

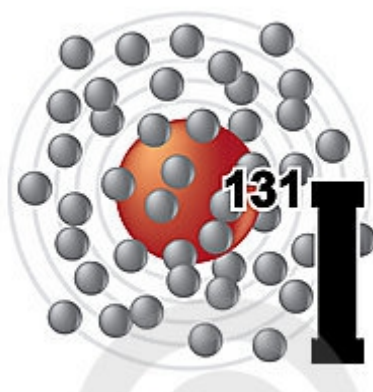
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Δ.Υ.ΠΕ. ΚΡΗΤΗΣ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ
ΓΕΝΙΚΟ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΡΓΟ: Εργαστήριο Πυρηνικής Ιατρικής – θάλαμοι θεραπείας ιωδίου I-131

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 99.781,37 € , με αναθεώρηση και ΦΠΑ

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2013

Άρθρο 1°

Αντικείμενο: Το παρόν τεύχος της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΓΣΥ) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους με τους οποίους και σε συνδυασμό με του όρους των λοιπών τευχών δημοπράτησης και των στοιχείων της μελέτης θα εκτελεστεί το έργο από τον ανάδοχο.

Άρθρο 2ο

Ισχύουσες διατάξεις: Για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας, η ανάδειξη του αναδόχου, την ανάθεση και η εκτέλεση του έργου ισχύουν τα παρακάτω:

1. Οι διατάξεις του Ν. 1418, του Ν 2940/2001 (ΦΕΚ 180/6-8-01) και των εκτελεστικών του διαταγμάτων δηλαδή των Π.Δ, 609/85 και 472/85
2. Η απόφαση με αρ. ΕΑ2^α/01/27/ΦΝ 294/18-3-85 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων εκτελεστική του Ν 1418/84 και ο Ν 1561/85
3. Η εγκύκλιος ΒΓΔ 01/20/80 του Υπουργού Δημοσίων Έργων για τον τρόπο σύνταξης των επιμετρήσεων.
4. Ο Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος και το παράρτημα του που εγκρίθηκε με την ΕΑ2^α/01/21/ΦΝ 310/8-3-85 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τα ισχύοντα άρθρα του από 18-2-54 Β.Δ. περί κανονισμού για την μελέτη και εκτέλεση έργων εξοπλισμού σκυροδέματος.
5. Τα Π.Δ. 778/81 περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών.
6. Το Π.Δ. 447/75 περί ασφάλειας των σε οικοδομικές εργασίες ασχολούμενων μισθωτών
7. το Π.Δ. 1073 περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοτάξια οικοδομών.
8. Οι κανονισμοί εγκαταστάσεων κλιματισμού – αερισμού και θερμομονώσεως κτιρίων (ΦΕΚ 302/6/4-7-279)
9. Οι διατάξεις της ΔΕΗ
10. Οι τοπικές δεσμεύσεις Δημόσιων Υπηρεσιών ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.
11. Οι ισχύουσες διατάξεις περί πυρασφάλειας Π.Δ. 71/88
12. Ο Ν. 2166/93 άρθρο 27 παρ. 34 και 35, καθώς και η σχετική εγκύκλιος 47/24-9-93 Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
13. Η Εγκύκλιος Δ1^α/5/314/55/30-9-93 Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
14. Ο Ν 2229/31-8-94 τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν 1418/84 και άλλες διατάξεις, καθώς και η σχετική εγκύκλιος 35/14-9-94 Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
15. Το ΠΔ 286/94 τροποποίηση διατάξεων του άρθρου 43 του Π.Δ. 609/85, καθώς και η σχετική εγκύκλιος 36/21-9-94 Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
16. Η εγκύκλιος 33/31-8-94 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και η σχετική εγκύκλιος 44/7-11-94 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
17. Το ΠΔ 23/93 (ΦΕΚ 8^Α!) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας για τα δημόσια έργα προς τις διατάξεις των οδηγιών 71/304, 71/305, 78/669, 89/440 και 89/665 της Ενωμένης Ευρώπης»
18. Το ΠΔ 368/94 τροποποίηση και συμπλήρωση του ΠΔ 472/85, του ΠΔ 609/85 και η σχετική εγκύκλιος 48/6-12-94 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
19. Η Δ17^α/03/74/ΦΝ 312/16-12-94 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και η σχετική εγκύκλιος 51/23-12-94 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
20. Η εγκύκλιος 11/95 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.(Δ17^α/07/31/ΦΝ 380/17-4-95)

