ανοξείδωτο σκαράκι Φ120 βαρέως τύπου, σύμφωνα με τα πρότυπα του ΕΛΟΤ, της απολύτου εγκρίσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το σκαράκι θα πρέπει να είναι βιδωτό (όχι κουμπωτό) έτσι ώστε να βγαίνει εύκολα για τη συντήρηση. Αντικατάσταση τμήματος σωλήνα παροχής/επιστροφής καλοριφέρ στο σημείο που ενώνεται με τις κατακόρυφες στήλες, με σωλήνα μισής ίντσας μαύρης

βαρέως τύπου, άνευ ραφής, της εγκρίσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το σωληνάκι αυτό να μονώνεται με αρμαφλέξ, ενώ η γείωση που υπάρχει θα πρέπει να αποκαθίσταται σε περίπτωση ζημιάς της με καινούριο σφικτήρα

Παρατήρηση: σε περίπτωση που το σιφόνι και οι σωληνώσεις έχουν ήδη αντικατασταθεί από παλαιότερη επισκευή, ελέγχεται η κατάστασή τους, χωρίς αυτή η εργασία να τιμολογείται ιδιαίτερα. Αντικατάσταση της ντουζιέρας με νέα εξολοκλήρου κεραμική α' διαλογής ύψους περίπου 13εκ., τοποθετημένη με στέρεο τρόπο και εγκιβωτισμένη με τούβλα σε υπόστρωμα άμμου ποταμίσις, πάνω από τη στρώση μολυβιού, έτσι ώστε το χείλος της να μην είναι ψηλότερα από 15εκ. σε σχέση με το δάπεδο.

Σεγάνωση. Εξομάλυνση της επιφάνειας με τσιμεντοειδές μονωτικό υλικό και επάλειψη με ελαστομερές υλικό πολυουραιθανικής βάσεως για την προστασία της κάτω επιφάνειας του μολυβιού. Κυρίως στεγάνωση του δαπέδου του λουτρού με στεγανολεκάνη από μολύβι πάχους 2χιλ., το οποίο θα σηκώνεται περιμετρικά σε ύψος περ. 20εκ. (μέχρι δηλαδή την πρώτη στρώση πλακιδίων περίπου). Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην περιοχή ντουζιέρας, όπου το μολύβι θα ανασηκωθεί κατά 60εκ, στην περιοχή λεκάνης, όπου το μολύβι θα καλύπτει περιμετρικά τις σωλήνες καθώς και στις εξέχουσες/εισέχουσες γωνίες του δαπέδου. Για κάθε λουτρό θα χρησιμοποιούνται τουλάχιστον δύο ολόκληρα φύλλα μολυβιού σε πλάτος (1+1μέτρο), ενώ οι ανασηκώσεις θα γίνονται όπου είναι δυνατόν με το ίδιο φύλλο. Σε περίπτωση που είναι αναγκαία η συγκόλληση νέου φύλλου, θα υπάρχει αλληλοεπικάλυψη τουλάχιστον 10εκ. Στην περιοχή του σιφονιού θα διαμορφωθεί αναδίπλωση/λαιμός ο οποίος θα εισχωρεί καλά μέσα στο σιφόνι. Όλη η πάνω επιφάνεια θα περαστεί με ειδικό μίνιο για μολύβι, για την αποφυγή ψωρίωσης από τα αλκαλικά και όξινα καθαριστικά ή άλλο κατάλληλο επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα.

Τσιμεντοκονία. Στρώση ρύσεων με τσιμεντοκονία πάχους 4-5εκ. το πολύ και δημιουργία ρύσεων. Η τσιμεντοκονία θα υπολογιστεί με τρόπο που η τελική επιφάνεια δαπέδου να δημιουργεί ανισοσταθμία 0.5-1 εκ. το πολύ στο μαρμάρινο κατώφλι, και από εκεί και πέρα κλίση περίπου 1εκ. - 1.2εκ (το λιγότερο) στα 1.20μ (0.8%-1%) Σχολαστικός έλεγχος της στεγάνωσης. (δεν τιμολογείται ιδιαίτερα)

Πλακίδια δαπέδου, νέα. Τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου με ειδική κόλλα πρόσφυσης α' ποιότητας και πλήρωση των αρμών με ειδικό εποξειδικό αρμόστοκο πληρώσεως, συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια, σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας. Τα πλακάκια που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ενδεικτικού τύπου Casalgrande Padana, πανομοιότυπα (σε διαστάσεις, πάχος, μηχανικές ιδιότητες, σύνθεση, χρώμα κλπ), με αυτά που τοποθετήθηκαν σε παλαιότερες επισκευές, (δηλαδή Group4, απορροφ. <0,05%, αντοχή 60N/mm<sup>2</sup>, οξύμαχα, αντοχή σε ολίσθηση 0,54) αντιολιθηρά κεραμικά οξύμαχα πλακίδια τύπου klinker α' διαλογής, πάχους 9-12mm, της απολύτου εγκρίσεως της υπηρεσίας. Η επίβλεψη έχει δικαίωμα να ζητήσει την κατασκευή δείγματος δαπέδου πλήρους λουτρού ως υπόδειγμα. (Εργασία στον προϋπολογισμό\_6)

Πλακίδια τοίχου, νέα Εξομάλυνση τοίχων μετά την αποξήλωση των υφισταμένων πλακιδίων με τοπικό σοβάντισμα. Το τσιμέντο συγκόλλησης των παλιών πλακιδίων αφήνεται στη θέση του εφόσον είναι σθερό, τα τυχόν σαθρά κομμάτια όμως απομακρύνονται. Επειδή το μολύβι θα καταλάβει στο ανασηκωμά του ορισμένος πάχος, πρέπει η κάτω ζώνη των τοίχων να τριφτεί και να εξομαλυνθεί σχολαστικά, ενώ η υπερκείμενη επιφάνεια να παχυνθεί τόσο έτσι ώστε η τελική επιφάνεια των πλακιδίων να είναι ομοιόμορφη. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια τοίχου 20Χ20 λευκά α' ποιότητας, με αφαίρεση των σταυρών τοποθέτησης, λαμβάνοντας υπόψιν τα σταθερά στοιχεία του χώρου (πρίζες, διακόπτες, σωλήνες κλπ). Μερεμέτια και κάθε είδους μικροεργασίες που σκοπό έχουν την αρτιότερη εμφάνιση και λειτουργικότητα του έργου. Αντικατάσταση ψευδοροφών. Τοποθέτηση

νέας ψευδοροφής, ίδιου τύπου με την υφιστάμενη, αλλά διαστάσεων πανέλων 60X60εκ. Τα πάνελα θα είναι λείας επιφάνειας, άνθυγρα, ελαφριά και αντιμικροβιακά. Ο σκελετός θα είναι αλουμινίου ηλεκτροστατικής βαφής. Επανατοποθέτηση στομιών εξαερισμού. (Εργασία στον προϋπολογισμό\_3) Ανακαίνιση χρωματισμών. Βάψιμο τοίχων λουτρού, του θερμαντικού σώματος και των σωλήνων του με ντούκο νερού Καθαρισμός των λουτρών από μπάζα και οικοδομική σκόνη και παράδοσή τους σε πλήρη λειτουργία (δεν τιμολογείται ιδιαίτερα).

Επανατοποθέτηση των ειδών υγιεινής και κάθε είδους το οποίο αποξηλώθηκε και φυλάχθηκε για να επαναχρησιμοποιηθεί. Έλεγχος της στεγάνωσης της λεκάνης κατά την τοποθέτηση, με αλλαγή τυχόν φθαρμένης φλάντζας και σχολαστικού σιλικοναρίσματος. Μερεμέτια παντός είδους (στερέωση γάντζων, καζανάκια, στοκαρίσματα, σιλικόνες κλπ) και αποκατάσταση τυχόν ζημιών που έχουν προκληθεί σε γειτονικά δομικά στοιχεία (δεν τιμολογείται ιδιαίτερα)

Σε περίπτωση που σε κάποιο λουτρό δεν αποπερατωθεί το σύνολο των εργασιών, λαμβάνεται ποσότητα μικρότερη του ενός τεμαχίου, θεωρώντας τα εξής ποσοστά συμμετοχής κάθε παραπάνω εργασίας, όπως προκύπτει από παλαιότερες επισκευές: Αποξηλώσεις 4%, Στεγάνωση 33%, τσιμεντοκονία 5%, επίστρωση δαπέδου με πλακίδια 15%, επένδυση τοίχου με πλακίδια 30%, αντικατάσταση ψευδοροφής 5%, υδραυλικές εγκαταστάσεις 8%

Περιγραφή κύκλου εργασιών στεγάνωσης σε πραγματικό χρόνο

Αριθμούνται οι εργάσιμες ημέρες, κατά τις οποίες γίνονται κρίσιμες εργασίες στεγάνωσης και κατά τις οποίες το λουτρό δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Προεργασία

Προηγείται συνεννόηση με την προϊστάμενη της κλινικής κατόπιν ενεργειών του αναδόχου.

1η εργάσιμη ημέρα – ΕΝΤΟΝΗ ΟΧΛΗΣΗ

Κλείσιμο στήλης καλοριφέρ με ευθύνη του αναδόχου.

Αφαίρεση στοιχείων που θα επαναχρησιμοποιηθούν (εταξέρες, λεκάνη κλπ.) και αποθήκευσή τους. Αποξήλωση των στοιχείων που περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή (δάπεδο, πλακάκια τοίχου, ντουζιέρα κλπ.). Απομάκρυνση μπάζων και σκούπισμα

2η εργάσιμη μέρα – ΜΕΤΡΙΑ ΟΧΛΗΣΗ

Εργασία υδραυλικού: τσιμεντάρισμα και τοποθέτηση σιφονιού

3η εργάσιμη ημέρα

Στέγνωμα λουτρού από συσσωρευμένες υγρασίες

4η εργάσιμη μέρα – ΜΕΤΡΙΑ ΟΧΛΗΣΗ

Τσιμεντοειδές πάνω από την επιφάνεια πλάκας οπλ.σκυροδέματος, αντικατάσταση υδραυλικών, τοποθέτηση μολυβιού Αντικατάσταση υδραυλικών

5η εργάσιμη μέρα – ΜΕΤΡΙΑ ΟΧΛΗΣΗ

Τελείωμα τοποθέτησης φύλλων μολυβιού , τοποθέτηση ντουζιέρας και λοιπές εργασίες υδραυλικού Αντικατάσταση υδραυλικών

6η εργάσιμη μέρα

Ημέρα «μπαλαντέρ»

7η εργάσιμη μέρα

Εργασίες πλακά-τσιμεντοκονίες δαπέδου

8η εργάσιμη μέρα

Στέγνωμα τσιμεντοκονίας

9η εργάσιμη μέρα

Εργασίες πλακά: τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου και τοίχου – αρμολόγηση

10η εργάσιμη μέρα

Στέγνωμα

11η εργάσιμη μέρα

Παράδοση του λουτρού προς χρήση

Απαγορεύεται να αφήνονται λουτρά ημιτελή, δηλαδή θα πρέπει να ολοκληρώνονται όλες οι εργασίες ανά λουτρό προτού αυτό παραδοθεί προς χρήση.

Παρακάτω παρατίθεται ο Προϋπολογισμός, στον οποίο εμφανίζονται οι εκτιμώμενες ποσότητες.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ					
ΙΟΥΝΙΟΣ 2019					
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
Αρ. Εργασίας	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (εργασία+υλικά)	ΔΑΠΑΝΗ
<b>1</b>	<b>Θέσεις τοπικής συντήρησης που αφορούν</b>				
1.1	Επισκευή Ψευδοροφής	τεμάχιο	80,00	12,00	960,00
1.2	Επισκευή στοιχείου ξηρής δόμησης	τεμάχιο	80,00	12,00	960,00
1.3	Επισκευή δαπέδου	τεμάχιο	100,00	12,00	1.200,00
1.4	Επισκευή στοιχείου υγρής δόμησης	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.5	Επισκευή δώματος	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.6	Επισκευή με προστατευτικές γωνίες	τεμάχιο	30,00	12,00	360,00
1.7	Επισκευή σιδηρού στοιχείου	τεμάχιο	5,00	12,00	60,00
1.8	Επισκευή κουφώματος αλουμινίου	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.9	Επισκευή/αντικατάσταση υαλοπίνακα	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.10	Αντικατάσταση στοιχείου κλειθροποιίας	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.11	Επισκευή ξύλινου στοιχείου	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.12	Επισκευή μαρμαρικού	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.13	Επισκευή χρωματισμού (τοπική)	τεμάχιο	100,00	12,00	1.200,00
1.14	Επισκευή/αντικατάσταση κεραμικών πλακιδίων	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.15	Μεταφορά/τοποθέτηση πακτωμένων στοιχείων	τεμάχιο	10,00	12,00	120,00
<b>2</b>	<b>Χρωματισμοί εσωτερικών χώρων</b>	<b>μ2</b>	<b>1.200,00</b>	<b>10,00</b>	<b>12.000,00</b>
<b>3</b>	<b>Εργασίες ξηρής δόμησης</b>	<b>μ2</b>	<b>380,00</b>	<b>45,00</b>	<b>17.100,00</b>
<b>4</b>	<b>Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών</b>	<b>μ2</b>	<b>300,00</b>	<b>12,00</b>	<b>3.600,00</b>
<b>5</b>	<b>Συντήρηση εξωτερικών επιφανειών σκυροδέματος</b>	<b>μ2</b>	<b>300,00</b>	<b>55,00</b>	<b>16.500,00</b>
<b>6</b>	<b>Επισκευή λουτρών (κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 3 των Τεχνικών Προδιαγραφών).</b>	<b>τεμάχιο</b>	<b>2,00</b>	<b>2000,00</b>	<b>4.000,00</b>
<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>59.980,00</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>					<b>14.395,20</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>74.375,20</b>

#### ΑΡΘΡΟ 4 ΥΛΙΚΑ- ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να προμηθεύσει τα υλικά για οποιαδήποτε εργασία απαιτηθεί για τη συντήρηση του κτηρίου και η οποία εμπίπτει στις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ειδικώς για έκτακτες, εκτεταμένες και σύνθετες εργασίες που δεν καλύπτονται από την έννοια της συντήρησης και τα όσα αναφέρονται στο Άρθρο 3,

αλλά οι οποίες τεκμηριωμένα κρίνονται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ ή τη ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ως αναγκαίες για την ασφάλεια και ομαλή λειτουργία του Νοσοκομείου, τα υλικά επιβαρύνουν το ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ. Σε παρόμοιες περιπτώσεις, εξειδικευμένα και συγκεκριμένα υλικά που τεκμηριωμένα αφορούν την ασφάλεια και ομαλή λειτουργία του Νοσοκομείου μπορεί να προμηθεύσει ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ, αφαιρώντας το κόστος από τις εργασίες, έπειτα από τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου. Όλα τα είδη και υλικά που ενσωματώνει ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ στο έργο θα είναι α' ποιότητας, παραγωγής χωρών Ε.Ε, με αντίστοιχη σήμανση. Η Τεχνική Υπηρεσία έχει δικαίωμα να ζητήσει οποιεσδήποτε πρόσθετες πληροφορίες κρίνει απαραίτητες για τα προσφερόμενα είδη, συμπεριλαμβανομένων και δειγμάτων, σε οποιοδήποτε στάδιο της παραγγελίας και εφαρμογής των υλικών. Όλα τα είδη και υλικά θα είναι γενικά της απολύτου εγκρίσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας. Η Τεχνική Υπηρεσία έχει δικαίωμα απόρριψης υλικών εφόσον κρίνει ότι σε σχέση με τα υλικά που έχουν χρησιμοποιηθεί στις μέχρι τώρα επισκευές είναι α) ασύμβατα, β) κατώτερης ποιότητας. Επιπλέον ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να παρέχει, ιδίως για την εργασία συντήρησης των εξωτερικών όψεων και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση όλα τα παρακάτω: α) ικριώματα 500τ.μ. β) καλαθοφόρο ανυψωτικό όχημα γ) φορτωτάκι, δ) φορητό αυτοκίνητο, ε) προκατασκευασμένο οικίσκο για αποθήκευση υλικών και εργαλείων του καθ'όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 5 ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ-ΕΡΓΑΛΕΙΑ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ, πέραν των όσων ορίζονται στο Άρθρο 4 για τα υλικά υποχρεούται να εφοδιάσει το προσωπικό του με τα απαραίτητα εργαλεία, όργανα, συσκευές και γενικά τα απαραίτητα μέσα που απαιτούνται για την εργασία του.

Τα απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά για τις επισκευές όπως και τα ανταλλακτικά και εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου (πλην των περιπτώσεων βλαβών από υπαιτιότητα του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ) προμηθεύονται με μερίμνα και ευθύνη του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ, της σχετικής δαπάνης βαρύνουσας τον ίδιο.

Η συγκέντρωση και αποκομιδή τυχόν μπάζων βαρύνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ και γι' αυτό το λόγο προμηθεύει προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ κατάλληλο κάδο συγκέντρωσής τους. Μετά το πέρας του ωραρίου εργασίας ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ οφείλει να καθαρίζει τους χώρους εργασίας από υπολείμματα υλικών και υλικών συσκευασίας και συγκεντρώνει όλα τα υλικά και εργαλεία σε ασφαλισμένο χώρο. Το Νοσοκομείο δεν διαθέτει ειδικό χώρο για το σκοπό αυτό.

#### **ΑΡΘΡΟ 6 ΕΥΘΥΝΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ ειδοποιείται εγγράφως για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και την εγκατάστασή του.

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαθέσει το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ, των κατασκευαστών, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς του Ελληνικού κράτους, τις διατάξεις των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΔΕΥΑΗ κλπ. ή συμπληρωματικά τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή ξένων τεχνολογικά προηγμένων χωρών.

Το προσωπικό του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ θα τηρεί όλους τους κανόνες λειτουργίας των ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ, θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες για την πρόληψη και αποκατάσταση ζημιών, εργαζόμενο κατά το Νόμο καθοριζόμενο ωράριο.

Γενικότερα το προσωπικό του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ είναι υποχρεωμένο να εκτελεί όλες τις εργασίες και ενέργειες εκείνες που απαιτούνται για την σωστή συντήρηση και λειτουργία των ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ του Νοσοκομείου και γενικά θα συμβάλει στην τεχνική υποστήριξη του Νοσοκομείου υπό την Διοίκηση και καθοδήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.

#### **ΑΡΘΡΟ 7 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να έχει στη διάθεση της υπηρεσίας σε καθημερινή βάση:

- α) τουλάχιστον τρεις τεχνίτες γενικών καθηκόντων σε ότι αφορά την επισκευή και συντήρηση των καθορισμένων στο Άρθρο 1 δομικών εγκαταστάσεων οι οποίοι θα διαθέτουν αντίστοιχη εμπειρία στις εργασίες για την επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων αυτών. Ο ένας από αυτούς θα έχει τη γενική εποπτεία για λογαριασμό του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ και πέραν των καθηκόντων συντονισμού και ελέγχου του συνεργείου θα αποτελεί τον ενδιάμεσο κρίκο ανάμεσα στον ΑΝΑΔΟΧΟ και τη ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ.

β) έναν επιβλέποντα Μηχανικό ως υπεύθυνο και επιτόπου των έργων, με αποδεδειγμένη εμπειρία σε ανάλογες δραστηριότητες σε μονάδες παροχής υγείας δημοσίου, αξίας κατά μέσο όρο την τελευταία πενταετία, τουλάχιστον τόσης όσης το 1/3 της παρούσας προκήρυξης.