21. Η Δ17^α/10/ΦΝ 312/6-4-95 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και η σχετική εγκύκλιος 18/24-5-95
22. Η εγκύκλιος 49/95 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17γ/03/81/φ.5.9/8-11-95) κοινοποίηση γνωμοδότησης αρ. 579/95 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.
23. Η εγκύκλιος 6/96 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17α/26/3/ΦΝ 386/27-2-96)
24. Η εγκύκλιος 43/95 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17α/02/69/ΦΝ 380/9-10-9) του Ν 2338/95
25. Η εγκύκλιος 15/96 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17α/65/40/ΦΝ 380/13-5-96) εφαρμογή των διατάξεων του Ν 2338/95 και η γνωμοδότηση 242/96 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.
26. Η εγκύκλιος 12/96 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17α/06/38/ΦΝ 380/6-5-96) ονομαστικοποίηση μετοχών ελληνικών Α.Ε.
27. Η εγκύκλιος 35/94 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17α/05/62/ΦΝ 380)
28. Η εγκύκλιος 48/94 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17α/01/72/ΦΝ 382)
29. Η εγκύκλιος 36/94 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17α/04/63/ΦΝ 381)
30. Η εγκύκλιος 44/94 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 17α/06/68/ΦΝ 380)
31. Ο νέος Κανονισμός Σκυροδέματος για την μελέτη και κατασκευή έργων από σκυρόδεμα όπως τροποποιήθηκε και εγκρίθηκε με την απόφαση Δ17α/08/32 ΦΝ 275/30.9/12-10-92 (ΦΕΚ 613Β)
32. Ο νέος Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός που εγκρίθηκε με την απόφαση Δ17α/08/32 ΦΝ 275/30.9/12-10-92 (ΦΕΚ 613Β)
33. Ο Γενικός Οικοδομικών Κανονισμός (ΓΟΚ) ν 1577/85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν 1647/86 και Ν 1772/88.
34. Τα ευρωπαϊκά πρότυπα (CEN), τα κείμενα εναρμόνισης (HD), οι γερμανικοί κανονισμοί (DIN) οι αντίστοιχοι κανονισμοί άλλων χωρών με θέματα που δεν καλύπτονται από τους παραπάνω κανονισμούς ή αποφάσεις.
35. Τα αναλυτικά τιμολόγια διαφόρων κατηγοριών εργασιών (ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, ΑΤΕΟ κλπ.).
36. Τα εγκεκριμένα στοιχεία που δίδονται σύμφωνα με την παρούσα Διακήρυξη Δημοπρασίας.
37. Ο Κτιριοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 59Δ/3-2-89).
38. Οι κανονισμοί που αναφέρονται στα τεύχη της Τεχνικής Περιγραφής και των Τεχνικών Προδιαγραφών καθώς και κάθε άλλη διάταξη που θα ισχύει κατά τον χρόνο διεξαγωγής της Δημοπρασίας.
39. Το Π.Δ. 305/96, την εγκύκλιο 30 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., απόφαση 433/19-9-00 ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «καθιέρωση φακέλου ασφαλείας & υγείας (ΦΑΥ)» καθώς και την απόφαση ΔΕΕΠ/οι/85/14-5-01 ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «καθιέρωση σχεδίου ασφαλείας & υγείας (ΣΑΥ) & του φακέλου ασφάλειας & υγείας (ΦΑΥ)» όπως επίσης και η απόφαση ΔΙΠΑΔ/οικ/889/27-11-2002.