γ) Η Τεχνική Υπηρεσία έχει δικαίωμα να ζητήσει την παρουσία έως και εννέα (9) τεχνιτών σε καθημερινή βάση, εάν κρίνει ότι ο αριθμός αυτός είναι απαραίτητος για την ταχεία και ασφαλή περαίωση εργασιών, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τις επισκευές λουτρών και όψεων.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ - ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Το προσωπικό με ευθύνη του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ θα είναι άριστα εκπαιδευμένο, υψηλού επιπέδου εμπειρίας και γνώσεων και θα έχει τα απαραίτητα εργαλεία, ώστε να μπορεί ανά πάσα στιγμή να επέμβει για την αποκατάσταση οποιουδήποτε προβλήματος έχει προκύψει.

Ο Ανάδοχος για την αμοιβή του προσωπικού του επί ποινή απόρριψης θα τηρεί τις συλλογικές συμβάσεις και την ισχύουσα νομοθεσία.

Το προσωπικό του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ σε συνεργασία με το προσωπικό του ΕΡΓΟΔΟΤΗ θα καλύπτουν την συντήρηση του των δομικών εγκαταστάσεων & εξοπλισμού τους εντός του ωραρίου εργασίας τους, για όλες τις ημέρες της εβδομάδος .

Η λειτουργία σε 24ωρη βάση κινητού τηλεφώνου για τον Ανάδοχο είναι υποχρεωτική.

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ οφείλει να απομακρύνει από το εργοτάξιο αμέσως μέλος του προσωπικού που κρίνεται ως ακατάλληλο ή δείχνει αμέλεια ασυγχώρητη ως προς τα καθήκοντά του ή συμπεριφέρεται άπρεπα και να μην επαναπροσλάβει τούτο σε οποιαδήποτε εργασία που να έχει σχέση με το Έργο χωρίς την συγκατάθεση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ. Το δικαίωμα του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ουδώς απαλλάσσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ της πλήρους ευθύνης τους προς την ποσοτική και ποιοτική επάρκεια του προσωπικού του.

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ οφείλει επίσης να αντικαθιστά άμεσα οποιοδήποτε μέλος του προσωπικού του σε περίπτωση απουσίας του, που οφείλεται σε ασθένεια ή άλλες έκτακτες περιπτώσεις απουσίας του, με άλλο αντίστοιχης ειδικότητας και προσόντων το οποίο θα τυγχάνει της έγκρισης της Υπηρεσίας.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν αντικαθιστά άμεσα το προσωπικό που απουσιάζει στις περιπτώσεις που αναφέρονται παραπάνω, θα ξεκινά η διαδικασία έκπτωσης του και ταυτόχρονα θα παρακρατείται το ποσό των ογδόντα (80) ευρώ για κάθε ημέρα και για κάθε τεχνίτη.

Το προσωπικό του Αναδόχου θα απασχολείται όλες τις ημέρες του επταημέρου, και οποιεσδήποτε ώρες κριθεί αναγκαίο από την υπηρεσία, για την ορθή και εύρυθμη λειτουργία των ιατρικών τμημάτων του ΠΑΓΝΗ, και θα καθορίζεται αναλόγως της ανάγκης και ο αριθμός των εργαζομένων του εργολάβου (κατ'ελάχιστον τρία άτομα ανά ημέρα).

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ υποχρεούται να εξασφαλίσει όλες τις απαραίτητες άδειες από οργανισμούς κοινήσφωφελείας, άδειες κυκλοφορίας οχημάτων κ.λ.π. όπου παρόμοιες άδειες απαιτούνται.

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ υποχρεούται να τηρεί καθημερινά παρουσιολόγιο το οποίο θα προσκομίζει κάθε πρωί στη Γραμματεία της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ τηρεί υποχρεωτικώς ημερολόγιο εργασίας στο οποίο θα αναγράφονται:

- α) ο αριθμός και η ειδικότητα των ατόμων που απασχολήθηκαν
- β) ο εξοπλισμός που χρησιμοποιήθηκε, η θέση και το είδος εργασιών που έγιναν
- γ) η κατανάλωση των υλικών & η παραλαβή υλικών
- δ) οι εντολές της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ
- ε) οι αιτήσεις του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ προς την ΕΠΙΒΛΕΨΗ
- στ) η πρόοδος εργασίας & τυχόν καθυστερήσεις
- ζ) οι συνθήκες του έργου & κάθε παρατήρηση σχετική με το έργο

Το ημερολόγιο συμπληρώνεται καθημερινά. Η Επίβλεψη επιθεωρεί το ημερολόγιο και συμπληρώνει εντολές και παρατηρήσεις. Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ οφείλει να παρέχει ψηφιακή φωτογραφική τεκμηρίωση των διαφόρων εργασιών σε αντιπροσωπευτικά στάδια τους, την οποία κοινοποιεί προς την ΕΠΙΒΛΕΨΗ σε τακτά χρονικά διαστήματα. Το ημερολόγιο μπορεί να τηρείται και σε ψηφιακή (εκτυπώσιμη) μορφή, σε τύπο αρχείου ο οποίος θα καθοριστεί από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ

**ΑΡΘΡΟ 9 ΠΡΟΣΩΝΤΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ- ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ**

Γενικώς για την οικονομική, χρηματοοικονομική επάρκεια και τεχνική ικανότητα του προσφέροντος ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 75 και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΙΙ - "Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επάρκειας" του Ν 4412, ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016 (σελ. 8078 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών):

Ν 4412, ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016 - Άρθρο 75 Κριτήρια επιλογής (άρθρο 58 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)

1. Τα κριτήρια επιλογής μπορεί να αφορούν:

- α) την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας,
- β) την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια,
- γ) την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.

Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν στους οικονομικούς φορείς ως απαιτήσεις συμμετοχής μόνο τα κριτήρια που αναφέρονται στις παραγράφους 2, 3 και 4. Οι αναθέτουσες αρχές περιορίζουν τις όποιες απαιτήσεις συμμετοχής σε εκείνες που είναι απαραίτητες ώστε να διασφαλίζεται ότι ο υποψήφιος ή ο προσφέρων διαθέτει τις εκ του νόμου απαιτούμενες προϋποθέσεις, τις χρηματοοικονομικές δυνατότητες, καθώς και τις τεχνικές και επαγγελματικές ικανότητες για την εκτέλεση της υπό ανάθεση σύμβασης. Όλες οι απαιτήσεις σχετίζονται και είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης.

2. Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους, όπως περιγράφεται στο [Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α'](#) ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα αυτό.

Στις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων υπηρεσιών, εφόσον οι οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού.

Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων που εκδίδεται μετά από γνώμη του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος ή με κοινή απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, που εκδίδεται μετά από γνώμη επιτροπής που συστήνουν και στην οποία εκπροσωπούνται τα οικεία επαγγελματικά επιμελητήρια, προσδιορίζεται το αντικείμενο κάθε κατηγορίας μελέτης του Παραρτήματος Ι του [Προσαρτήματος Γ'](#). Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η αντιστοιχία κάθε κατηγορίας μελέτης με το επιστημονικό πεδίο απασχόλησης των εγγεγραμμένων στο «Μητρώο Μελετητών», καθώς και στο «Μητρώο Γραφείων Μελετών» του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α', σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με γνώμονα την εφαρμογή του Κανονισμού ΕΚ 2195/2002. Με όμοια απόφαση μπορούν να διαιρούνται ή ενοποιούνται εν γένει οι παραπάνω κατηγορίες.

3. Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να διασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία οικονομική και χρηματοδοτική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης. Για το σκοπό αυτόν, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να απαιτούν ειδικότερα από τους οικονομικούς φορείς, να έχουν έναν ορισμένο ελάχιστο ετήσιο κύκλο εργασιών, συμπεριλαμβανομένου ορισμένου ελάχιστου κύκλου εργασιών στον τομέα δραστηριοτήτων που καλύπτεται από τη σύμβαση. Επίσης, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να παρέχουν πληροφορίες σχετικά με τους ετήσιους λογαριασμούς, παρουσιάζοντας την αναλογία, ιδίως, στοιχείων ενεργητικού και παθητικού. Μπορούν επίσης να απαιτούν κατάλληλο επίπεδο ασφαλιστικής κάλυψης έναντι επαγγελματικών κινδύνων. Ο ελάχιστος ετήσιος κύκλος εργασιών που απαιτείται να έχουν οι οικονομικοί φορείς δεν υπερβαίνει το διπλάσιο της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός από δεόντως αιτιολογημένες περιπτώσεις, όπως σχετικά με τους ειδικούς κινδύνους που αφορούν τη φύση των έργων, των υπηρεσιών ή των αγαθών. Η αναθέτουσα αρχή αναφέρει τους βασικούς λόγους για την απαίτηση αυτή στα έγγραφα της σύμβασης ή στη χωριστή έκθεση που προβλέπεται στο [άρθρο 341](#).

Η αναλογία, ενδεικτικά, στοιχείων ενεργητικού και παθητικού μπορεί να λαμβάνεται υπόψη όταν η αναθέτουσα αρχή προσδιορίζει τις μεθόδους και τα κριτήρια της συνεκτίμησης αυτής στα έγγραφα της



σύμβασης. Οι μέθοδοι και τα κριτήρια αυτά χαρακτηρίζονται από διαφάνεια, αντικειμενικότητα και αποφυγή διακρίσεων.

Όταν μια σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα, το παρόν άρθρο εφαρμόζεται σε σχέση με κάθε επιμέρους τμήμα. Εντούτοις, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καθορίζει τον ελάχιστο ετήσιο κύκλο εργασιών που πρέπει να έχουν οι οικονομικοί φορείς ανά ομάδες τμημάτων, αν ανατεθούν στον ανάδοχο περισσότερα τμήματα που πρέπει να εκτελεστούν ταυτοχρόνως.

Εάν οι συμβάσεις βάσει συμφωνίας-πλαίσιο πρόκειται να ανατεθούν μετά από προκήρυξη νέου διαγωνισμού, η μέγιστη απαίτηση ετήσιου κύκλου εργασιών που αναφέρεται στο πέμπτο εδάφιο της παρούσας παραγράφου υπολογίζεται βάσει του αναμενόμενου μέγιστου μεγέθους των συγκεκριμένων συμβάσεων που θα εκτελεστούν ταυτοχρόνως ή, εάν αυτό δεν είναι γνωστό, βάσει της εκτιμώμενης αξίας της συμφωνίας-πλαίσιο. Στην περίπτωση δυναμικών συστημάτων αγορών, η μέγιστη απαίτηση ετήσιου κύκλου εργασιών που αναφέρεται στο πέμπτο εδάφιο υπολογίζεται βάσει του αναμενόμενου μέγιστου μεγέθους των συγκεκριμένων συμβάσεων που πρόκειται να ανατεθούν στο πλαίσιο του εν λόγω συστήματος.

4. Όσον αφορά την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να εξασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους και τεχνικούς πόρους και την εμπειρία για να εκτελέσουν τη σύμβαση σε κατάλληλο επίπεδο ποιότητας.

Οι αναθέτουσες αρχές μπορεί να απαιτούν ειδικότερα από τους οικονομικούς φορείς, να διαθέτουν ικανοποιητικό επίπεδο εμπειρίας, αποδεικνυόμενο με κατάλληλες συστάσεις από συμβάσεις που έχουν εκτελεστεί κατά το παρελθόν. Μια αναθέτουσα αρχή μπορεί να θεωρεί ότι ένας οικονομικός φορέας δεν διαθέτει τις απαιτούμενες επαγγελματικές ικανότητες εάν διαπιστώσει ότι ο οικονομικός φορέας έχει συγκρουόμενα συμφέροντα που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την εκτέλεση της σύμβασης.

Στο πλαίσιο διαδικασιών σύναψης σύμβασης προμηθειών για τις οποίες απαιτούνται εργασίες τοποθέτησης ή εγκατάστασης, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων, η επαγγελματική ικανότητα των οικονομικών φορέων να παράσχουν αυτή την υπηρεσία ή να εκτελέσουν την εγκατάσταση ή τα έργα μπορεί να αξιολογείται βάσει της τεχνογνωσίας τους, της αποτελεσματικότητας, της εμπειρίας και της αξιοπιστίας τους.

5. Οι αναθέτουσες αρχές αναφέρουν τις απαιτούμενες προϋποθέσεις συμμετοχής που μπορεί να εκφράζονται ως ελάχιστα επίπεδα ικανότητας, καθώς και τα κατάλληλα αποδεικτικά μέσα, στην προκήρυξη σύμβασης ή στην πρόσκληση επιβεβαίωσης ενδιαφέροντος.

N 4412, ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016 - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΧΙΙ - ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ ΓΙΑ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ (σελ. 8078 κ.ε.)

Μέρος Ι: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια του οικονομικού φορέα είναι δυνατόν, κατά κανόνα, να αποδεικνύεται με ένα ή περισσότερα από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις ή, όπου ενδείκνυται, πιστοποιητικό ασφαλιστικής κάλυψης επαγγελματικών κινδύνων·

β) οικονομικές καταστάσεις ή αποσπάσματα οικονομικών καταστάσεων, στην περίπτωση που η δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων απαιτείται από τη νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας·

γ) δήλωση περί του ολικού ύψους του κύκλου εργασιών και, κατά περίπτωση του κύκλου εργασιών στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις κατ' ανώτατο όριο, συναρτήσει της ημερομηνίας σύστασης του οικονομικού φορέα ή έναρξης των δραστηριοτήτων του, εφόσον είναι διαθέσιμες οι πληροφορίες για τον εν λόγω κύκλο εργασιών.

Μέρος ΙΙ: Τεχνική ικανότητα

Αποδεικτικά στοιχεία των τεχνικών ικανοτήτων του οικονομικού φορέα, που αναφέρονται στο άρθρο 75:

α) οι ακόλουθοι κατάλογοι:

➤ κατάλογος των εργασιών που εκτελέστηκαν την τελευταία πενταετία, κατά μέγιστο όριο, συνοδευόμενος από πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης των σημαντικότερων εργασιών' όπου κριθεί απαραίτητο για τη διασφάλιση ικανοποιητικού επιπέδου ανταγωνισμού, οι αναθέτουσες

αρχές μπορούν να ορίζουν ότι θα λαμβάνονται υπόψη στοιχεία σχετικών εργασιών που εκτελέστηκαν πριν από την τελευταία πενταετία, κατάλογος των κυριότερων παραδόσεων ή των κυριότερων υπηρεσιών που πραγματοποιήθηκαν την τελευταία τριετία, κατά μέγιστο όριο, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη. Όπου κριθεί απαραίτητο για τη διασφάλιση ικανοποιητικού επιπέδου ανταγωνισμού, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να ορίζουν ότι θα λαμβάνονται υπόψη στοιχεία σχετικών αγαθών ή υπηρεσιών που παραδόθηκαν ή εκτελέστηκαν πριν από την τελευταία τριετία·

β) αναφορά του τεχνικού προσωπικού ή των τεχνικών υπηρεσιών, είτε ανήκουν απευθείας στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα είτε όχι, ιδίως των υπευθύνων για τον έλεγχο της ποιότητας και, όταν πρόκειται για δημόσιες συμβάσεις έργων, εκείνων που θα έχει στη διάθεσή του ο εργολήπτης για την εκτέλεση του έργου· για την εκτέλεση του έργου·

γ) περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού και των μέτρων που λαμβάνει ο οικονομικός φορέας για την εξασφάλιση της ποιότητας και των μέσων μελέτης και έρευνας της επιχείρησής του·

δ) αναφορά του τρόπου διαχείρισης της αλυσίδας εφοδιασμού και των συστημάτων ανίχνευσης που θα είναι σε θέση να εφαρμόζει ο οικονομικός φορέας κατά την εκτέλεση της σύμβασης·

ε) εάν τα προϊόντα ή οι υπηρεσίες που παρέχονται είναι σύνθετα ή, κατ' εξαίρεση, πρέπει να ανταποκρίνονται σε κάποιον ιδιαίτερο σκοπό, έλεγχος διενεργούμενος από την αναθέτουσα αρχή ή, εξ ονόματός της, από αρμόδιο επίσημο οργανισμό της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο προμηθευτής ή ο πάροχος υπηρεσιών, με την επιφύλαξη της συναίνεσης του οργανισμού αυτού· ο έλεγχος αυτός αφορά το παραγωγικό δυναμικό του προμηθευτή ή τις τεχνικές ικανότητες του παρόχου υπηρεσιών και, όπου κριθεί απαραίτητο, τα μέσα μελέτης και έρευνας που αυτός διαθέτει καθώς και τα μέτρα που λαμβάνει για τον έλεγχο της ποιότητας·

στ) αναφορά τίτλων σπουδών και επαγγελματικών προσόντων του παρόχου υπηρεσιών ή του εργολήπτη ή των διευθυντικών στελεχών της επιχείρησης, υπό την προϋπόθεση ότι δεν αξιολογούνται ως κριτήριο ανάθεσης·

ζ) αναφορά των μέτρων περιβαλλοντικής διαχείρισης που μπορεί να εφαρμόζει ο οικονομικός φορέας κατά την εκτέλεση της σύμβασης·

η) δήλωση στην οποία αναφέρονται το μέσο ετήσιο εργατούπαλληλικό δυναμικό του παρόχου υπηρεσιών ή του εργολήπτη και ο αριθμός των στελεχών της επιχείρησής του κατά τα τελευταία τρία χρόνια·

θ) δήλωση σχετικά με τα μηχανήματα, τις εγκαταστάσεις και τον τεχνικό εξοπλισμό που διαθέτει ο πάροχος υπηρεσιών ή ο εργολήπτης για την εκτέλεση της σύμβασης·

ι) αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο ο οικονομικός φορέας προτίθεται, ενδεχομένως, να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας·

ια) όσον αφορά τα προϊόντα που παρέχονται:

- δείγματα, περιγραφή ή φωτογραφίες, η αυθεντικότητα των οποίων πρέπει να μπορεί να βεβαιώνεται κατόπιν αιτήσεως της αναθέτουσας αρχής,
- πιστοποιητικά εκδιδόμενα από επίσημα ινστιτούτα ή επίσημες υπηρεσίες ελέγχου της ποιότητας, αναγνωρισμένων ικανοτήτων, με τα οποία βεβαιώνεται η καταλληλότητα των αγαθών, επαληθευόμενη με παραπομπές σε ορισμένες τεχνικές προδιαγραφές ή πρότυπα.

Ειδικότερα, για την αξιολόγηση της προσφοράς, κατατίθεται ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ από τον κάθε προσφέροντα, στον οποίο θα συμπεριλαμβάνονται -επί ποινή αποκλεισμού- τα παρακάτω δικαιολογητικά :

α) Τιμολόγια παροχής Υπηρεσιών, εκδοθέντα κατά την τελευταία πενταετία, αξίας αθροιστικά, τουλάχιστον 400.000,00 ευρώ (άνευ ΦΠΑ). Τα τιμολόγια αυτά θα πρέπει να αφορούν πιστοποιήσεις λογαριασμών από τουλάχιστον δύο συμβάσεις ανάλογου και συναφούς αντικειμένου με την παρούσα προκήρυξη, υπογεγραμμένες από τον προσφέροντα με διαφορετικές Αναθέτουσες Αρχές μονάδων παροχής υπηρεσιών υγείας του Δημοσίου, και για εκάστη των οποίων αυτών συμβάσεων η αξία θα ξεπερνά το ποσό των 200.000,00 ευρώ (άνευ ΦΠΑ).