Άρθρο 3^ο

Τεύχη δημοπρασίας – Σειρά ισχύος συμβατικών τευχών: Οι εργασίες για την κατασκευή του έργου θα εκτελεστούν σύμφωνα με την μελέτη της Υπηρεσίας. Η προσφορά θα είναι σύμφωνη με τους όρους της Διακήρυξης και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της Εργολαβίας που αναφέρονται πιο κάτω, που θεωρούνται σαν ενιαίο σύνολο και αλληλοσυμπληρώνονται μεταξύ τους, με την ακόλουθη σειρά προτεραιότητα ισχύος, σε περίπτωση που οι όροι δεν συμφωνούν μεταξύ τους:

1. Το Συμφωνητικό
2. Η **Διακήρυξη** δημοπρασίας.
3. Το **Εντυπο οικονομικής προσφοράς**.
4. Το **Τιμολόγιο** της μελέτης.
5. Ο **Προϋπολογισμός** της μελέτης.
6. Η **Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων**.
7. Η **Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων**
8. Η **Τεχνική Περιγραφή** και τα **Σχέδια** που τη συνοδεύουν , καθώς και η **Τεχνική Έκθεση για τα τοιχεία** εκτοξευόμενου σκυροδέματος, ο **Πίνακας Θωράκισης** και η **Μελέτη Ακτινοπροστασίας**, τα οποία θεωρούνται αναπόσπαστα στοιχεία της Τεχνικής Περιγραφής (με αυτή τη σειρά).
9. **Οι εγκεκριμένες μελέτες**, που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο (χρονικός προγραμματισμός, ΦΑΥ-ΣΑΥ), αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.
10. Τα εγκεκριμένα τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ και οι αναλύσεις τιμών (ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, ΑΤΕΟ κ.λ.π.) και τα αντίστοιχα περιγραφικά τιμολόγια για την περίπτωση σύνταξης πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδος νέων εργασιών.
11. Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 17 παρ. 4 του Ν. 3669/08 (ΚΔΕ), οι Ευρωκώδικες, οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (ΠΕΤΕΠ) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε.), οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.

Άρθρο 4°

Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου: Η συμμετοχή στην δημοπρασία (υποβολή προσφοράς) αποτελεί αμάχητο κριτήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και ελέγξει την φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του, κυρίως σε ότι αφορά τον τρόπο λειτουργίας του Νοσοκομείου, τις μεταφορές, τη διάθεση – διαχείριση και αποθήκευση υλικών, δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπέλασης, το είδος και τα μέσα (μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες που θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών) και με οποιοδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

Επίσης ο διαγωνιζόμενος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει όλα τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας που περιλαμβάνονται στον φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν με την διακήρυξη την βάση της προσφοράς του καθώς και ότι αποδέχεται και αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω συνθήκες και όρους.

Παράλειψη του διαγωνιζόμενου να επισκεφθεί τον τόπο του έργου και να κατατοπιστεί σε όλα τα παραπάνω σχετικά με την εκτέλεση του έργου δεν μπορεί να προβληθεί σαν δικαιολογία για οποιαδήποτε παρερμηνεία των όρων και απαιτήσεων της σύμβασης, ούτε τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Άρθρο 5°

Περιεχόμενα στις τιμές Μονάδος του Τιμολογίου και δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο: Οι διαγωνιζόμενοι κατά την σύνταξη των προσφορών τους οφείλουν να γνωρίζουν ότι η προσφορά τους περιέχει την αξία τόσο των απαιτούμενων άριστης ποιότητας υλικών, όσο και της απαιτούμενης εργασίας εργατοτεχνιτών για την πλήρη και άρτια εκτέλεση του όλου έργου. Σε κάθε περίπτωση περιέχεται:

1. Όλα όσα αναφέρονται στο Τιμολόγιο και την Τεχνική Περιγραφή του έργου.
2. Η αξία επιτόπου των έργων και έτοιμων για χρήση όλων των απαιτούμενων άριστης ποιότητας υλικών ενσωματούμενων ή όχι, κύριων και βοηθητικών, οπωσδήποτε απαιτούμενων και απαραίτητων για την πλήρη εκτέλεση και έντεχνη εμφάνιση των εργασιών, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τους όρους των στοιχείων του έργου, έστω και μη ρητώς καθοριζόμενων στο Τιμολόγιο, τα Σχέδια και τα λοιπά συμβατικά τεύχη. Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων για την εκτέλεση του έργου υλικών και μικροϋλικών εν γένει, ελευθέρων επιτόπου του έργου ή μέχρι της θέσης χρησιμοποίησής τους, η μεταφορά τους, η κατεργασία και η τοποθέτησή τους.
Εν γένει η αξία κάθε υλικού και η δαπάνη κάθε εργασίας για την πλήρη και σύμφωνα προς τους όρους των στοιχείων της εργολαβία κατά τους κανόνες της τέχνης, τις γενικές αρχές, η αξία κάθε έμμεσης εργασία και συμπαρομαρτούσας δαπάνης, έστω και μη ρητά αναφερόμενη στη διατύπωση κάθε εργασίας στα συμβατικά τεύχη, αλλά αναγκαία για την κατά τα παραπάνω άρτια αποπεράτωση του έργου.
 - 2.1. Τα μεταφορά των εργατοτεχνιτών και του πάσης φύσεως προσωπικού, καθώς και οι σχετικές δαπάνες διαμονής, ιατρικής και ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης.
 - 2.2. Οι αποζημιώσεις λόγω εργατικών ατυχημάτων
 - 2.3. Οι δαπάνες του γραφείου και των υπαλλήλων του αναδόχου, καθώς και οι δαπάνες διεύθυνσης και επιστάσεως των έργων.
 - 2.4. Η δαπάνη προμήθειας και μεταφοράς του νερού από οποιαδήποτε απόσταση, είτε μέσω σωληνώσεων από το δίκτυο πόλης, είτε μεταφερόμενο με βυτιοφόρα, είτε εγκαθιστώντας δεξαμενές ανάλογης χωρητικότητας. Η δαπάνη για την εξασφάλιση του απαιτούμενου ηλεκτρικού ρεύματος για την εργολαβία και τηλεφωνική σύνδεση του εργοταξίου με μια τουλάχιστον γραμμή.
 - 2.5. Τα ικριώματα.
 - 2.6. Τα έξοδα και οι φθορές εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εργαλείων γενικά, αποσβέσεις των εργαλείων, οργάνων και μηχανημάτων.
 - 2.7. Η εξασφάλιση των προσβάσεων για την προσπέλαση όλων των σημείων του έργου και η επαναφορά αυτών μετά το πέρας των εργασιών χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή.
 - 2.8. Οι δαπάνες μεταφορών γενικά μηχανημάτων και εργαλείων από το εξωτερικό και οι δασμοί κάθε φύσης και τα έξοδα τελωνειακών διατυπώσεων όπου απαιτούνται.
 - 2.9. Οι τόκοι και οι αποσβέσεις γενικά κεφαλαίων κίνησης και εγγυοδοσιών.
 - 2.10. Τα τέλη χαρτοσήμου, συμβολαίων, αποδείξεων, πιστοποιήσεων, πληρωμών και τα τέλη χαρτοσήμου των από το εξωτερικό εισαγομένων ειδών και πάσης φύσης υλικών, που προορίζονται για κατασκευή (ενσωμάτωση ή εγκατάσταση) του υπόψη έργου, όπως ορίζονται κάθε φορά από τις κρατικές υπηρεσίες.
 - 2.11. Τα πάσης φύσης έξοδα για την εφαρμογή των σε ισχύ κανονισμών ασφαλείας.