β) Πιστοποιητικά στην Ελληνική ή Αγγλική γλώσσα τα οποία θα είναι επικυρωμένα από δικηγόρο ή απλά αντίγραφα των εγγράφων επικυρωμένα από δικηγόρο:

I. ISO 9001:2015 ή νεότερο για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας

II. ISO 14001:2015 ή νεότερο για το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

III. ΕΛΟΤ 1801:2008 ή νεότερο OHSAS 18001:2007 ή νεότερο για το σύστημα Διαχείρισης Υγείας & ασφάλειας στην εργασία.

γ) Φωτοτυπία άδειας κυκλοφορίας για το καλαθοφόρο ανυψωτικό μηχάνημα, το φορτωτάκι και το φορηγό αυτοκίνητο (βλ. άρθρο 4). σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος δεν διαθέτει ιδιόκτητα κατάλληλα οχήματα, προσκομίζει προσύμφωνο ενοικίασης τους για όλη τη διάρκεια του έργου,

δ) Υπεύθυνη δήλωση διάθεσης ικριωμάτων ικανών να καλύψουν όψη εμβαδού 500τ.μ καθ' όλη τη διάρκεια του έργου.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού έχει δικαίωμα να ζητήσει διευκρινήσεις και πρόσθετα στοιχεία, σύμφωνα με το άρθρο 75 και το Παράρτημα XII του Ν 4412, τα οποία μνημονεύθηκαν παραπάνω.

#### ΑΡΘΡΟ 10 ΒΟΗΘΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

Η Διοίκηση του Νοσοκομείου θα ορίσει πέραν της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και εάν κριθεί απαραίτητο, ένα τριμελές γνωμοδοτικό όργανο για την εξέταση πιθανών ενστάσεων και προσφυγών που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, τα μέλη του οποίου θα είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία ανάθεσης (αξιολόγησης προσφορών κ.λπ.).

**ΑΡΘΡΟ 11 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

Το προσωπικό του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ με μέριμνά του είναι υποχρεωμένο κατά την εκτέλεση του έργου της συντήρησης να εφαρμόζει τα παρακάτω:

- α) τη μεθοδολογία, τεχνογνωσία και διαδικασία συντήρησης, όπως έχει διαμορφωθεί στα μέχρι τώρα έργα συντήρησης του Νοσοκομείου. Προτάσσονται οι αντίστοιχες τεχνικές προδιαγραφές/περιγραφές που έχουν διαμορφωθεί στο παρελθόν από το Νοσοκομείο σχετικά με τη συντήρηση διαφόρων τμημάτων του.
- β) την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία ( Β.Δ 24 Νοεμ./17 Δεκ.1953, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις), Επαγγελματική Νομοθεσία (νόμος 6422/34-Φ.Ε.Κ 412Α/1934)
- γ) τους ισχύοντες κανονισμούς, προδιαγραφές, κλπ. του Ελληνικού Κράτους, ΤΕΕ, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΔΕΥΑΗ κλπ.
- δ) τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, τεχνολογικά προηγμένων χωρών( Αμερικανικούς, κλπ.),όπου δεν υπάρχουν αντίστοιχοι Ελληνικοί ή είναι ανεπαρκείς.
- ε) τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.
- στ) Γενικά τους κανόνες της επιστήμης, της τέχνης και της εμπειρίας.

**ΑΡΘΡΟ 12 ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

**ΑΡΘΡΟ 13 ΕΛΕΓΧΟΙ - ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ**

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ελέγχει συνεχώς την τήρηση της σύμβασης. Δίδει τις απαραίτητες εντολές, οδηγίες και παρατηρήσεις για κάθε ζήτημα που αφορά την εργασία  
Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ εποπτεύει το έργο και ενημερώνεται από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ. Μια φορά τον μήνα τουλάχιστον επιθεωρεί το έργο παρουσία του ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΑ του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ και Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ με εκθέσεις της ενημερώνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ για την πορεία των εργασιών. Οι εκθέσεις της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ κοινοποιούνται υποχρεωτικά στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

**ΑΡΘΡΟ 14 ΥΓΙΕΙΝΗ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ υποχρεούται να τηρεί την ισχύουσα νομοθεσία περί Υγιεινής και Ασφάλειας της Εργασίας των εργαζομένων, καλύπτοντας τις ανάγκες αυτές προσφέροντας υπηρεσίες Τεχνικού Ασφαλείας και Γιατρού Εργασίας.

**ΑΡΘΡΟ 15 ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΕΣ ΑΥΤΩΝ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνος που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιονδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του Νοσοκομείου, των ασθενών, των επισκεπτών, του εξοπλισμού του Νοσοκομείου, ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση του έργου.

**ΑΡΘΡΟ 16 ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΕΡ ΤΡΙΤΩΝ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να κάνει ασφάλιση κατά παντός κινδύνου για όσο διάστημα διαρκεί το έργο καθώς επίσης και αστική ευθύνη του έργου και εργοδοτική αστική ευθύνη του έργου από αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική Εταιρεία.

Αποδεικτικό της ασφάλισης πρέπει να προσκομίσει απαραίτητα ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ κατά την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης. Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρο το χρόνο που προβλέπεται από την εργολαβική σύμβαση, δηλ. από την υπογραφή της ΣΥΜΒΑΣΗΣ του έργου και για το ποσό που θα καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη, σωματική ή της περιουσίας συμπεριλαμβανομένων του Προσωπικού του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, των ασθενών, των επισκεπτών του Νοσοκομείου και που θα οφείλεται σε αστοχία χειρισμού, λαθεμένης επέμβασης, πλημμελούς συντήρησης, αβλεψίας, παράλειψης εκτέλεσης καθηκόντων κλπ. του προσωπικού του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ.

Η Ασφάλιση καθορίζεται σύμφωνα με το συνολικό ύψος του συμβατικού προϋπολογισμού του έργου. Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του ΕΡΓΟΔΟΤΗ από τον ΑΝΑΔΟΧΟ, των υπεργολάβων και του προσωπικού αυτών και παντός εργαζομένου με οποιαδήποτε σχέση με τον ΑΝΑΔΟΧΟ του έργου όπως και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία μπορεί να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, από ασθενείς, επισκέπτες κλπ.

Η ασφάλιση υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ από τις συμβατικές του υποχρεώσεις, από την ισχύουσα νομοθεσία και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφαλίσεως και προστασίας του προσωπικού που απασχολείται στο έργο.

**ΑΡΘΡΟ 17 ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη η οποία θα προκληθεί από εργατικό ατύχημα σε Μηχανικούς, Τεχνίτες, Εργάτες ή άλλα πρόσωπα, τα οποία χρησιμοποιεί. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ απαλλάσσεται από κάθε απαίτηση γι' αυτές τις ζημιές ή βλάβες, καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικές με αυτές, εκτός αν η ζημιά ή βλάβη γίνει από ενέργεια ή υπαιτιότητά του ή των αντιπροσώπων του ή των υπαλλήλων του.

**ΑΡΘΡΟ 18 ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει το εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο. Για τις αναγκαίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ και η αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του.

**ΑΡΘΡΟ 19 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ**

Σε περίπτωσης κήρυξης κατάστασης έκτακτης ανάγκης (π.χ σεισμός, πυρκαγιά κ.λ.π.) το προσωπικό του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ακολουθεί τις οδηγίες και εντολές του ΕΡΓΟΔΟΤΗ διευκολύνοντας το έργο και την αποστολή του Νοσοκομείου στις νέες συνθήκες, ανεξάρτητα από προγράμματα, σχεδιασμούς και άλλες δεσμεύσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Ο χαρακτηρισμός των συνθηκών «έκτακτης ανάγκης» γίνεται με απόφαση των αρμόδιων κρατικών οργάνων.

**ΑΡΘΡΟ 20 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Η υποκατάσταση του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ με τρίτο για την παροχή μέρους ή του συνόλου υπηρεσιών ή εκχώρηση απαγορεύεται χωρίς έγκριση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και μετά από πρόταση της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ και γνωμοδότηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ μπορεί να εγκριθεί από το Νοσοκομείο η πλήρης υποκατάσταση με απαλλαγή του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ από την ευθύνη του προς τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, αν αυτό επιβάλλεται από το συμφέρον της σύμβασης και ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ βρίσκεται σε προφανή αδυναμία να τηρήσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Σε μία τέτοια περίπτωση η υποκατάσταση μπορεί να γίνει μόνο, όταν ο υποκατάστατος του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ έχει τα ίδια προσόντα που απαιτήθηκαν για την ανάθεση του έργου και με την προϋπόθεση ότι αποδέχεται τους όρους της σύμβασης και την ανάληψη των σχετικών υποχρεώσεων.

**ΑΡΘΡΟ 21 ΠΡΟΣΘΕΤΑ-ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑ**

Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης κριθεί αναγκαία η εκτέλεση συμπληρωματικών έργων-εργασιών πέρα από αυτά που προβλέπονται στην παρούσα και τα οποία λόγω μη προβλέψιμων περιστάσεων μπορεί να καταστούν αναγκαία ή στην περίπτωση κατά την οποία η ανάθεση σε τρίτο θα δημιουργούσε προβλήματα στην ορθή τήρηση της σύμβασης, ή εάν δεν είναι δυνατός ο διαχωρισμός από την κύρια σύμβαση λόγω οικονομικών, τεχνικών ή άλλων σοβαρών λόγων που δυσχεραίνουν τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, τότε η υπηρεσία έχει το δικαίωμα για την κάλυψη των παραπάνω εκτάκτων και μη προβλέψιμων εργασιών στη συντήρηση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου, να συνάψει πρόσθετες συμβάσεις με τον ανάδοχο, προσφεύγοντας στην διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς να προηγηθεί δημοσίευση σχετικής προκήρυξης σύμφωνα με την παραγρ. 4 του άρθρου 25 του Π.Δ.60/2007, με την διάθεση από τον ανάδοχο επιπλέον προσωπικό από τις ειδικότητες και τα προσόντα που προβλέπει η σύμβαση. Το κόστος που θα προκύψει από την επιπλέον ανάθεση θα υπολογίζεται σύμφωνα με τις νόμιμες αμοιβές του προσωπικού και δεν θα μπορεί να υπερβαίνει το 25% του συνολικού συμβατικού τιμήματος με τους ίδιους όρους της ισχύουσας σύμβασης.

Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος θα ενημερώνεται και θα ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία έτσι ώστε να μπορεί να ρυθμιστεί το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει για την κάλυψη της απρόβλεπτης ανάγκης.

Το ύψος της πρόσθετης δαπάνης θα διαπραγματευτεί και θα εγκριθεί από την Διοίκηση του Νοσοκομείου.

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ δεν δύναται να αρνηθεί την εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών χωρίς σοβαρή αιτιολόγηση. Άρνηση χωρίς σοβαρή αιτιολόγηση δύναται να εκληφθεί εκ μέρους του ΕΡΓΟΔΟΤΗ ως αιτία έκπτωσης του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ.

**ΑΡΘΡΟ 22 ΠΛΗΜΜΕΛΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ—ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ—ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ εκτελεί πλημμελώς τα καθήκοντά του και δεν πληροί τις υποχρεώσεις του που προκύπτουν από την σύμβαση, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ δύναται να εφαρμόσει σειρά μέτρων όπως έγγραφες παρατηρήσεις, έγγραφες συστάσεις, δυσμενείς εκθέσεις, απαιτήσεις απόλυσης/αντικατάστασης προσωπικού, περικοπές επί του λογαριασμού, απαίτηση αποκατάστασης ζημιών εγκαταστάσεων ή εξοπλισμού, απαίτηση καταβολής αποζημιώσεων κλπ.

Σε παραβιάσεις της σύμβασης και εφόσον ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ δεν συμμορφώνεται στις συστάσεις και άλλα μέτρα που λαμβάνει ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, προβλέπεται η κήρυξη του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ως εκπτώτου, με παρακράτηση των εγγυητικών επιστολών και την λήψη οποιονδήποτε άλλων μέτρων και ενεργειών (ενδίκων ή μη) που ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θα κρίνει ως προσφορότερων για την προάσπιση των συμφερόντων του.

Η κήρυξη του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ως εκπτώτου γίνεται με απόφαση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Για τον σκοπό αυτό απαιτείται αναλυτική και αιτιολογημένη εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και γνωμοδότηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.

**ΑΡΘΡΟ 23 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ**

Κάθε διαφορά που θα ανακύψει μεταξύ του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ θα παραπέμπεται για επίλυση στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος - Τμήμα Ανατολικής Κρήτης. Σε περίπτωση μη επίλυσης των διαφορών αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια με έδρα το Ηράκλειο.

**ΑΡΘΡΟ 24 ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με την λήξη της σύμβασης και για την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών απαιτείται έκθεση περαίωσης έργου από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ, βεβαίωση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ και σχετική απόφαση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

**ΑΡΘΡΟ 25 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **Εβδομήντα Τέσσερις χιλιάδες Τετρακόσια Ευρώ 74.400,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ο οποίος αναλύεται σύμφωνα με τις βασικές εργασίες οι οποίες περιγράφηκαν στο Άρθρο 3.

**ΑΡΘΡΟ 26 ΠΛΗΡΩΜΕΣ-ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Όπως και στην Διακήρυξη αναφέρεται, οι πληρωμές θα γίνονται μηνιαία. Ο λογαριασμός (που συνοδεύεται από πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής) υπογράφεται από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ, θεωρείται από την ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ και εγκρίνεται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ δύναται να κάνει περικοπή επί εκάστοτε λογαριασμού μέχρι 5% αν διαπιστώνει πλημμελή τήρηση της σύμβασης. Για σοβαρές παραβιάσεις της σύμβασης η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ δύναται να περικόψει ύστερα από εισήγηση της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ μέχρι και 10%.

Τέλος ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ διατηρεί το δικαίωμα περικοπής μέχρι και του 30% του μηνιαίου τιμήματος, ύστερα από εισήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, στο βαθμό που υπάρχει σοβαρή καταστρατήγηση της σύμβασης.

Στο τέλος ή κατά την διάρκεια του έργου συντάσσεται λογαριασμός όπου επιστρέφεται όλο ή μέρος του παρακρατηθέντος ποσού εφόσον παύουν να ισχύουν οι λόγοι για τους οποίους έγινε η παραπάνω παρακράτηση, μετά από εισήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ και απόφασης του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Οι λοιπές κρατήσεις που γίνονται σε κάθε λογαριασμό και αναφέρονται στην Διακήρυξη, δεν επιστρέφονται.

Για την Τεχνική Υπηρεσία

Ο Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας

Ο Δ/ντής Τεχνικής Υπηρεσίας.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ΄**  
**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
7<sup>Η</sup> ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ



**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Τμήμα : Προμηθειών

Πληροφορίες:

Τηλ. 2810392XXX

Διασταύρωση Βουτών - Σταυρακίων

Τ.Κ. 71 110, Ηράκλειο Κρήτης

**ΑΦΜ 999161766, ΔΟΥ Ηρακλείου**

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚ.</b>	
<b>ΠΟΣΟ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ</b> (Συμπεριλαμβανομένου <b>Φ.Π.Α.</b> )	
<b>ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ</b>	
<b>ΕΙΔΟΣ</b>	
<b>ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ</b>	<b>ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.</b> Διασταύρωση Βουτών - Σταυρακίων

Στο Ηράκλειο Κρήτης σήμερα την ..... του μηνός....., οι υπογράφοντες το παρόν, από το ένα μέρος, το Ν.Π.Δ.Δ. που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, με την επωνυμία Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διοικητή ..... και από το άλλο μέρος η Εταιρεία



..... Δ/ση ..... Τηλ..... Fax.  
 ....., ΑΦΜ ....., ΔΟΥ ....., που  
 εκπροσωπείται νόμιμα από τον ..... πρόεδρο του  
 Δ.Σ. αυτής βάσει του Φ.Ε.Κ ..... και του πρακτικού του  
 Δ.Σ....., ο οποίος, νομίμως παρίσταται με το δικαίωμα κατάρτισης και  
 υπογραφής του παρόντος, δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν την δια του  
 παρόντος, καταρτιζόμενη μεταξύ αυτών σύμβαση, για την προμήθεια  
 .....

Με την με αριθ. ....-/.....-..... Απόφαση του Δ.Σ. του Πανεπιστημιακό Γενικό  
 Νοσοκομείο Ηρακλείου κατακυρώθηκε η προμήθεια των ειδών ως αυτά περιγράφονται  
 αναλυτικά στο άρθρο 1 της παρούσης Σύμβασης στην εταιρεία .....

Η κατακύρωση έγινε σύμφωνα με τα αποτελέσματα του Δημόσιου Ανοικτού Συνοπτικού  
 Διαγωνισμού που διενεργήθηκε την ...../...../..... σύμφωνα με τους όρους της Δ/ξης με αριθ.  
**92Π/19**...-.....-..... με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη  
 προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα και με τις τεχνικές προδιαγραφές των προσφερόμενων  
 ειδών. σε βάρος του **ΚΑΕ 863 & CPV 50800000-3**.

Με τον ΑΔΑ .....Δεσμεύτηκε η πίστωση για την παρούσα σύμβαση.

Ύστερα από τα ανωτέρω ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την προαναφερόμενη ιδιότητά  
 του, αναθέτει στον δεύτερο, ονομαζόμενο στο εξής **ΑΝΑΔΟΧΟΣ ο οποίος αναλαμβάνει το  
 σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων ως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 1  
 της παρούσης Σύμβασης**, τα οποία του κατακυρώθηκαν σύμφωνα με τους κατωτέρω όρους και  
 συμφωνίες, τις οποίες αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Η σύμβαση αυτή διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 περί Δημοσίων Συμβάσεων  
 Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, τον Νόμο 2469/97 άρθρο 18 και των σχετικών διατάξεων  
 περί κρατήσεων και φόρου, Ν.2198/94 ΑΡΘΡΟ 24 & τον Ν. 3329/05 “ Εθνικό Σύστημα Υγείας  
 & Κοινωνικής Αλληλεγγύης”, το Ν. 3527/2007 « Κύρωση Συμβάσεων υπέρ Νομικών  
 προσώπων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές  
 διατάξεις», το Ν.3580/2007 «Προμήθειες Φορέων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας και  
 Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» και λοιπές ισχύουσες.

**ΑΡΘΡΟ 1****ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση των δομικών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού του νοσοκομείου, όπως αυτός αναφέρεται παραπάνω.

Η διάρκεια της σύμβασης είναι για **3 (ΤΡΕΙΣ) μήνες** χωρίς δυνατότητα παράτασης.

Τροποποίηση Σύμβασης. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιοδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου του Νοσοκομείου (Διοικητικό Συμβούλιο), αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

**Ανάδοχος εταιρεία** ..... ως εξής :

**ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΙΔΟΥΣ**

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.** .....

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΕΡ/ΝΟΥ Φ.Π.Α.** .....

**ΑΡΘΡΟ 2****ΤΟΠΟΣ -ΤΡΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ:** Το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου .

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την συντήρηση των Δομικών & ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.

**ΕΡΓΑΣΙΑ:** Η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η σύμβαση.

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ:** Το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ όπως καθορίζονται στο άρθρο 3.

**ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:** Η Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Διοικεί και εποπτεύει σε συνεργασία με την επίβλεψη την τήρηση της σύμβασης. Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ εκπροσωπείται από τον ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟ.

**ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή «ΕΠΙΒΛΕΨΗ:** οι ορισθησόμενοι από την ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Μηχανικοί ΠΕ ή Μηχανικοί ΤΕ ή αδειούχοι τεχνικοί η εργοδηγοί, ως αρμόδιοι για τον συνεχή έλεγχο και παρακολούθηση της εκτελέσεως της εν λόγω συμβάσεως και οι ορισθησόμενοι με τον ίδιο τρόπο αναπληρωτές των.

**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ:** Το σύνολο των υφιστάμενων δομικών στοιχείων των κτηρίων εντός του περιβάλλοντος του Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου Ηρακλείου στις Βούτες, με προτεραιότητα στο κεντρικό κτήριο και στα κτήρια κλινικών. Δομικά στοιχεία μπορεί να είναι (α) στοιχεία του εξωτερικού χώρου (πεζοδρόμια, περιφράξεις, κ.λ.π.) (β) εσωτερικά δομικά στοιχεία των κτηρίων (δάπεδα, εσωτερικοί τοίχοι, κουφώματα, ψευδοροφές, στοιχεία ξενοδ. εξοπλισμού). Πιο συγκεκριμένα, τα υφιστάμενα εσωτερικά δομικά στοιχεία περιγράφονται ως ακολούθως. Τα παραδείγματα που δίνονται είναι ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά:

- α. Τοιχοποιία: Διαχωριστικοί τοίχοι εσωτερικών χώρων από οπτοπλινθοδομή με επίχρισμα και ελαιοχρωματισμό, είτε από μη φέρον μπετόν με επίχρισμα και βαφή, είτε από γυψοσανίδα με ελαιοχρωματισμό ή ταπετσαρία ή πλακίδια πορσελάνης.
- β. Οροφές αποτελούμενες είτε από το μπετόν της φέρουσας πλάκας (στους θαλάμους), είτε συμπαγή ψευδοροφή από γυψοσανίδα, είτε ψευδοροφή από αποσπώμενες πλάκες διαστάσεων 62,5X62,5 ή 60X60.
- γ. Δώματα, αποτελούμενα από τα υλικά της επικάλυψής τους (πάνω από τη στάθμη του μπετόν), τα περιμετρικά στηθαία τους και από τις υδρορροές.
- δ. Φέρον οργανισμός και επικαλύψεις υποστέγων από ελαφρά υλικά.
- ε. Δάπεδα αποτελούμενα από τσιμεντοκονία ποικίλης ποιότητας, με τελική επιφάνεια είτε από πλαστικά πλακίδια, η πλαστικούς τάπητες PVC, ή αντιστατικά πλακίδια PVC 60X60, ή πλακίδια πορσελάνης, είτε από μαρμάρινες επιφάνειες είτε από σκυρόδεμα, μαζί με τα συμπληρωματικά τους στοιχεία όπως αρμοκάλυπτρα και σοβατεπιά
- στ. Κουφώματα εξωτερικά αλουμινίου με αντίστοιχους υαλοπίνακες, πόρτες εσωτερικές ξύλινες, διαχωριστικά εσωτερικά αλουμινίου κ.λ.π. με τους υαλοπίνακές τους, αφαίρεση και αντικατάσταση υαλοπινάκων.
- ζ. Κιγκλιδώματα μεταλλικά
- η. Ξενοδοχειακός εξοπλισμός πακτωμένος ή όχι στην κατασκευή όπως προστατευτικά στοιχεία τοιχοποιίας από ξύλο, πλαστικό η πλεξιγκλάς, ερμάρια, γραφεία κ.λ.π.
- θ. ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ή στοιχείο που χαρακτηρίζεται σαφώς ως δομικό στοιχείο, όπως πεζοδρόμια, στοιχεία περίφραξης κλπ.
- ι. Εξωτερικές όψεις του κτηρίου
- κ. Λουτρά του κτηρίου.

### ΑΡΘΡΟ 3

#### ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Σύμβαση **θα ισχύει τρεις (3) μήνες**, με ημερομηνία έναρξης ισχύος την ημέρα υπογραφής της, χωρίς δυνατότητα παράτασης και **μέχρι την ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου** αυτής.

**ΑΡΘΡΟ 4****ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ- ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ- ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται μετά από την οριστική-ποσοτική και ποιοτική παραλαβή από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής από το Ταμείο του Νοσοκομείου με έκδοση εντάλματος πληρωμής επ' ονόματι του προμηθευτή, αφού προσκομισθούν τα απαραίτητα δικαιολογητικά και εφόσον δεν εκκρεμεί καμία σε βάρος του ποιινή απορρέουσα από παράβαση της σύμβασης (Τιμολόγιο, Φορολογική ενημερότητα, ασφαλιστική ενημερότητα καταστατικό εταιρείας, νομιμοποίηση εκπροσώπου κ.λ.π.) .

Ως προς τα δικαιολογητικά πληρωμής και λοιπά στοιχεία ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016.

**ΑΡΘΡΟ 5****ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Ο προμηθευτής υποχρεούται να τηρήσει τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης, των ειδών που του έχουν κατακυρωθεί σύμφωνα με την απόφαση του Δ.Σ του Νοσοκομείου και την έγγραφη Προσφορά του η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης σύμβασης, σύμφωνα με τις οποίες:

**ΑΡΘΡΟ 3 ΟΡΙΣΜΟΣ & ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

*Η συντήρηση αφορά και περιλαμβάνει την συντήρηση των δομικών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου. Οι εργασίες δηλαδή που απαιτούνται ακολουθούν το πνεύμα της συντήρησης / διαρρύθμισης / διευθέτησης / πρόληψης και παρακολούθησης-ελέγχου της καλής κατάστασης και ομαλής λειτουργίας του Νοσοκομείου.*

*Οι εργασίες θα πρέπει να εξασφαλίζουν την ομαλή λειτουργία, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων, την αποκατάσταση οιασδήποτε βλάβης δομικών στοιχείων, καθώς επίσης οποιοσδήποτε βελτιώσεις, επεκτάσεις, τροποποιήσεις, αναδιατάξεις κλπ. των δομικών στοιχείων οι οποίες εντάσσονται ουσιαστικά στο πνεύμα της συντήρησης και επισκευής όπως ορίστηκε παραπάνω. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και να προμηθεύσει τα υλικά για οποιαδήποτε εργασία απαιτηθεί προς αυτό το στόχο. Αυτό ισχύει ακόμα και στην περίπτωση κατά την οποία μία εργασία δεν κατονομάζεται ρητώς παρακάτω, εφόσον αυτή εμπίπτει ουσιαστικά στο πνεύμα της συντήρησης και επισκευής όπως ορίστηκε*

παραπάνω και η οποία αφορά επέμβαση σε ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ οι οποίες απαριθμούνται στο Άρθρο 1. Στα πλαίσια αυτά, το προσωπικό του Αναδόχου μπορεί να απασχολείται σε οποιοδήποτε χώρο (εσωτερικά ή εξωτερικά του κτηρίου) και καθήκον του ζητηθεί, εφ'όσον έχει τα κατάλληλα προσόντα γι'αυτήν. Τα είδη των εργασιών που περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω συμπεριλαμβάνουν -βάσει της μέχρι σήμερα εμπειρίας- όσες εργασίες κρίνονται απολύτως απαραίτητες από τη φύση των υλικών και της υφιστάμενης κατασκευής του Νοσοκομείου. Ενδεικτικά τέτοιες εργασίες είναι εργασίες υγρής δόμησης, εργασίες ξηρής δόμησης, εργασίες επενδύσεων τοίχων, επισκευές ξυλουργικών, επισκευής δαπέδων, εργασίες χρωματισμών, εργασίες αντιμετώπισης οξείδωσης οπλισμού, ανάγκες κλειθροποιίας κ.λ.π. Ο ανάδοχος οφείλει να ακολουθεί τις οδηγίες της επίβλεψης και να εργάζεται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τις επιστήμης, τηρώντας τους κανονισμούς ασφαλείας.

Τα προβλήματα του Νοσοκομείου είναι ιδιόρρυθμα. Ο τρόπος αντιμετώπισης τους θα είναι εν γένει με ήδη δοκιμασμένες στο Νοσοκομείο τεχνικές και διαδικασίες και πάντα σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης. Αναμένεται ο Ανάδοχος να έχει ενεργό ρόλο στο να προτείνει μεθόδους και υλικά αντιμετώπισης ιδιόρρυθμων προβλημάτων, πάντα σε συνεννόηση με τη ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ η οποία έχει τον τελευταίο λόγο. Ο Ανάδοχος θεωρείται ότι έχει από το στάδιο κατάθεσης της προσφοράς, του πλήρη επιτόπια γνώση της υφιστάμενης κατάστασης των ιδιόρρυθμων συνθηκών εργασίας, και εν γένει των ιδιαίτερων προβλημάτων και του τρόπου λειτουργίας του συγκεκριμένου Νοσοκομείου. Αυτό θα αποδεικνύεται με βεβαίωση από την τεχνική υπηρεσία, ότι έχει επισκεφθεί τους χώρους του Νοσοκομείου και έχει λάβει υπόψη του τις ιδιαιτερότητες συντήρησης.

Η μη ύπαρξη της παραπάνω βεβαίωσης αν δεν έχει ληφθεί από τον Ανάδοχο και μάλιστα τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν την κατάθεση της προσφοράς του, είναι λόγος αποκλεισμού του. Οι κυριότερες εργασίες συντήρησης ομαδοποιούνται σύμφωνα με τις παρακάτω παραγράφους:

**Εργασία 1 (τιμολογείται ως τεμάχιο):** Τοπική επισκευή δομικού στοιχείου (μερμετί). Περιλαμβάνει μικροεργασίες σε κάθε δομικό στοιχείο του νοσοκομείου, σύμφωνα με τον πίνακα που παρατίθεται παρακάτω. Η μονάδα μέτρησης (τεμάχιο) αντιστοιχεί σε εργασία 1 τεχνίτη απασχολημένου για 1 ώρα και περιλαμβάνει το χρόνο επιθεώρησης του στοιχείου, τον εντοπισμό της βλάβης, το χρόνο συνεννόησης με την Υπηρεσία, το χρόνο μεταφοράς των υλικών, το χρόνο της επισκευής/αντικατάστασης, χρονοκαθυστέρηση, μέτρα ασφαλείας και γενικά κάθε παράπλευρη δαπάνη εργατικών πλην υλικών. Η εργασία περιλαμβάνει την επισκευή/αντικατάσταση οποιουδήποτε μη φέροντος δομικού στοιχείου του νοσοκομείου, σε περιοχή με όρια σαφώς διακεκριμένα, με τον εκάστοτε τρόπο που εξειδικεύεται στην τεχνική περιγραφή, με πλήρη εξυγίανση της περιοχής, εφαρμογή υλικό προετοιμασίας (primer) και εφαρμογή επισκευαστικού υλικού συμβατού με το στοιχείο. 1 τεμάχιο αντιστοιχεί σε περιοχή επισκευής/αντικατάστασης της οποίας οι ποσότητες έχουν καθοριστεί με βάση την εμπειρία του Νοσοκομείου και οι οποίες δίδονται στον παρακάτω

πίνακα. Για εκτενέστερες τοπικές επισκευές, πέραν του 1 τεμαχίου λαμβάνεται ακέραιο πολλαπλάσιο και μέχρι το αναγραφόμενο όριο (γ' στήλη).

<i>Δομικό στοιχείο με διακριτά όρια το οποίο επισκευάζεται/αντικαθίσταται τοπικά (μερεμέτι)</i>	<i>Τεμάχιο = ελάχιστη ποσότητα η οποία αντιστοιχεί σε απασχόληση (παράπλευρη και μη) τεχνίτη για 1 ώρα:</i>	<i>Μέγιστος αριθμός τεμαχίων/ημέρα, τα οποία μπορούν να θεωρηθούν τοπική επισκευή:</i>
<i>Ψευδοροφή</i>	<i>1,80μ2 (5 ακέραιες πλάκες)</i>	<i>18,00μ2</i>
<i>Στοιχείο ξηρής δόμησης</i>	<i>0,50μ2 (περ. ένα φύλλο γυψοσανίδας)</i>	<i>2,00μ2</i>
<i>Δάπεδα</i>	<i>0,30μ2 (τρία πλακίδια)</i>	<i>3,00μ2</i>
<i>Στοιχείο υγρής δόμησης</i>	<i>0,02 μ3</i>	<i>0,05μ3</i>
<i>Δώματα</i>	<i>0,1 μ2</i>	<i>5,00μ2</i>
<i>Προστατευτικές γωνίες</i>	<i>9,00 τρεχόμετρα (3τρίμετρες βέργες)</i>	<i>30,00μ</i>
<i>Σιδηρό στοιχείο γενικά</i>	<i>2,00 κιλά</i>	<i>10,00κιλά</i>
<i>Κούφωμα αλουμινίου</i>	<i>2,00 μ2 όψης</i>	<i>4,00 μ2</i>
<i>Υαλοπίνακας</i>	<i>3,00 μ2</i>	<i>6,00μ2</i>
<i>Κλειθροποιία</i>	<i>0,6 κιλά (3κύλινδροι)</i>	<i>2 κιλά (10 κύλινδροι)</i>
<i>Ξύλινο στοιχείο</i>	<i>0,30 μ2</i>	<i>1,00μ2</i>
<i>Μαρμαρικό</i>	<i>0,50 μ2</i>	<i>1,00μ2</i>
<i>Χρωματισμοί (με προετοιμασία)</i>	<i>1,00 μ2</i>	<i>5,00μ2</i>
<i>Κεραμικά πλακίδια</i>	<i>0,30μ2</i>	<i>3,00μ2</i>
<i>Μεταφορά/τοποθέτηση πακτωμένων στοιχείων (π.χ. πινακίδες)</i>	<i>0,40 μ2</i>	<i>1,20μ2</i>

Ο πίνακας περιλαμβάνει τα συνηθέστερα μερεμέτια. Για εργασίες ο οποίες δεν αναφέρονται και οι οποίες μπορούν να θεωρηθούν ως μερεμέτια το αντίστοιχο τεμάχιο θα υπολογίζεται με βάση τον τεκμηριωμένο χρόνο απασχόλησης, ενώ τα αντίστοιχα υλικά βαρύνουν τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

**Εργασία 2 (τιμολογείται ως τετραγωνικό μέτρο):** Χρωματισμοί εσωτερικών χώρων, στην οποία περιλαμβάνονται χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων, επιχρισμένης τοιχοποιίας, με την κατάλληλη

προεργασία, δηλαδή στοκάρισμα, αστάρωμα και διάστρωση δύο στρώσεων οικολογικού χρώματος (ντούκο νερού). Οι χρωματισμοί αφορούν κατακόρυφα στοιχεία (τοιχούς, κολώνες, κλπ), οριζόντια στοιχεία (ταβάνια), ξύλινα κουφώματα.

**Εργασία 3 (τιμολογείται ως τετραγωνικό μέτρο μίας όψης):** Εργασίες ξηρής δόμησης. Ελαφρά εσωτερικά μη φέροντα χωρίσματα κάθε τύπου, με μεταλλικό σκελετό από στραντζαριστή λαμαρίνα γαλβανισμένη εν θερμώ, με αμφίπλευρη διπλή επένδυση με γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm (γυψοσανίδες κοινές διπλής στρώσης).

**Εργασία 4 (τιμολογείται ως τετραγωνικό μέτρο):** Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών, Αφορά το χρωματισμό εξωτερικών επιφανειών του κτηρίου, κυρίως εμφανή σκυροδέματα και τοιχοποιίες με ρελιέφ, με ακρυλικά χρώματα, έπειτα από κατάλληλη προετοιμασία με στοκάρισμα και αστάρωμα.

Στους χρωματισμούς συμπεριλαμβάνεται η βαφή των μεταλλικών υδρορροών, οι γρίλλιες, ανεμόσκαλες προς την απόληξη δώματος και πόρτες απόληξης δώματος, όλα με ντούκο σε δύο χέρια, έπειτα από προετοιμασία με τρίψιμο και κατάλληλο αστάρι. Επίσης συμπεριλαμβάνεται η σφράγιση αρμών με κουφώματα, σφράγιση αρμών σε ποδιές ανοιγμάτων. Στις όψεις χρησιμοποιούνται οι αποχρώσεις α) σκούρο μέζ ισοδύναμο με την απόχρωση ISOMAT CNCS 2005-Y-40R ή ισοδύναμο ΧΡΩΤΕΞ GG-789 για τα ανεπίχρηστα στοιχεία μετέον β) ανοιχτό μπέζ ισοδύναμο με την απόχρωση B.Moore OC-86 για τα υπόλοιπα στοιχεία των τοίχων και τις μεταλλικές κατασκευές. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνεται, εφ'όσον απαιτηθεί, η δοκιμή αποχρώσεων σε επιφάνεια κατάλληλου εμβαδού (συγκεκριμένα κατά ελάχιστον σε ένα (1) πλήρες προκατασκευασμένο πανέλο, σε 5,00τ.μ. επιφάνειας σκυροδέματος, σε 5,00 τ.μ. επιφάνειας τοιχοποιίας σε μια (1) πλήρη υδρορροή, σε ένα πλήρες κουφώματος σιδήρου, σε 3,00τ.μ. από τα πανέλα κίκλιδωμάτων των κτηρίων κλινικών), στα σημεία που θα του υποδειχθούν, έτσι ώστε αυτές να ταιριάζουν με τις αποχρώσεις των τμημάτων όψεων οι οποίες έχουν συντηρηθεί.

**Εργασία 5 (τιμολογείται ως τετραγωνικό μέτρο σε ορθή προβολή):** Συντήρηση εξωτερικών επιφανειών σκυροδέματος με οξειδωμένο οπλισμό. Η εργασία αναλυτικά περιλαμβάνει:

Αποκάλυψη του οξειδωμένου σιδηρού οπλισμού με απομάκρυνση/απόξεση του φουσκωμένου ή σαθρού σκυροδέματος. Συγκέντρωση και άμεση απομάκρυνση των μπάζων μετά το πέρας της κάθε ημέρας εργασίας. Αφαιρείται όχι μόνο το αποσαθρωμένο αλλά και το ενανθρακωμένο σκυροδέμα. Η εργασία αυτή προτείνεται να γίνει με υδροβολή ή αλλιώς να γίνει χειρωνακτικά (με καλέμι) ώστε να αποκαλυφθεί το τμήμα του οπλισμού που βρίσκεται στην ενανθρακωμένη ζώνη. Το βάθος ενανθράκωσης εκτιμάται σε 2 έως 3εκ από την επιφάνεια (τοπικά ίσως και περισσότερο).

Καθαρισμός και τρίψιμο με σιδερόβουρτσα του οπλισμού που αποκαλύπτεται. Πριν αρχίσουν οι επόμενες εργασίες, η τελικώς αποκαλυφθείσα επιφάνεια πρέπει να είναι απολύτως καθαρή. Ο πεπιεσμένος αέρας, αν χρησιμοποιηθεί για τον τελικό καθαρισμό της επιφάνειας, πρέπει να μην περιέχει λάδια από το συμπιεστή. Εμποτισμός της ανωτέρω επιφάνειας με αναστολέα διάβρωσης ενδεικτικού τύπου Ceresit ή ενδεικτικού τύπου ISOMAT ή ενδεικτικού τύπου MAPEI ή Sika για την προστασία του οπλισμού από διαβρωτικούς παράγοντες.

Πέρασμα του οπλισμού με σταθεροποιητή σκουριάς, ενδεικτικού τύπου Ceresit ή ενδεικτικού τύπου ISOMAT ή ενδεικτικού τύπου MAPEI ή ενδεικτικού τύπου Sika, με τα κατάλληλα αντίστοιχα primer. Η επάλειψη θα γίνει σε δύο χέρια σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού αφήνοντας τον απαιτούμενο χρόνο ανάμεσα στις δύο στρώσεις (συνήθως 2-4 ώρες). Το συνολικό πάχος των δύο επικαλύψεων πρέπει να είναι 3-4χιλ.

Αποκατάσταση/επούλωση των πληγωμένων επιφανειών με ειδική για το σκοπό αυτό ρητινούχο επισκευαστικό κονίαμα ενδεικτικού τύπου ISOMAT Megacret 40 (πρώτη στρώση) και ISOMAT Durocret (δεύτερη στρώση), χειρωνακτικά σε δύο στρώσεις ώστε να επιτευχθεί πρόσφυση μεταξύ τους και έως ότου σχηματιστεί λεία επιφάνεια όμοια με την αρχική μορφή της όψης. Ο σχηματισμός του τελευταίου στρώματος μπορεί να γίνει με επισκευαστικό περισσότερο λεπτόκοκκο υλικό, απόλυτα συμβατό με τη προηγούμενη στρώση. Στις περιπτώσεις σπασμένων ακμών (όπως π.χ στις προεξοχές ορισμένων ανοιγμάτων) αυτές αποκαθίστανται απολύτως στην αρχική τους μορφή. Γενικά η επιφάνεια πρέπει να είναι έτοιμη προς βαφή.

Οι ποσότητες που αναφέρονται στον προϋπολογισμό είναι ενδεικτικές. Το Νοσοκομείο έχει δικαίωμα μεταφοράς ποσοτήτων από τη μία εργασία στην άλλη, ανάλογα με τις τρέχουσες ανάγκες του ή τον προγραμματισμό του. Εργαλεία, μηχανισμοί, μηχανήματα, ικριώματα ή ανυψωτικά μηχανήματα κάθε τύπου περιλαμβάνονται ρητώς στις υποχρεώσεις του Αναδόχου, καθώς και κάθε είδους παράπλευρη δαπάνη, όπως για παράδειγμα έξοδα προμήθειας, μεταφοράς, αποθήκευσης, παράπλευρων εργασιών κ.λ.π.

**Εργασία 6 (τιμολογείται ως τεμάχιο):** Επισκευή λουτρών. Τα λουτρά των θαλάμων λειτουργούν καθ'όλο το 24ωρο, σε όλη τη διάρκεια του έτους, ενώ υφίστανται καθημερινό καθαρισμό με έντονα και διαβρωτικά καθαριστικά. Πρόσθετος επιβαρυντικός παράγοντας είναι η αρχική κατασκευή των λουτρών, με λανθασμένες κατασκευαστικές επιλογές και κακοτεχνίες. Οι παραπάνω παράγοντες δρουν σωρευτικά, με σοβαρότερο πρόβλημα τη διαρροή ακαθάρτων από τα μαντεμένα σιφώνια. Εισημαίνεται ότι κάθε είδους επέμβασης είναι εργασία δυσχερής και ιδιότροπη. Ο τεχνικός τρόπος αντιμετώπισης εξελέχθηκε με βάση την εμπειρία που αποκτήθηκε κατά τις διάφορες επισκευές και τις προσαρμογές στον τρόπο λειτουργίας του Νοσοκομείου. Τα λουτρά αυτά, όπως και τα υπόλοιπα του Νοσοκομείου βρίσκονται σε επαφή με μηχανολογικό shaft. Το shaft αυτό, με τοιχώματα από δρομικό τούβλο, ενσωματώνει τις κατακόρυφες οδεύσεις των σωληνώσεων θερμάνσεως, οι οποίες πρώτα τοποθετήθηκαν και έπειτα εντοιχίστηκαν. Τα



τοιχώματα των λουτρών από τις τρεις πλευρές είναι από οπτοπλινθοδομή, ενώ από την πλευρά του διαδρόμου από φέρον τοίχιο οπλισμένου σκυροδέματος. Στον τυποποιημένο εξοπλισμό κάθε λουτρού περιλαμβάνονται:

Ντουζιέρα κεραμική 75X75εκ. υπερυψωμένη κατά περίπου 12 εκ. από το δάπεδο Γενικά βρίσκεται σε κακή κατάσταση (αντικαθίσταται με δαπάνη του Αναδόχου).

Λεκάνη στερεωμένη στον τοίχο με φλουσόμετρο κεντρικού δικτύου. Έχει διαπιστωθεί ότι πολλές φορές λόγω μικρών μετακινήσεων της λεκάνης από τους χρήστες, έχει διαταραχθεί η καλή επαφή της πίσω πλευράς με το σωληνάκι έκπλυσης (δεν αντικαθίσταται).

Νιπτήρα απλό στερεωμένο στον τοίχο, με κεραμικό ραφάκι και επικαθήμενη μπαταρία (δεν αντικαθίσταται).

Καθρέφτης 50X60εκ. και φωτιστικό σώμα μακρόστενο (δεν αντικαθίσταται).

Στεγανή πρίζα, δύο μπουτόν κλήσης νοσηλεύτριας (δεν αντικαθίσταται).

Καπάκι ανοξείδωτο 32X32εκ. πρόσβασης στο shaft (δεν αντικαθίσταται).

Θερμαντικό σώμα χυτοσιδηρό πλακέ 80X80εκ. (δεν αντικαθίσταται)

Πετσετοκρεμάστρα, γάντζοι και δισκάκι σαπουνιού (δεν αντικαθίσταται).

Χυτοσιδηρό σιφώνι βαρέως τύπου ανοιγόμενο (αντικαθίσταται)

Κατά περίπτωση πρόσθετοι εξωτ. σωλήνες κλιματισμού που συνδέονται με το σιφώνι. (δεν αντικαθίσταται) μπαταρία νιπτήρα και ντουζιέρας (δεν αντικαθίσταται).

Τα αρχικά πλακάκια των τοίχων είναι λευκά διαστάσεων 15X15εκ., στερεωμένα με τσιμέντο και φτάνουν μέχρι ύψος περ. 2.14μ από το δάπεδο. Έχει διαπιστωθεί ότι κατά την τοποθέτηση, οι πλαστικοί βοηθητικοί σταυροί δεν αφαιρέθηκαν πριν την αρμολόγηση, με αποτέλεσμα το αρμολόγημα σε αυτά τα σημεία να είναι ανεπαρκούς βάθους και ιδιαίτερα ευάλωτοι στην καταπόνηση και τα καθαριστικά. Πολλά από τα πλακίδια τοίχου έχουν αποκολληθεί μερικώς, με αποτέλεσμα σε ολόκληρες περιοχές των τοίχων να ακούγεται χαρακτηριστικός «κούφιος» χτύπος σε κάθε κρούση. Τα πλακάκια δαπέδου έχουν διαστάσεις 11,5X24εκ. Η επιφάνειά τους είναι γενικά σε καλή κατάσταση, οι αρμοί όμως έχουν σε μεγάλο βαθμό διαβρωθεί και μαυρίσει.

Η κλίση του δαπέδου είναι περίπου 1% προς το σιφώνι. Στο κατώφλι της πόρτας κάθε λουτρού έχει τοποθετηθεί λεπτό μαρμαράκι, το οποίο διαχωρίζει τα κεραμικά πλακίδια από το δάπεδο του θαλάμου. Το ύψος μεταξύ δαπέδου θαλάμου και πλάκας σκυροδέματος είναι περίπου 6εκ.

Ο νιπτήρας αποχετεύεται απευθείας με δικό του σωλήνα προς το shaft (δεν μεσολαβεί δηλαδή το σιφώνι δαπέδου). Η αποχέτευση της ντουζιέρας καταλήγει πρώτα στο σιφώνι δαπέδου και έπειτα στο shaft. Η λεκάνη είναι ειδικού τύπου (εκτός εμπορίου) και είναι κρεμαστή, πισωσίφωνη. Οι παροχές των ζεστών νερών γίνονται με χαλκοσωλήνα περίπου 3/4", ενώ η παροχή των κρύων νερών με σιδηροσωλήνα 1/2".

Η ψευδοροφή (όπου δεν έχει αλλαχθεί) έχει πανέλα διαστάσεων 625X625χιλ., τα οποία σε συγκεκριμένα λουτρά είναι σε καλή κατάσταση. Στο κέντρο κάθε ψευδοροφής υπάρχει κυκλικό μεταλλικό στόμιο εξαερισμού (προσαγωγή), συνδεδεμένο με εύκαμπτο μεταλλικό σωλήνα.

Ενδέχεται κάποια από τα παραπάνω στοιχεία να διαφοροποιούνται, εφόσον το λουτρό έχει δεχτεί επεμβάσεις παλαιότερα.

Παρατήρηση: τα ιδιαίτερα σημεία που περιγράφονται στις παρακάτω εργασίες έχουν προκύψει με βάση την εμπειρία του νοσοκομείου από το γενικότερο πρόβλημα των λουτρών, και πρέπει να προσεχθούν ιδιαίτερα.

Προεργασία. Κλείσιμο του νερού στο λουτρό (με ευθύνη του αναδόχου να βρει τις κεντρικές βάνες εκάστης στήλης). Η θέση για τις κεντρικές βάνες σημειώνονται επάνω στα πανέλα της ψευδοροφής, στο διάδρομο του υπογείου, αλλά γενικά απαιτεί διερεύνηση. Προσοχή: οι βάνες εντός του σάφτ είναι πεπαλαιωμένες.

Αποξήλωσεις στοιχείων που θα επαναχρησιμοποιηθούν. Προσεκτική απομάκρυνση λεκάνης, νιπτήρα, εταζέρας, φωτιστικού και όλων των στοιχείων τα οποία θα επαναχρησιμοποιηθούν και φύλαξή τους. Σε περίπτωση που αυτά σπάσουν από υπαιτιότητα του αναδόχου αντικαθίστανται. Παρατήρηση: τυχόν ραγισμένες λεκάνες και νιπτήρες αναφέρονται στον επιβλέπονται εγκαίρως.

Αποξήλωση δαπέδου. Αποξήλωση του υπάρχοντος δαπέδου από κεραμικά πλακίδια, καθώς και του οποιουδήποτε υποστρώματος. Σε περίπτωση που έχει γίνει παλαιότερη επισκευή, η αποξήλωση θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή.

Αποξήλωση πλακιδίων τοίχου. Αποξήλωση όλων των πλακιδίων σε όλους τους τοίχους σε όλο το ύψος και αποκομιδή των μπάζων. Διάνοιξη ικανής οπής στο shaft (περίπου 0.40X0.60 ή και μεγαλύτερης εάν απαιτηθεί) έτσι ώστε να γίνει η αντικατάσταση του σωλήνα του καλοριφέρ (βλ.παρακάτω) με πιθανή προσωρινή εξαγωγή της λεκάνης. Ακολουθεί διάστημα μίας εργάσιμης ημέρας κατά το οποίο αφήνεται να στεγνώσει καλά το πάτωμα. Εάν το σωληνάκι είναι σε καλή κατάσταση αφήνεται στη θέση του, αλλιώς αντικαθίστανται όπως περιγράφεται στις επόμενες παραγράφους.

Αντικατάσταση ψευδοροφών. Εφόσον ο σκελετός της ψευδοροφής δεν είναι διαστάσεων 60X60 εκ., καθαίρεσή του και αντικατάσταση με νέο τυποποιημένο σκελετό 60X60εκ, γαλβανισμένο με βαφή φούρνου. Τα στόμια εξαερισμού θα φυλαχτούν και θα επανατοποθετηθούν. Σε κάθε περίπτωση ελέγχονται οι πλάκες των ψευδοροφών.

Υδραυλικές εργασίες. Αντικατάσταση των σωληνώσεων αποχέτευσης νιπτήρα και ντουζιέρας, που οδηγούν στο σιφόνι. Έλεγχος των χαλκοσωλήνων παροχής νερού σε ντουζιέρα και νιπτήρα. Αφαίρεση του υφιστάμενου μαντεμένιου σιφονιού όπου αυτό υπάρχει. Στην οπή που θα εμφανιστεί τοποθετείται το νέο σιφόνι με τρόπο που ο πάτος του να έρχεται 1-2 εκ. κάτω από την επιφάνεια της πλάκας. Αυτό γίνεται για να υπάρχει επαρκές περιθώριο για να δοθούν οι κλίσεις. Τιμμεντάρισμα και εγκιβωτισμός του σιφονιού, με τη χρήση αν είναι απαραίτητο ελαφρού οπλισμού. Τρίψιμο και γενικά εξομάλυνση της επιφάνειας της πλάκας και της ζώνης αναδίπλωσης προκειμένου να γίνει σωστά η τοποθέτηση του μολυβιού. Εάν το

αρχικό σιφόνι έχει αντικατασταθεί, επανέλεγχός του. Προσοχή: Η σχάρα των σιφονιών πρέπει να είναι βιδωτή και όχι κουμπωτή. Το νέο σιφόνι θα είναι τύπου Valsir Φ50 με ανοξείδωτο σκαράκι Φ120 βαρέως τύπου, σύμφωνα με τα πρότυπα του ΕΛΟΤ, της απολύτου εγκρίσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το σκαράκι θα πρέπει να είναι βιδωτό (όχι κουμπωτό) έτσι ώστε να βγαίνει εύκολα για τη συντήρηση. Αντικατάσταση τμήματος σωλήνα παροχής/επιστροφής καλοριφέρ στο σημείο που ενώνεται με τις κατακόρυφες στήλες, με σωλήνα μισής ίντσας μαύρης βαρέως τύπου, άνευ ραφής, της εγκρίσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το σωληνάκι αυτό να μονώνεται με αρμαφλέξ, ενώ η γείωση που υπάρχει θα πρέπει να αποκαθίσταται σε περίπτωση ζημιάς της με καινούριο σφικτήρα .

Παρατήρηση: σε περίπτωση που το σιφόνι και οι σωληνώσεις έχουν ήδη αντικατασταθεί από παλαιότερη επισκευή, ελέγχεται η κατάστασή τους, χωρίς αυτή η εργασία να τιμολογείται ιδιαίτερα.

Αντικατάσταση της ντουζιέρας με νέα εξολοκλήρου κεραμική α' διαλογής ύψους περίπου 13εκ., τοποθετημένη με στέρεο τρόπο και εγκαθιστημένη με τούβλα σε υπόστρωμα άμμου ποταμίσις, πάνω από τη στρώση μολυβιού, έτσι ώστε το χείλος της να μην είναι ψηλότερα από 15εκ. σε σχέση με το δάπεδο.

Σεγάνωση. Εξομάλυνση της επιφάνειας με τσιμεντοειδές μονωτικό υλικό και επάλειψη με ελαστομερές υλικό πολυουραιθανικής βάσεως για την προστασία της κάτω επιφάνειας του μολυβιού. Κυρίως στεγάνωση του δαπέδου του λουτρού με στεγανολεκάνη από μολύβι πάχους 2χιλ., το οποίο θα σηκώνεται περιμετρικά σε ύψος περ. 20εκ. (μέχρι δηλαδή την πρώτη στρώση πλακιδίων περίπου). Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην περιοχή ντουζιέρας, όπου το μολύβι θα ανασηκωθεί κατά 60εκ, στην περιοχή λεκάνης, όπου το μολύβι θα καλύπτει περιμετρικά τις σωλήνες καθώς και στις εξέχουσες/εισέχουσες γωνίες του δαπέδου. Για κάθε λουτρό θα χρησιμοποιούνται τουλάχιστον δύο ολόκληρα φύλλα μολυβιού σε πλάτος (1+1μέτρο), ενώ οι ανασηκώσεις θα γίνονται όπου είναι δυνατόν με το ίδιο φύλλο. Σε περίπτωση που είναι αναγκαία η συγκόλληση νέου φύλλου, θα υπάρχει αλληλοεπικάλυψη τουλάχιστον 10εκ. Στην περιοχή του σιφονιού θα διαμορφωθεί αναδίπλωση/λαιμός ο οποίος θα εισχωρεί καλά μέσα στο σιφόνι. Όλη η πάνω επιφάνεια θα περαστεί με ειδικό μίνιο για μολύβι, για την αποφυγή ψωρίασης από τα αλκαλικά και όξινα καθαριστικά ή άλλο κατάλληλο επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα.

Τσιμεντοκονία. Στρώση ρύσεων με τσιμεντοκονία πάχους 4-5εκ. το πολύ και δημιουργία ρύσεων. Η τσιμεντοκονία θα υπολογιστεί με τρόπο που η τελική επιφάνεια δαπέδου να δημιουργεί ανισοσταθμία 0.5-1 εκ. το πολύ στο μαρμάρινο κατώφλι, και από εκεί και πέρα κλίση περίπου 1εκ. - 1.2εκ (το λιγότερο) στα 1.20μ (0.8%-1%) Σχολαστικός έλεγχος της στεγάνωσης. (δεν τιμολογείται ιδιαίτερα)

Πλακίδια δαπέδου, νέα. Τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου με ειδική κόλλα πρόσφυσης α' ποιότητας και πλήρωση των αρμών με ειδικό εποξειδικό αρμόστοκο πληρώσεως, συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια, σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας. Τα πλακάκια που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ενδεικτικού τύπου Casalgrande Padana, πανομοιότυπα (σε διαστάσεις, πάχος, μηχανικές ιδιότητες, σύνθεση, χρώμα κλπ), με αυτά που τοποθετήθηκαν σε παλαιότερες επισκευές, (δηλαδή Group4, απορροφ. <0,05%, αντοχή

60N/mm<sup>2</sup>, οξύμαχα, αντοχή σε ολίσθηση 0,54) αντιολιθηρά κεραμικά οξύμαχα πλακίδια τύπου klinker α' διαλογής, πάχους 9-12mm, της απολύτου εγκρίσεως της υπηρεσίας. Η επίβλεψη έχει δικαίωμα να ζητήσει την κατασκευή δείγματος δαπέδου πλήρους λουτρού ως υπόδειγμα. (Εργασία στον προϋπολογισμό\_6)

Πλακίδια τοίχου, νέα Εξομάλυνση τοίχων μετά την αποξήλωση των υφισταμένων πλακιδίων με τοπικό σοβάντισμα. Το τσιμέντο συγκόλλησης των παλιών πλακιδίων αφήνεται στη θέση του εφόσον είναι στεγρό, τα τυχόν σαθρά κομμάτια όμως απομακρύνονται. Επειδή το μολύβι θα καταλάβει στο ανασήκωμά του ορισμένος πάχος, πρέπει η κάτω ζώνη των τοίχων να τριφτεί και να εξομαλυνθεί σχολαστικά, ενώ η υπερκείμενη επιφάνεια να παχυνθεί τόσο έτσι ώστε η τελική επιφάνεια των πλακιδίων να είναι ομοιόμορφη. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια τοίχου 20X20 λευκά α' ποιότητας, με αφαίρεση των σταυρών τοποθέτησης, λαμβάνοντας υπόψιν τα σταθερά στοιχεία του χώρου (πρίζες, διακόπτες, σωλήνες κλπ). Μερεμέτια και κάθε είδους μικροεργασίες που σκοπό έχουν την αρτιότερη εμφάνιση και λειτουργικότητα του έργου. Αντικατάσταση ψευδοροφών. Τοποθέτηση νέας ψευδοροφής, ίδιου τύπου με την υφιστάμενη, αλλά διαστάσεων πανέλων 60X60εκ. Τα πανέλα θα είναι λείας επιφάνειας, άνθυγρα, ελαφριά και αντιμικροβιακά. Ο σκελετός θα είναι αλουμινίου ηλεκτροστατικής βαφής. Επανατοποθέτηση στομιών εξαερισμού. (Εργασία στον προϋπολογισμό\_3)

Ανακαίνιση χρωματισμών. Βάψιμο τοίχων λουτρού, του θερμαντικού σώματος και των σωλήνων του με ντούκο νερού Καθαρισμός των λουτρών από μπάζα και οικοδομική σκόνη και παράδοσή τους σε πλήρη λειτουργία (δεν τιμολογείται ιδιαίτερα).

Επανατοποθέτηση των ειδών υγιεινής και κάθε είδους το οποίο αποξηλώθηκε και φυλάχθηκε για να επαναχρησιμοποιηθεί. Έλεγχος της στεγάνωσης της λεκάνης κατά την τοποθέτηση, με αλλαγή τυχόν φθαρμένης φλάντζας και σχολαστικού σιλικοναρίσματος. Μερεμέτια παντός είδους (στερέωση γάντζων, καζανάκια, στοκαρίσματα, σιλικόνες κλπ) και αποκατάσταση τυχόν ζημιών που έχουν προκληθεί σε γειτονικά δομικά στοιχεία (δεν τιμολογείται ιδιαίτερα)

Σε περίπτωση που σε κάποιο λουτρό δεν αποπερατωθεί το σύνολο των εργασιών, λαμβάνεται ποσότητα μικρότερη του ενός τεμαχίου, θεωρώντας τα εξής ποσοστά συμμετοχής κάθε παραπάνω εργασίας, όπως προκύπτει από παλαιότερες επισκευές: Αποξηλώσεις 4%, Στεγάνωση 33%, τσιμεντοκονία 5%, επίστρωση δαπέδου με πλακίδια 15%, επένδυση τοίχου με πλακίδια 30%, αντικατάσταση ψευδοροφής 5%, υδραυλικές εγκαταστάσεις 8%

Περιγραφή κύκλου εργασιών στεγάνωσης σε πραγματικό χρόνο

Αριθμούνται οι εργάσιμες ημέρες, κατά τις οποίες γίνονται κρίσιμες εργασίες στεγάνωσης και κατά τις οποίες το λουτρό δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Προεργασία

Προηγείται συνεννόηση με την προϊστάμενη της κλινικής κατόπιν ενεργειών του αναδόχου.

1η εργάσιμη ημέρα – ΕΝΤΟΝΗ ΟΧΛΗΣΗ

*Κλείσιμο στήλης καλοριφέρ με ευθύνη του αναδόχου.*

*Αφαίρεση στοιχείων που θα επαναχρησιμοποιηθούν (εταζέρες, λεκάνη κλπ.) και αποθήκευσή τους.  
Αποξήλωση των στοιχείων που περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή (δάπεδο, πλακάκια τοίχου, ντουζιέρα κλπ.). Απομάκρυνση μπάζων και σκούπισμα*

*2η εργάσιμη μέρα – ΜΕΤΡΙΑ ΟΧΛΗΣΗ*

*Εργασία υδραυλικού: τσιμεντάρισμα και τοποθέτηση σιφονιού*

*3η εργάσιμη ημέρα*

*Στέγνωμα λουτρού από συσσωρευμένες υγρασίες*

*4η εργάσιμη μέρα – ΜΕΤΡΙΑ ΟΧΛΗΣΗ*

*Τσιμεντοειδές πάνω από την επιφάνεια πλάκας οπλ. σκυροδέματος, αντικατάσταση υδραυλικών, τοποθέτηση μολυβιού Αντικατάσταση υδραυλικών*

*5η εργάσιμη μέρα – ΜΕΤΡΙΑ ΟΧΛΗΣΗ*

*Τελείωμα τοποθέτησης φύλλων μολυβιού , τοποθέτηση ντουζιέρας και λοιπές εργασίες υδραυλικού  
Αντικατάσταση υδραυλικών*

*6η εργάσιμη μέρα*

*Ημέρα «μπαλαντέρ»*

*7η εργάσιμη μέρα*

*Εργασίες πλακά-τσιμεντοκονίες δαπέδου*

*8η εργάσιμη μέρα*

*Στέγνωμα τσιμεντοκονίας*

*9η εργάσιμη μέρα*

*Εργασίες πλακά: τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου και τοίχου – αρμολόγηση*

*10η εργάσιμη μέρα*

*Στέγνωμα*

*11η εργάσιμη μέρα*

*Παράδοση του λουτρού προς χρήση*

*Απαγορεύεται να αφήνονται λουτρά ημιτελή, δηλαδή θα πρέπει να ολοκληρώνονται όλες οι εργασίες ανά λουτρό προτού αυτό παραδοθεί προς χρήση.*

*Παρακάτω παρατίθεται ο Προϋπολογισμός, στον οποίο εμφανίζονται οι εκτιμώμενες ποσότητες.*

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ					
ΙΟΥΝΙΟΣ 2019					
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
Αρ. Εργασίας	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (εργασία+υλικά)	ΔΑΠΑΝΗ
<b>1</b>	<b>Θέσεις τοπικής συντήρησης που αφορούν</b>				
1.1	Επισκευή Ψευδοροφής	τεμάχιο	80,00	12,00	960,00
1.2	Επισκευή στοιχείου ξηρής δόμησης	τεμάχιο	80,00	12,00	960,00
1.3	Επισκευή δαπέδου	τεμάχιο	100,00	12,00	1.200,00
1.4	Επισκευή στοιχείου υγρής δόμησης	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.5	Επισκευή δώματος	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.6	Επισκευή με προστατευτικές γωνίες	τεμάχιο	30,00	12,00	360,00
1.7	Επισκευή σιδηρού στοιχείου	τεμάχιο	5,00	12,00	60,00
1.8	Επισκευή κουφώματος αλουμινίου	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.9	Επισκευή/αντικατάσταση υαλοπίνακα	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.10	Αντικατάσταση στοιχείου κλειθροποιίας	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.11	Επισκευή ξύλινου στοιχείου	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.12	Επισκευή μαρμαρικού	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.13	Επισκευή χρωματισμού (τοπική)	τεμάχιο	100,00	12,00	1.200,00
1.14	Επισκευή/αντικατάσταση κεραμικών πλακιδίων	τεμάχιο	20,00	12,00	240,00
1.15	Μεταφορά/τοποθέτηση πακτωμένων στοιχείων	τεμάχιο	10,00	12,00	120,00
<b>2</b>	<b>Χρωματισμοί εσωτερικών χώρων</b>	<b>μ2</b>	<b>1.200,00</b>	<b>10,00</b>	<b>12.000,00</b>
<b>3</b>	<b>Εργασίες ξηρής δόμησης</b>	<b>μ2</b>	<b>380,00</b>	<b>45,00</b>	<b>17.100,00</b>
<b>4</b>	<b>Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών</b>	<b>μ2</b>	<b>300,00</b>	<b>12,00</b>	<b>3.600,00</b>
<b>5</b>	<b>Συντήρηση εξωτερικών επιφανειών σκυροδέματος</b>	<b>μ2</b>	<b>300,00</b>	<b>55,00</b>	<b>16.500,00</b>
<b>6</b>	<b>Επισκευή λουτρών (κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 3 των Τεχνικών Προδιαγραφών).</b>	<b>τεμάχιο</b>	<b>2,00</b>	<b>2000,00</b>	<b>4.000,00</b>
<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>59.980,00</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>					<b>14.395,20</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>74.375,20</b>

#### ΑΡΘΡΟ 4 ΥΛΙΚΑ- ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προμηθεύσει τα υλικά για οποιαδήποτε εργασία απαιτηθεί για τη συντήρηση του κτηρίου και η οποία εμπίπτει στις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ειδικώς για έκτακτες, εκτεταμένες και σύνθετες εργασίες που δεν καλύπτονται από την έννοια της συντήρησης και τα όσα αναφέρονται στο Άρθρο 3, αλλά οι οποίες τεκμηριωμένα κρίνονται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ ή τη ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ως αναγκαίες για την ασφάλεια και ομαλή λειτουργία του Νοσοκομείου, τα υλικά επιβαρύνουν το ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ. Σε παρόμοιες περιπτώσεις, εξειδικευμένα και συγκεκριμένα υλικά που τεκμηριωμένα αφορούν την ασφάλεια και ομαλή λειτουργία του Νοσοκομείου μπορεί να προμηθεύσει ο Ανάδοχος, αφαιρώντας το κόστος από τις εργασίες, έπειτα από τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου. Όλα τα είδη και υλικά που ενσωματώνει ο Ανάδοχος στο έργο θα είναι α' ποιότητας, παραγωγής χωρών Ε.Ε, με αντίστοιχη σήμανση. Η Τεχνική Υπηρεσία έχει δικαίωμα να ζητήσει οποιοσδήποτε πρόσθετες πληροφορίες

κρίνει απαραίτητες για τα προσφερόμενα είδη, συμπεριλαμβανομένων και δειγμάτων, σε οποιοδήποτε στάδιο της παραγγελίας και εφαρμογής των υλικών. Όλα τα είδη και υλικά θα είναι γενικά της απολύτου εγκρίσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας. Η Τεχνική Υπηρεσία έχει δικαίωμα απόρριψης υλικών εφόσον κρίνει ότι σε σχέση με τα υλικά που έχουν χρησιμοποιηθεί στις μέχρι τώρα επισκευές είναι α) ασύμβατα, β) κατώτερης ποιότητας. Επιπλέον ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει, ιδίως για την εργασία συντήρησης των εξωτερικών όψεων και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση όλα τα παρακάτω: α) ικρίωματα 500τ.μ. β) καλαθοφόρο ανυψωτικό όχημα γ) φορτωτάκι, δ) φορτηγό αυτοκίνητο, ε) προκατασκευασμένο οικίσκο για αποθήκευση υλικών και εργαλείων του καθ'όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 5 ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ-ΕΡΓΑΛΕΙΑ**

Ο Ανάδοχος, πέραν των όσων ορίζονται στο Άρθρο 4 για τα υλικά υποχρεούται να εφοδιάσει το προσωπικό του με τα απαραίτητα εργαλεία, όργανα, συσκευές και γενικά τα απαραίτητα μέσα που απαιτούνται για την εργασία του.

Τα απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά για τις επισκευές όπως και τα ανταλλακτικά και εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου (πλην των περιπτώσεων βλαβών από υπαιτιότητα του Αναδόχου) προμηθεύονται με μέριμνα και ευθύνη του Αναδόχου, της σχετικής δαπάνης βαρύνουσας τον ίδιο.

Η συγκέντρωση και αποκομιδή τυχόν μάζων βαρύνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ και γι' αυτό το λόγο προμηθεύει προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ κατάλληλο κάδο συγκέντρωσής τους. Μετά το πέρας του ωραρίου εργασίας ο Ανάδοχος οφείλει να καθαρίζει τους χώρους εργασίας από υπολείμματα υλικών και υλικών συσκευασίας και συγκεντρώνει όλα τα υλικά και εργαλεία σε ασφαλισμένο χώρο. Το Νοσοκομείο δεν διαθέτει ειδικό χώρο για το σκοπό αυτό.

#### **ΑΡΘΡΟ 6 ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ειδοποιείται εγγράφως για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και την εγκατάστασή του.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαθέσει το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ, των κατασκευαστών, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς του Ελληνικού κράτους, τις διατάξεις των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΔΕΥΑΗ κλπ. ή συμπληρωματικά τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή ξένων τεχνολογικά προηγμένων χωρών.

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα τηρεί όλους τους κανόνες λειτουργίας των ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ, θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες για την πρόληψη και αποκατάσταση ζημιών, εργαζόμενο κατά το Νόμο καθοριζόμενο ωράριο.

Γενικότερα το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ είναι υποχρεωμένο να εκτελεί όλες τις εργασίες και ενέργειες εκείνες που απαιτούνται για την σωστή συντήρηση και λειτουργία των ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ του Νοσοκομείου και γενικά θα συμβάλει στην τεχνική υποστήριξη του Νοσοκομείου υπό την Διοίκηση και καθοδήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.

#### **ΑΡΘΡΟ 7 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ είναι υποχρεωμένος να έχει στη διάθεση της υπηρεσίας σε καθημερινή βάση:

- α) τουλάχιστον τρεις τεχνίτες γενικών καθηκόντων σε ότι αφορά την επισκευή και συντήρηση των καθορισμένων στο Άρθρο 1 δομικών εγκαταστάσεων οι οποίοι θα διαθέτουν αντίστοιχη εμπειρία στις εργασίες για την επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων αυτών. Ο ένας από αυτούς θα έχει τη γενική εποπτεία για λογαριασμό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και πέραν των καθηκόντων συντονισμού και ελέγχου του συνεργείου θα αποτελεί τον ενδιάμεσο κρίκο ανάμεσα στον ΑΝΑΔΟΧΟ και τη ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ.

β) έναν επιβλέποντα Μηχανικό ως υπεύθυνο και επιτόπου των έργων, με αποδεδειγμένη εμπειρία σε ανάλογες δραστηριότητες σε μονάδες παροχής υγείας δημοσίου, αξίας κατά μέσο όρο την τελευταία πενταετία, τουλάχιστον τόσης όσης το 1/3 της παρούσας προκήρυξης.

γ) Η Τεχνική Υπηρεσία έχει δικαίωμα να ζητήσει την παρουσία έως και εννέα (9) τεχνιτών σε καθημερινή βάση, εάν κρίνει ότι ο αριθμός αυτός είναι απαραίτητος για την ταχεία και ασφαλή περαίωση εργασιών, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τις επισκευές λουτρών και όψεων.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ - ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Το προσωπικό με ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα είναι άριστα εκπαιδευμένο, υψηλού επιπέδου εμπειρίας και γνώσεων και θα έχει τα απαραίτητα εργαλεία, ώστε να μπορεί ανά πάσα στιγμή να επέμβει για την αποκατάσταση οποιουδήποτε προβλήματος έχει προκύψει.

Ο Ανάδοχος για την αμοιβή του προσωπικού του επί ποινή απόρριψης θα τηρεί τις συλλογικές συμβάσεις και την ισχύουσα νομοθεσία.

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ σε συνεργασία με το προσωπικό του ΕΡΓΟΔΟΤΗ θα καλύπτουν την συντήρηση του των δομικών εγκαταστάσεων & εξοπλισμού τους εντός του ωραρίου εργασίας τους, για όλες τις ημέρες της εβδομάδος .

Η λειτουργία σε 24ωρη βάση κινητού τηλεφώνου για τον Ανάδοχο είναι υποχρεωτική.



*Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να απομακρύνει από το εργοτάξιο αμέσως μέλος του προσωπικού που κρίνεται ως ακατάλληλο ή δείχνει αμέλεια ασυγχώρητη ως προς τα καθήκοντά του ή συμπεριφέρεται άπρεπα και να μην επαναπροσλάβει τούτο σε οποιαδήποτε εργασία που να έχει σχέση με το Έργο χωρίς την συγκατάθεση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ. Το δικαίωμα του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ουδόλως απαλλάσσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ της πλήρους ευθύνης τους προς την ποσοτική και ποιοτική επάρκεια του προσωπικού του.*

*Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει επίσης να αντικαθιστά άμεσα οποιοδήποτε μέλος του προσωπικού του σε περίπτωση απουσίας του, που οφείλεται σε ασθένεια ή άλλες έκτακτες περιπτώσεις απουσίας του, με άλλο αντίστοιχης ειδικότητας και προσόντων το οποίο θα τυγχάνει της έγκρισης της Υπηρεσίας.*

*Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν αντικαθιστά άμεσα το προσωπικό που απουσιάζει στις περιπτώσεις που αναφέρονται παραπάνω, θα ξεκινά η διαδικασία έκπτωσης του και ταυτόχρονα θα παρακρατείται το ποσό των ογδόντα (80) ευρώ για κάθε ημέρα και για κάθε τεχνίτη.*

*Το προσωπικό του Αναδόχου θα απασχολείται όλες τις ημέρες του επταήμερου, και οποιεσδήποτε ώρες κριθεί αναγκαίο από την υπηρεσία, για την ορθή και εύρυθμη λειτουργία των ιατρικών τμημάτων του ΠΑΓΝΗ, και θα καθορίζεται αναλόγως της ανάγκης και ο αριθμός των εργαζομένων του εργολάβου (κατ' ελάχιστον τρία άτομα ανά ημέρα).*

*Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να εξασφαλίσει όλες τις απαραίτητες άδειες από οργανισμούς κοινής ωφελείας, άδειες κυκλοφορίας οχημάτων κ.λ.π. όπου παρόμοιες άδειες απαιτούνται.*

*Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να τηρεί καθημερινά παρουσιολόγιο το οποίο θα προσκομίζει κάθε πρωί στη Γραμματεία της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.*

*Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ τηρεί υποχρεωτικώς ημερολόγιο εργασίας στο οποίο θα αναγράφονται:*

- α) ο αριθμός και η ειδικότητα των ατόμων που απασχολήθηκαν*
- β) ο εξοπλισμός που χρησιμοποιήθηκε, η θέση και το είδος εργασιών που έγιναν*
- γ) η κατανάλωση των υλικών & η παραλαβή υλικών*
- δ) οι εντολές της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ*
- ε) οι αιτήσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ προς την ΕΠΙΒΛΕΨΗ*
- στ) η πρόοδος εργασίας & τυχόν καθυστερήσεις*
- ζ) οι συνθήκες του έργου & κάθε παρατήρηση σχετική με το έργο*

*Το ημερολόγιο συμπληρώνεται καθημερινά. Η Επίβλεψη επιθεωρεί το ημερολόγιο και συμπληρώνει εντολές και παρατηρήσεις. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να παρέχει ψηφιακή φωτογραφική τεκμηρίωση των διαφόρων εργασιών σε αντιπροσωπευτικά στάδια τους, την οποία κοινοποιεί προς την ΕΠΙΒΛΕΨΗ σε τακτά χρονικά*

διαστήματα. Το ημερολόγιο μπορεί να τηρείται και σε ψηφιακή (εκτυπώσιμη) μορφή, σε τύπο αρχείου ο οποίος θα καθοριστεί από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ

**ΑΡΘΡΟ 9 ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ- ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ**

Γενικώς για την οικονομική, χρηματοοικονομική επάρκεια και τεχνική ικανότητα του προσφέροντος ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 75 και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XII - “Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επάρκειας” του Ν 4412, ΦΕΚ Α’147/8-8-2016 (σελ. 8078 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών):

Ν 4412, ΦΕΚ Α’147/8-8-2016 - Άρθρο 75 Κριτήρια επιλογής (άρθρο 58 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)

1. Τα κριτήρια επιλογής μπορεί να αφορούν:

- α) την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας,
- β) την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια,
- γ) την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.

Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν στους οικονομικούς φορείς ως απαιτήσεις συμμετοχής μόνο τα κριτήρια που αναφέρονται στις παραγράφους 2, 3 και 4. Οι αναθέτουσες αρχές περιορίζουν τις όποιες απαιτήσεις συμμετοχής σε εκείνες που είναι απαραίτητες ώστε να διασφαλίζεται ότι ο υποψήφιος ή ο προσφέρων διαθέτει τις εκ του νόμου απαιτούμενες προϋποθέσεις, τις χρηματοοικονομικές δυνατότητες, καθώς και τις τεχνικές και επαγγελματικές ικανότητες για την εκτέλεση της υπό ανάθεση σύμβασης. Όλες οι απαιτήσεις σχετίζονται και είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης.

2. Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους, όπως περιγράφεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α’ ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα αυτό.

Στις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων υπηρεσιών, εφόσον οι οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού.

Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων που εκδίδεται μετά από γνώμη του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος ή με κοινή απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, που εκδίδεται μετά από γνώμη επιτροπής που συστήνουν και στην οποία εκπροσωπούνται τα οικεία επαγγελματικά επιμελητήρια, προσδιορίζεται το αντικείμενο κάθε κατηγορίας μελέτης του Παραρτήματος I του Προσαρτήματος Γ’. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η αντιστοιχία κάθε κατηγορίας μελέτης με το επιστημονικό πεδίο απασχόλησης των εγγεγραμμένων στο

«Μητρώο Μελετητών», καθώς και στο «Μητρώο Γραφείων Μελετών» του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α', σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με γνώμονα την εφαρμογή του Κανονισμού ΕΚ 2195/2002. Με όμοια απόφαση μπορούν να διαιρούνται ή ενοποιούνται εν γένει οι παραπάνω κατηγορίες.

3. Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να διασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία οικονομική και χρηματοδοτική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης. Για το σκοπό αυτόν, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να απαιτούν ειδικότερα από τους οικονομικούς φορείς, να έχουν έναν ορισμένο ελάχιστο ετήσιο κύκλο εργασιών, συμπεριλαμβανομένου ορισμένου ελάχιστου κύκλου εργασιών στον τομέα δραστηριοτήτων που καλύπτεται από τη σύμβαση. Επίσης, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να παρέχουν πληροφορίες σχετικά με τους ετήσιους λογαριασμούς, παρουσιάζοντας την αναλογία, ιδίως, στοιχείων ενεργητικού και παθητικού. Μπορούν επίσης να απαιτούν κατάλληλο επίπεδο ασφαλιστικής κάλυψης έναντι επαγγελματικών κινδύνων. Ο ελάχιστος ετήσιος κύκλος εργασιών που απαιτείται να έχουν οι οικονομικοί φορείς δεν υπερβαίνει το διπλάσιο της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός από δεόντως αιτιολογημένες περιπτώσεις, όπως σχετικά με τους ειδικούς κινδύνους που αφορούν τη φύση των έργων, των υπηρεσιών ή των αγαθών. Η αναθέτουσα αρχή αναφέρει τους βασικούς λόγους για την απαίτηση αυτή στα έγγραφα της σύμβασης ή στη χωριστή έκθεση που προβλέπεται στο άρθρο 341.

Η αναλογία, ενδεικτικά, στοιχείων ενεργητικού και παθητικού μπορεί να λαμβάνεται υπόψη όταν η αναθέτουσα αρχή προσδιορίζει τις μεθόδους και τα κριτήρια της συνεκτίμησης αυτής στα έγγραφα της σύμβασης. Οι μέθοδοι και τα κριτήρια αυτά χαρακτηρίζονται από διαφάνεια, αντικειμενικότητα και αποφυγή διακρίσεων.

Όταν μια σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα, το παρόν άρθρο εφαρμόζεται σε σχέση με κάθε επιμέρους τμήμα. Εντούτοις, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καθορίζει τον ελάχιστο ετήσιο κύκλο εργασιών που πρέπει να έχουν οι οικονομικοί φορείς ανά ομάδες τμημάτων, αν ανατεθούν στον ανάδοχο περισσότερα τμήματα που πρέπει να εκτελεστούν ταυτοχρόνως.

Εάν οι συμβάσεις βάσει συμφωνίας-πλαίσιο πρόκειται να ανατεθούν μετά από προκήρυξη νέου διαγωνισμού, η μέγιστη απαίτηση ετήσιου κύκλου εργασιών που αναφέρεται στο πέμπτο εδάφιο της παρούσας παραγράφου υπολογίζεται βάσει του αναμενόμενου μέγιστου μεγέθους των συγκεκριμένων συμβάσεων που θα εκτελεστούν ταυτοχρόνως ή, εάν αυτό δεν είναι γνωστό, βάσει της εκτιμώμενης αξίας της συμφωνίας-πλαίσιο. Στην περίπτωση δυναμικών συστημάτων αγορών, η μέγιστη απαίτηση ετήσιου κύκλου εργασιών που αναφέρεται στο πέμπτο εδάφιο υπολογίζεται βάσει του αναμενόμενου μέγιστου μεγέθους των συγκεκριμένων συμβάσεων που πρόκειται να ανατεθούν στο πλαίσιο του εν λόγω συστήματος.

4. Όσον αφορά την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να εξασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους και τεχνικούς πόρους και την εμπειρία για να εκτελέσουν τη σύμβαση σε κατάλληλο επίπεδο ποιότητας.

Οι αναθέτουσες αρχές μπορεί να απαιτούν ειδικότερα από τους οικονομικούς φορείς, να διαθέτουν ικανοποιητικό επίπεδο εμπειρίας, αποδεικνυόμενο με κατάλληλες συστάσεις από συμβάσεις που έχουν εκτελεστεί κατά το παρελθόν. Μια αναθέτουσα αρχή μπορεί να θεωρεί ότι ένας οικονομικός φορέας δεν διαθέτει τις απαιτούμενες επαγγελματικές ικανότητες εάν διαπιστώσει ότι ο οικονομικός φορέας έχει συγκρουόμενα συμφέροντα που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την εκτέλεση της σύμβασης.

Στο πλαίσιο διαδικασιών σύναψης σύμβασης προμηθειών για τις οποίες απαιτούνται εργασίες τοποθέτησης ή εγκατάστασης, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων, η επαγγελματική ικανότητα των οικονομικών φορέων να παράσχουν αυτή την υπηρεσία ή να εκτελέσουν την εγκατάσταση ή τα έργα μπορεί να αξιολογείται βάσει της τεχνογνωσίας τους, της αποτελεσματικότητας, της εμπειρίας και της αξιοπιστίας τους.

5. Οι αναθέτουσες αρχές αναφέρουν τις απαιτούμενες προϋποθέσεις συμμετοχής που μπορεί να εκφράζονται ως ελάχιστα επίπεδα ικανότητας, καθώς και τα κατάλληλα αποδεικτικά μέσα, στην προκήρυξη σύμβασης ή στην πρόσκληση επιβεβαίωσης ενδιαφέροντος.

Ν 4412, ΦΕΚ Α'147/8-8-2016 - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΧΙΙ - ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ ΓΙΑ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑΕΠΙΛΟΓΗΣ (σελ. 8078 κ.ε.)

Μέρος I: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια του οικονομικού φορέα είναι δυνατόν, κατά κανόνα, να αποδεικνύεται με ένα ή περισσότερα από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις ή, όπου ενδείκνυται, πιστοποιητικό ασφαλιστικής κάλυψης επαγγελματικών κινδύνων·

β) οικονομικές καταστάσεις ή αποσπάσματα οικονομικών καταστάσεων, στην περίπτωση που η δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων απαιτείται από τη νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας·

γ) δήλωση περί του ολικού ύψους του κύκλου εργασιών και, κατά περίπτωση του κύκλου εργασιών στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις κατ' ανώτατο όριο, συναρτήσει της ημερομηνίας σύστασης του οικονομικού φορέα ή έναρξης των δραστηριοτήτων του, εφόσον είναι διαθέσιμες οι πληροφορίες για τον εν λόγω κύκλο εργασιών.

Μέρος II: Τεχνική ικανότητα

Αποδεικτικά στοιχεία των τεχνικών ικανοτήτων του οικονομικού φορέα, που αναφέρονται στο άρθρο 75:

α) οι ακόλουθοι κατάλογοι:

- κατάλογος των εργασιών που εκτελέστηκαν την τελευταία πενταετία, κατά μέγιστο όριο, συνοδευόμενος από πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης των σημαντικότερων εργασιών' όπου κριθεί απαραίτητο για τη διασφάλιση ικανοποιητικού επιπέδου ανταγωνισμού, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να ορίζουν ότι θα λαμβάνονται υπόψη στοιχεία σχετικών εργασιών που εκτελέστηκαν πριν από την τελευταία πενταετία, κατάλογος των κυριότερων παραδόσεων ή των κυριότερων υπηρεσιών που πραγματοποιήθηκαν την τελευταία τριετία, κατά μέγιστο όριο, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη. Όπου κριθεί απαραίτητο για τη διασφάλιση ικανοποιητικού επιπέδου ανταγωνισμού, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να ορίζουν ότι θα λαμβάνονται υπόψη στοιχεία σχετικών αγαθών ή υπηρεσιών που παραδόθηκαν ή εκτελέστηκαν πριν από την τελευταία τριετία·

β) αναφορά του τεχνικού προσωπικού ή των τεχνικών υπηρεσιών, είτε ανήκουν απευθείας στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα είτε όχι, ιδίως των υπευθύνων για τον έλεγχο της ποιότητας και, όταν πρόκειται για δημόσιες συμβάσεις έργων, εκείνων που θα έχει στη διάθεσή του ο εργολήπτης για την εκτέλεση του έργου· για την εκτέλεση του έργου·

γ) περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού και των μέτρων που λαμβάνει ο οικονομικός φορέας για την εξασφάλιση της ποιότητας και των μέσων μελέτης και έρευνας της επιχείρησής του·

δ) αναφορά του τρόπου διαχείρισης της αλυσίδας εφοδιασμού και των συστημάτων ανίχνευσης που θα είναι σε θέση να εφαρμόζει ο οικονομικός φορέας κατά την εκτέλεση της σύμβασης·

ε) εάν τα προϊόντα ή οι υπηρεσίες που παρέχονται είναι σύνθετα ή, κατ' εξαίρεση, πρέπει να ανταποκρίνονται σε κάποιον ιδιαίτερο σκοπό, έλεγχος διενεργούμενος από την αναθέτουσα αρχή ή, εξ ονόματός της, από αρμόδιο επίσημο οργανισμό της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο προμηθευτής ή ο πάροχος υπηρεσιών, με την επιφύλαξη της συναίνεσης του οργανισμού αυτού· ο έλεγχος αυτός αφορά το παραγωγικό δυναμικό του προμηθευτή ή τις τεχνικές ικανότητες του παρόχου υπηρεσιών και, όπου κριθεί απαραίτητο, τα μέσα μελέτης και έρευνας που αυτός διαθέτει καθώς και τα μέτρα που λαμβάνει για τον έλεγχο της ποιότητας·

στ) αναφορά τίτλων σπουδών και επαγγελματικών προσόντων του παρόχου υπηρεσιών ή του εργολήπτη ή των διευθυντικών στελεχών της επιχείρησης, υπό την προϋπόθεση ότι δεν αξιολογούνται ως κριτήριο ανάθεσης·

ζ) αναφορά των μέτρων περιβαλλοντικής διαχείρισης που μπορεί να εφαρμόζει ο οικονομικός φορέας κατά την εκτέλεση της σύμβασης·

η) δήλωση στην οποία αναφέρονται το μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό δυναμικό του παρόχου υπηρεσιών ή του εργολήπτη και ο αριθμός των στελεχών της επιχείρησής του κατά τα τελευταία τρία χρόνια·

θ) δήλωση σχετικά με τα μηχανήματα, τις εγκαταστάσεις και τον τεχνικό εξοπλισμό που διαθέτει ο πάροχος υπηρεσιών ή ο εργολήπτης για την εκτέλεση της σύμβασης·

ι) αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο ο οικονομικός φορέας προτίθεται, ενδεχομένως, να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας·

ια) όσον αφορά τα προϊόντα που παρέχονται:

- δείγματα, περιγραφή ή φωτογραφίες, η αυθεντικότητα των οποίων πρέπει να μπορεί να βεβαιώνεται κατόπιν αιτήσεως της αναθέτουσας αρχής,
- πιστοποιητικά εκδιδόμενα από επίσημα ινστιτούτα ή επίσημες υπηρεσίες ελέγχου της ποιότητας, αναγνωρισμένων ικανοτήτων, με τα οποία βεβαιώνεται η καταλληλότητα των αγαθών, επαληθευόμενη με παραπομπές σε ορισμένες τεχνικές προδιαγραφές ή πρότυπα.

Ειδικότερα, για την αξιολόγηση της προσφοράς, κατατίθεται ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ από τον κάθε προσφέροντα, στον οποίο θα συμπεριλαμβάνονται -επί ποινή αποκλεισμού- τα παρακάτω δικαιολογητικά :

α) Τιμολόγια παροχής Υπηρεσιών, εκδοθέντα κατά την τελευταία πενταετία, αξίας αθροιστικά, τουλάχιστον 400.000,00 ευρώ (άνευ ΦΠΑ). Τα τιμολόγια αυτά θα πρέπει να αφορούν πιστοποιήσεις λογαριασμών από τουλάχιστον δύο συμβάσεις ανάλογου και συναφούς αντικειμένου με την παρούσα προκήρυξη, υπογεγραμμένες από τον προσφέροντα με διαφορετικές Αναθέτουσες Αρχές μονάδων παροχής υπηρεσιών υγείας του Δημοσίου, και για εκάστη των οποίων αυτών συμβάσεων η αξία θα ξεπερνά το ποσό των 200.000,00 ευρώ (άνευ ΦΠΑ).

β) Πιστοποιητικά στην Ελληνική ή Αγγλική γλώσσα τα οποία θα είναι επικυρωμένα από δικηγόρο ή απλά αντίγραφα των εγγράφων επικυρωμένα από δικηγόρο:

I. ISO 9001:2015 ή νεότερο για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας

II. ISO 14001:2015 ή νεότερο για το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

III. ΕΛΟΤ 1801:2008 ή νεότερο OHSAS 18001:2007 ή νεότερο για το σύστημα Διαχείρισης Υγείας & ασφάλειας στην εργασία.

γ) Φωτοτυπία άδειας κυκλοφορίας για το καλαθοφόρο ανυψωτικό μηχάνημα, το φορτωτάκι και το φορτηγό αυτοκίνητο (βλ. άρθρο 4). σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος δεν διαθέτει ιδιότητα κατάλληλα οχήματα, προσκομίζει προσύμφωνο ενοικίασης τους για όλη τη διάρκεια του έργου,

δ) Υπεύθυνη δήλωση διάθεσης ικριωμάτων ικανών να καλύψουν όψη εμβαδού 500τ.μ καθ' όλη τη διάρκεια του έργου.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού έχει δικαίωμα να ζητήσει διευκρινήσεις και πρόσθετα στοιχεία, σύμφωνα με το άρθρο 75 και το Παράρτημα XII του Ν 4412, τα οποία μνημονεύθηκαν παραπάνω.

**ΑΡΘΡΟ10 ΒΟΗΘΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ**

Η

Διοίκηση του Νοσοκομείου θα ορίσει πέραν της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και εάν κριθεί

απαραίτητο, ένα τριμελές γνωμοδοτικό όργανο για την εξέταση πιθανών ενστάσεων και προσφυγών που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, τα μέλη του οποίου θα είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία ανάθεσης (αξιολόγησης προσφορών κ.λπ.).

#### **ΑΡΘΡΟ 11 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ με μέριμνά του είναι υποχρεωμένο κατά την εκτέλεση του έργου της συντήρησης να εφαρμόζει τα παρακάτω:

- α) τη μεθοδολογία, τεχνογνωσία και διαδικασία συντήρησης, όπως έχει διαμορφωθεί στα μέχρι τώρα έργα συντήρησης του Νοσοκομείου. Προτάσσονται οι αντίστοιχες τεχνικές προδιαγραφές/περιγραφές που έχουν διαμορφωθεί στο παρελθόν από το Νοσοκομείο σχετικά με τη συντήρηση διαφόρων τμημάτων του.
- β) την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία ( Β.Δ 24 Νοεμ./17 Δεκ.1953, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις), Επαγγελματική Νομοθεσία (νόμος 6422/34-Φ.Ε.Κ 412Α/1934)
- γ) τους ισχύοντες κανονισμούς, προδιαγραφές, κλπ. του Ελληνικού Κράτους, ΤΕΕ, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΔΕΥΑΗ κλπ.
- δ) τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, τεχνολογικά προηγμένων χωρών( Αμερικανικούς, κλπ.), όπου δεν υπάρχουν αντίστοιχοι Ελληνικοί ή είναι ανεπαρκείς.
- ε) τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.
- στ) Γενικά τους κανόνες της επιστήμης, της τέχνης και της εμπειρίας.

#### **ΑΡΘΡΟ 12 ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

**ΑΡΘΡΟ 13 ΕΛΕΓΧΟΙ - ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ**

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ελέγχει συνεχώς την τήρηση της σύμβασης. Δίδει τις απαραίτητες εντολές, οδηγίες και παρατηρήσεις για κάθε ζήτημα που αφορά την εργασία

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ εποπτεύει το έργο και ενημερώνεται από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Μια φορά τον μήνα τουλάχιστον επιθεωρεί το έργο παρουσία του ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΑ του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ με εκθέσεις της ενημερώνει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ για την πορεία των εργασιών. Οι εκθέσεις της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ κοινοποιούνται υποχρεωτικά στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

**ΑΡΘΡΟ 14 ΥΓΙΕΙΝΗ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να τηρεί την ισχύουσα νομοθεσία περί Υγιεινής και Ασφάλειας της Εργασίας των εργαζομένων, καλύπτοντας τις ανάγκες αυτές προσφέροντας υπηρεσίες Τεχνικού Ασφαλείας και Γιατρού Εργασίας.

**ΑΡΘΡΟ 15 ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΕΣ ΑΥΤΩΝ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνος που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιονδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του Νοσοκομείου, των ασθενών, των επισκεπτών, του εξοπλισμού του Νοσοκομείου, ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση του έργου.

**ΑΡΘΡΟ 16 ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΕΡ ΤΡΙΤΩΝ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να κάνει ασφάλιση κατά παντός κινδύνου για όσο διάστημα διαρκεί το έργο καθώς επίσης και αστική ευθύνη του έργου και εργοδοτική αστική ευθύνη του έργου από αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική Εταιρεία.

Αποδεικτικό της ασφάλισης πρέπει να προσκομίσει απαραίτητα ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ κατά την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης. Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρο το χρόνο που προβλέπεται από την εργολαβική σύμβαση, δηλ. από την υπογραφή της ΣΥΜΒΑΣΗΣ του έργου και για το ποσό που θα καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη, σωματική ή της περιουσίας συμπεριλαμβανομένων του Προσωπικού του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, των ασθενών, των επισκεπτών του Νοσοκομείου και που θα οφείλεται σε αστοχία χειρισμού, λαθεμένης επέμβασης, πλημμελούς συντήρησης, αβλεψίας, παράλειψης εκτέλεσης καθηκόντων κλπ. του προσωπικού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.



Η Ασφάλιση καθορίζεται σύμφωνα με το συνολικό ύψος του συμβατικού προϋπολογισμού του έργου. Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του ΕΡΓΟΔΟΤΗ από τον ΑΝΑΔΟΧΟ, των υπεργολάβων και του προσωπικού αυτών και παντός εργαζομένου με οποιαδήποτε σχέση με τον ΑΝΑΔΟΧΟ του έργου όπως και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία μπορεί να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, από ασθενείς, επισκέπτες κλπ.

Η ασφάλιση υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ από τις συμβατικές του υποχρεώσεις, από την ισχύουσα νομοθεσία και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφαλίσεως και προστασίας του προσωπικού που απασχολείται στο έργο.

#### **ΑΡΘΡΟ 17 ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη η οποία θα προκληθεί από εργατικό ατύχημα σε Μηχανικούς, Τεχνίτες, Εργάτες ή άλλα πρόσωπα, τα οποία χρησιμοποιεί. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ απαλλάσσεται από κάθε απαίτηση γι' αυτές τις ζημιές ή βλάβες, καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικές με αυτές, εκτός αν η ζημιά ή βλάβη γίνει από ενέργεια ή υπαιτιότητά του ή των αντιπροσώπων του ή των υπαλλήλων του.

#### **ΑΡΘΡΟ 18 ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ασφαρίζει το εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο. Για τις αναγκαίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και η αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του.

#### **ΑΡΘΡΟ 19 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ**

Σε περίπτωσης κήρυξης κατάστασης έκτακτης ανάγκης (π.χ σεισμός, πυρκαγιά κ.λ.π.) το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ ακολουθεί τις οδηγίες και εντολές του ΕΡΓΟΔΟΤΗ διευκολύνοντας το έργο και την αποστολή του Νοσοκομείου στις νέες συνθήκες, ανεξάρτητα από προγράμματα, σχεδιασμούς και άλλες δεσμεύσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Ο χαρακτηρισμός των συνθηκών «έκτακτης ανάγκης» γίνεται με απόφαση των αρμόδιων κρατικών οργάνων.

#### **ΑΡΘΡΟ 20 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Η υποκατάσταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ με τρίτο για την παροχή μέρους ή του συνόλου υπηρεσιών ή εκχώρηση απαγορεύεται χωρίς έγκριση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και μετά από πρόταση της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και γνωμοδότηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ μπορεί να εγκριθεί από το Νοσοκομείο η πλήρης υποκατάσταση με

απαλλαγή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ από την ευθύνη του προς τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, αν αυτό επιβάλλεται από το συμφέρον της σύμβασης και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ βρίσκεται σε προφανή αδυναμία να τηρήσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Σε μία τέτοια περίπτωση η υποκατάσταση μπορεί να γίνει μόνο, όταν ο υποκατάστατος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ έχει τα ίδια προσόντα που απαιτήθηκαν για την ανάθεση του έργου και με την προϋπόθεση ότι αποδέχεται τους όρους της σύμβασης και την ανάληψη των σχετικών υποχρεώσεων.

#### **ΑΡΘΡΟ 21 ΠΡΟΣΘΕΤΑ-ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑ**

Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης κριθεί αναγκαία η εκτέλεση συμπληρωματικών έργων-εργασιών πέρα από αυτά που προβλέπονται στην παρούσα και τα οποία λόγω μη προβλέψιμων περιστάσεων μπορεί να καταστούν αναγκαία ή στην περίπτωση κατά την οποία η ανάθεση σε τρίτο θα δημιουργούσε προβλήματα στην ορθή τήρηση της σύμβασης, ή εάν δεν είναι δυνατός ο διαχωρισμός από την κύρια σύμβαση λόγω οικονομικών, τεχνικών ή άλλων σοβαρών λόγων που δυσχεραίνουν τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, τότε η υπηρεσία έχει το δικαίωμα για την κάλυψη των παραπάνω εκτάκτων και μη προβλέψιμων εργασιών στη συντήρηση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου, να συνάψει πρόσθετες συμβάσεις με τον ανάδοχο, προσφεύγοντας στην διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς να προηγηθεί δημοσίευση σχετικής προκήρυξης σύμφωνα με την παραγρ. 4 του άρθρου 25 του Π.Δ.60/2007, με την διάθεση από τον ανάδοχο επιπλέον προσωπικό από τις ειδικότητες και τα προσόντα που προβλέπει η σύμβαση. Το κόστος που θα προκύψει από την επιπλέον ανάθεση θα υπολογίζεται σύμφωνα με τις νόμιμες αμοιβές του προσωπικού και δεν θα μπορεί να υπερβαίνει το 25% του συνολικού συμβατικού τιμήματος με τους ίδιους όρους της ισχύουσας σύμβασης.

Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος θα ενημερώνεται και θα ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία έτσι ώστε να μπορεί να ρυθμιστεί το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει για την κάλυψη της απρόβλεπτης ανάγκης.

Το ύψος της πρόσθετης δαπάνης θα διαπραγματευτεί και θα εγκριθεί από την Διοίκηση του Νοσοκομείου.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν δύναται να αρνηθεί την εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών χωρίς σοβαρή αιτιολόγηση. Αρνηση χωρίς σοβαρή αιτιολόγηση δύναται να εκληφθεί εκ μέρους του ΕΡΓΟΔΟΤΗ ως αιτία έκπτωσης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

#### **ΑΡΘΡΟ 22 ΠΛΗΜΜΕΛΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ—ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ—ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ εκτελεί πλημμελώς τα καθήκοντά του και δεν πληροί τις υποχρεώσεις του που προκύπτουν από την σύμβαση, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ δύναται να εφαρμόσει σειρά μέτρων όπως έγγραφες παρατηρήσεις, έγγραφες συστάσεις, δυσμενείς εκθέσεις, απαιτήσεις

απόλυσης/αντικατάστασης προσωπικού, περικοπές επί του λογαριασμού, απαίτηση αποκατάστασης ζημιών εγκαταστάσεων ή εξοπλισμού, απαίτηση καταβολής αποζημιώσεων κλπ. Σε παραβιάσεις της σύμβασης και εφόσον ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν συμμορφώνεται στις συστάσεις και άλλα μέτρα που λαμβάνει ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, προβλέπεται η κήρυξη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ ως εκπτώτου, με παρακράτηση των εγγυητικών επιστολών και την λήψη οποιονδήποτε άλλων μέτρων και ενεργειών (ενδίκων ή μη) που ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θα κρίνει ως προσφορότερων για την προάσπιση των συμφερόντων του. Η κήρυξη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ ως έκπτωτου γίνεται με απόφαση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Για τον σκοπό αυτό απαιτείται αναλυτική και αιτιολογημένη εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και γνωμοδότηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.

#### **ΑΡΘΡΟ 23 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ**

Κάθε διαφορά που θα ανακύψει μεταξύ του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα παραπέμπεται για επίλυση στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος - Τμήμα Ανατολικής Κρήτης. Σε περίπτωση μη επίλυσης των διαφορών αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια με έδρα το Ηράκλειο.

#### **ΑΡΘΡΟ 24 ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με την λήξη της σύμβασης και για την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών απαιτείται έκθεση περαίωσης έργου από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ, βεβαίωση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ και σχετική απόφαση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

Όπως και στην Διακήρυξη αναφέρεται, οι πληρωμές θα γίνονται μηνιαία. Ο λογαριασμός (που συνοδεύεται από πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής) υπογράφεται από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ, θεωρείται από την ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ και εγκρίνεται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ δύναται να κάνει περικοπή επί εκάστοτε λογαριασμού μέχρι 5% αν διαπιστώνει πλημμελή τήρηση της σύμβασης. Για σοβαρές παραβιάσεις της σύμβασης η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ δύναται να περικόψει ύστερα από εισήγηση της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ μέχρι και 10%.

Τέλος ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ διατηρεί το δικαίωμα περικοπής μέχρι και του 30% του μηνιαίου τιμήματος, ύστερα από εισήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, στο βαθμό που υπάρχει σοβαρή καταστρατήγηση της σύμβασης.

Στο τέλος ή κατά την διάρκεια του έργου συντάσσεται λογαριασμός όπου επιστρέφεται όλο ή μέρος του παρακρατηθέντος ποσού εφόσον παύουν να ισχύουν οι λόγοι για τους οποίους έγινε η παραπάνω παρακράτηση, μετά από εισήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ και απόφασης του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Οι λοιπές κρατήσεις που γίνονται σε κάθε λογαριασμό και αναφέρονται στην Διακήρυξη, δεν επιστρέφονται.

**ΑΡΘΡΟ 25 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **Εβδομήντα Τέσσερις χιλιάδες Τετρακόσια Ευρώ 74.400,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ο οποίος αναλύεται σύμφωνα με τις βασικές εργασίες οι οποίες περιγράφηκαν στο Άρθρο 3.

**ΑΡΘΡΟ 26 ΠΛΗΡΩΜΕΣ-ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Όπως και στην Διακήρυξη αναφέρεται, οι πληρωμές θα γίνονται μηνιαία. Ο λογαριασμός (που συνοδεύεται από πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής) υπογράφεται από την ΕΠΙΒΛΕΨΗ, θεωρείται από την ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ και εγκρίνεται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ δύναται να κάνει περικοπή επί εκάστοτε λογαριασμού μέχρι 5% αν διαπιστώνει πλημμελή τήρηση της σύμβασης. Για σοβαρές παραβιάσεις της σύμβασης η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ δύναται να περικόψει ύστερα από εισήγηση της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ μέχρι και 10%.

Τέλος ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ διατηρεί το δικαίωμα περικοπής μέχρι και του 30% του μηνιαίου τιμήματος, ύστερα από εισήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, στο βαθμό που υπάρχει σοβαρή καταστρατήγηση της σύμβασης.

Στο τέλος ή κατά την διάρκεια του έργου συντάσσεται λογαριασμός όπου επιστρέφεται όλο ή μέρος του παρακρατηθέντος ποσού εφόσον παύουν να ισχύουν οι λόγοι για τους οποίους έγινε η παραπάνω παρακράτηση, μετά από εισήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ και απόφασης του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Οι λοιπές κρατήσεις που γίνονται σε κάθε λογαριασμό και αναφέρονται στην Διακήρυξη, δεν επιστρέφονται.

**ΑΡΘΡΟ 6****ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στο Ν. 4412/2016, ο προμηθευτής θα βαρύνεται και για κάθε ζημιά που τυχόν θα προκύψει στο Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου από τη μη εκτέλεση ή κακή εκτέλεση της σχετικής σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις Τεχνικές Προδιαγραφές της Διακήρυξης.

**ΑΡΘΡΟ 7**

Για όλα και τα λοιπά θέματα, αναφορικά με την παροχή υπηρεσιών η οποία πραγματοποιείται με την σύμβαση αυτή, ισχύει η έγγραφη προσφορά του *Αναδόχου* που αποτελεί αναπόσπαστο

τμήμα της παρούσης σύμβασης καθώς επίσης και τα αναφερόμενα στον Ν. 4412/2016 περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.

#### ΑΡΘΡΟ 8

##### ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης η εταιρία κατέθεσε την με αριθμό ..... εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της Τράπεζας ..... , ποσού των .....ευρώ (5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς τον ΦΠΑ), ισχύος μέχρι επιστροφής της.

#### ΑΡΘΡΟ 9

Κατά την εκτέλεση της παρούσας δημόσιας σύμβασης, ο οικονομικός φορέας δεσμεύεται για την πιστή και απαρέγκλιτη τήρηση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

**Συμφωνείται ότι κάθε άλλη τροποποίηση της παρούσης σύμβασης, πρόσθετη συμφωνία, παροχή διευκολύνσεως, παράταση χρόνου εκτέλεσης κλπ γίνεται και αποδειχεται μόνο έγγραφα αποκλεισμένου κάθε άλλου μέσου απόδειξης.**

Για οποιαδήποτε διαφορά ανακύψει από την παρούσα σύμβαση αρμόδια είναι τα δικαστήρια της πόλης του Ηρακλείου.

Ύστερα από αυτά συντάχθηκε η σύμβαση η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους, σε πέντε (5) πρωτότυπα.

Ένα από τα παραπάνω πρωτότυπα της σύμβασης πήρε ο προμηθευτής ο οποίος δήλωσε ότι ενεργεί για λογαριασμό του και τα υπόλοιπα κατατέθηκαν στο Τμήμα Προμηθειών του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου για να διανεμηθούν στα αρμόδια τμήματα.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ**

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ**

**ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η΄

**ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΤΕΥΔ) ΟΔΗΓΙΕΣ  
Οδηγίες συμπλήρωσης προς οικονομικούς φορείς**

- 1) Στις περιπτώσεις όπου η προς σύναψη σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα και τα κριτήρια επιλογής ποικίλλουν από τμήμα σε τμήμα, πρέπει να συμπληρώνεται ένα ΤΕΥΔ για κάθε τμήμα (ή ομάδα τμημάτων με τα ίδια κριτήρια επιλογής).
- 2) Ένας οικονομικός φορέας που συμμετέχει μόνος του (αυτοτελώς) και ο οποίος δεν στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής, συμπληρώνει ένα ΤΕΥΔ.
- 3) Ένας οικονομικός φορέας που συμμετέχει μόνος του, αλλά στηρίζεται στις ικανότητες ενός ή περισσότερων άλλων οικονομικών φορέων, οφείλει να υποβάλλει χωριστό/ά ΤΕΥΔ (Μέρος II Γ) διασφαλίζοντας ότι η αναθέτουσα αρχή θα λάβει το δικό του ΤΕΥΔ μαζί με χωριστό/ά ΤΕΥΔ όπου παρατίθενται οι σχετικές πληροφορίες των ενοτήτων Α και Β του Μέρους II για κάθε έναν από τους οικονομικούς φορείς στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται. Επίσης θα πρέπει να συμπεριληφθούν και οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με το Μέρος IV και τυχόν το Μέρος V, εφόσον είναι σχετικές με την ειδική ικανότητα ή ικανότητες στις οποίες στηρίζεται ο οικονομικός φορέας, ομοίως για καθένα από αυτούς.
- 4) Όταν σε μια διαδικασία ανάθεσης συμμετέχουν οικονομικοί φορείς υπό τη μορφή ένωσης ή κοινοπραξίας πρέπει να κατατίθεται για κάθε μέλος της ένωσης ή κοινοπραξίας, χωριστό ΤΕΥΔ, στο οποίο παρατίθενται οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα μέρη II έως V.
- 5) Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, τμήμα(τα) της σύμβασης το (α) οποίο (α) υπερβαίνει(ουν) το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, ο οικονομικός φορέας υποβάλλει υποχρεωτικά χωριστά ΤΕΥΔ όπου παρατίθενται οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες Α και Β του Μέρους III του ΤΕΥΔ για κάθε έναν από τους υπεργολάβους. Επίσης, εφόσον στηρίζεται στις ικανότητες του(ς) θα πρέπει να συμπεριληφθούν και οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με το Μέρος IV και τυχόν το Μέρος V, εφόσον είναι σχετικές με την ειδική ικανότητα ή ικανότητες στις οποίες στηρίζεται ο οικονομικός φορέας, ομοίως για καθένα από τους υπεργολάβους. Εφόσον το (τα) τμήμα (τα) της σύμβασης που θα ανατεθούν με τη μορφή υπεργολαβίας δεν υπερβαίνει(ουν) το 30% της συνολικής αξίας της σύμβασης, εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής να αποφασίσει και επομένως να ορίσει στην πρόσκληση ή στην προκήρυξη και στα έγγραφα της σύμβασης εάν οι σχετικές πληροφορίες των ενοτήτων Α και Β του Μέρους III πρέπει ή δεν πρέπει να παρέχονται για υπεργολάβους στις ικανότητες των οποίων δεν βασίζεται ο οικονομικός φορέας.
- 6) Σε όλες τις περιπτώσεις όπου περισσότερα από ένα φυσικά πρόσωπα είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ενός οικονομικού φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, κάθε άτομο ενδέχεται να πρέπει υπογράψει το ίδιο ΤΕΥΔ, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό

πλαίσιο που διέπει τον οικονομικό φορέα συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

- 7) Όσον αφορά την υπογραφή (ή τις υπογραφές) του ΤΕΥΔ, επισημαίνεται ότι ενδέχεται να μην είναι απαραίτητο να υπάρχει υπογραφή στο ΤΕΥΔ όταν αυτό διαβιβάζεται ως μέρος σειράς εγγράφων, των οποίων η αυθεντικότητα και η ακεραιότητα διασφαλίζεται μέσω της απαιτούμενης υπογραφής (ή υπογραφών) του μέσου διαβίβασης.

#### **Δικαιολογητικά**

- 1) Όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να λάβει τα σχετικά δικαιολογητικά απευθείας με πρόσβαση σε βάση δεδομένων, το ΤΕΥΔ περιέχει επίσης τις πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως την ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, την απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.
- 2) Στο ΤΕΥΔ προσδιορίζεται η δημόσια αρχή ή το τρίτο μέρος που είναι υπεύθυνο για την έκδοση των σχετικών δικαιολογητικών και περιλαμβάνει επίσημη δήλωση ότι ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση, εφόσον του ζητηθεί και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσει τα εν λόγω δικαιολογητικά.
- 3) Η υποχρέωση των αναθετουσών αρχών και των αναθετόντων φορέων να λαμβάνουν τη σχετική τεκμηρίωση απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων η οποία διατίθεται δωρεάν ισχύει επίσης και όταν οι πληροφορίες που ζητούνται αρχικά σχετικά με τα κριτήρια επιλογής περιορίζονται σε μια απάντηση ναι ή όχι. Συνεπώς, εφόσον ζητείται τέτοιου είδους ηλεκτρονική τεκμηρίωση, οι οικονομικοί φορείς θα παρέχουν στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα τις απαραίτητες πληροφορίες για τη λήψη της σχετικής τεκμηρίωσης κατά τον έλεγχο των κριτηρίων επιλογής αντί απευθείας στο ΤΕΥΔ.
- 4) Εάν ένα απόσπασμα από το σχετικό μητρώο, για παράδειγμα ποινικό μητρώο, είναι διαθέσιμο σε ηλεκτρονική μορφή στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα, ο οικονομικός φορέας μπορεί να δηλώνει πού βρίσκονται οι πληροφορίες (δηλαδή, την ονομασία του αποθετηρίου, τη διαδικτυακή διεύθυνση, τα στοιχεία του φακέλου ή του αρχείου κ.λπ.), ούτως ώστε η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας να μπορεί να ανακτήσει τις εν λόγω πληροφορίες. Αναφέροντας αυτές τις πληροφορίες ο οικονομικός φορέας συμφωνεί ότι η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας μπορεί να ανακτήσει τη σχετική τεκμηρίωση βάσει των διατάξεων του ν.2472/1997 (ΦΕΚ 50/Α) σχετικά με την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, και ιδίως ειδικών κατηγοριών δεδομένων, όπως σχετικές με παραβάσεις, ποινικές καταδίκες ή μέτρα ασφαλείας.
- 5) Σύμφωνα με το άρθρο 83 “Επίσημοι κατάλογοι εγκεκριμένων οικονομικών φορέων και πιστοποίηση από Οργανισμούς δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου”, οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή διαθέτουν σχετική πιστοποίηση από οργανισμούς δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου μπορούν, όσον αφορά τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα μέρη ΙΙΙ έως V, να υποβάλλουν στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα το

πιστοποιητικό εγγραφής που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

### **Κυρώσεις**

Οι οικονομικοί φορείς είναι δυνατόν να αποκλείονται από τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης (άρθρο 73 παρ. 4 περιπτ. ζ) και υπόκεινται στις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 75/Α) σε περιπτώσεις σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά τη συμπλήρωση του ΤΕΥΔ ή, γενικότερα, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, ή όταν οι οικονομικοί φορείς έχουν αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσουν τα σχετικά δικαιολογητικά εντός της ταχθείσας, από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα, προθεσμίας.

Οι πληροφορίες που πρέπει να συμπληρώνονται από τον οικονομικό φορέα παρατίθενται, για κάθε μέρος ή ενότητα, σε πλαίσιο με λευκό χρώμα.

### **Σχετικός σύνδεσμος εντύπου ΤΕΥΔ και οδηγιών:**

<http://www.eaadhsy.gr/index.php/category-articles-gia-tous-foreis/233-egkrish-toy-typopoihmenoy-entypoyypey8ynhs-dhlwshs-teyd-gia-diadikasies-synapshs-dhmosias-symvashs-katw-twn-oriwn-twn-odhgiwn>