3. Η δαπάνη για την φθορά των υλικών γενικά, λόγω αλληλοεπικαλύψεων και γενικά απομείωση κάθε είδους.
4. Η δαπάνη προσκόμισης και προσέγγισης όλων των υλικών μέχρι τα σημεία χρησιμοποίησης τους.
5. Οι δαπάνες για την καταβολή των ημερομίσθιων και των αναλογουσών ασφαλιστικών κλπ. εισφορών και επιβαρύνσεων (ΙΚΑ, ΤΕΑΔΕΞ κλπ.) που αφορούν την εκτέλεση όλων των κυρίων και βοηθητικών εργασιών, για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των έργων.
6. Η δαπάνη για την μόρφωση ή διάνοιξη αυλακών ή οπών ή φωλεών, διόδου ή εντοιχισμού σωληνώσεων ή αγωγών ή εξαρτημάτων των παντός είδους εγκαταστάσεων κλπ. σε τοίχους οροφές ή πατώματα από οποιαδήποτε υλικό και οποιοδήποτε πάχους, σύμφωνα με την μελέτη των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.
7. Οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων για την εκτέλεση κάθε επί μέρους εργασίας μηχανημάτων, ήτοι μισθώματα απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά ή λόγω ημεραργιών από οποιαδήποτε αιτία επιβάρυνση οι δαπάνες εγκατάστασης, τα ασφάλιστρα τους και η απόσβεσή τους.
8. Η δαπάνη για γενικά και επισφαλή έξοδα του αναδόχου και του παντός είδους προσωπικού για μισθούς, αποζημιώσεις, έξοδα κινήσεως υδρεύσεως, θερμάνσεως, ιατρικής περίθαλψης, ενοικίων, έξοδα έκδοσης ή ανανέωσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων αδειών, έξοδα δημοσίευσης περίληψης διακήρυξης και σύναψης της σύμβασης του παρόντος έργου, για φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου ή τρίτων και λοιπές οποιασδήποτε φύσεως επιβαρύνσεις για έξοδα εγγυήσεων και τόκων, για έξοδα κίνησης κεφαλαίων, έξοδα αποθήκευσης και διαφύλαξης των πάσης προέλευσης και είδους υλικών, έξοδα χάραξης και παντός είδους καταμετρήσεων, επιμετρήσεων, πιστοποιήσεων, εντολών πληρωμής στα απαιτούμενα αντίτυπα για έξοδα πάσης φύσεως εργαστηριακών ελέγχων των υλικών και των εργασιών εκπόνησης προγράμματος κατασκευής του έργου, η δαπάνη εκτελέσεως των δοκιμών των εγκαταστάσεων, έξοδα φωτογραφήσεων του έργου, έξοδα καθαρισμού του εργοταξίου, έξοδα τοποθέτησης διάλυσης και αποκομιδής προστατευτικών κατασκευών και περιφραγμάτων, έξοδα ασφάλισης ή αποζημίωσης ατυχημάτων του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων, έξοδα προμήθειας εισκομίσεις φθοράς και αποκόμισης εργαλείων και μηχανημάτων, έξοδα εγκατάστασης γραφείων, χώρων υγιεινής κλπ. εργοταξίου, σημάτων για αποφυγή τροχαίων ατυχημάτων και πινακίδων ενδεικτικών του εκτελούμενου έργου και τέλος το όφελος του εργολάβου, συμπεριλαμβάνονται στο 18% επί της Σ.Δ.Ε. που πληρώνεται στον ανάδοχο ως Γ.Ε. και Ο.Ε.
9. Ως προς τον τρόπο κατασκευής των επί μέρους εργασιών για την ολοκλήρωση του αντιστοίχου έργου, ισχύουν τα οριζόμενα από τους συμβατικούς όρους και τα άρθρα τιμών της ισχύουσας κατά περίπτωση ανάλυση τιμών (ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, ΑΤΕΟ κλπ.) τους όρους της ΕΣΥ και των λοιπών συμβατικών τευχών και την εγκεκριμένη μελέτη ελήφθησαν υπόψη από τους διαγωνιζόμενους για την συμπλήρωση του εντύπου προσφοράς.

10. Σε κάθε τιμή του τιμολογίου περιλαμβάνεται και η δαπάνη για την εκτέλεση κάθε εργασίας έστω και αν δεν κατονομάζεται ή περιγράφεται ρητά στο τιμολόγιο, αλλά προκύπτει η συμβατική υποχρέωση εκτελέσεως της από τα υπόλοιπα τεύχη του έργου και τα σχέδια της μελέτης που αλληλοσυμπληρώνονται μεταξύ τους.
11. Η σύνταξη όλων των επιμετρητικών και λοιπών στοιχείων και λογαριασμών της εργολαβίας
12. Οι εργαστηριακές εξετάσεις για την τυχόν πρόσθετη έρευνα της αντοχής του εδάφους για δοκιμασίες των υλικών και για έλεγχο των κατασκευών σε αναγνωρισμένο εργαστήριο της έγκρισης της Υπηρεσίας
13. Οι δαπάνες συντήρησης του έργου μέχρι την προσωρινή ή οριστική παραλαβή του.

Άρθρο 6°

Προσαρμογή – Συμπλήρωση Μελετών του Έργου. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες και τις προδιαγραφές του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. να προβαίνει παρουσία της επίβλεψης στην εφαρμογή των μελετών επί τόπου του έργου, καθώς και στον έλεγχο και στην λήψη των απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων για συμπλήρωση και προσαρμογή των εγκεκριμένων στοιχείων της μελέτης. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται επίσης μετά από έγγραφη εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, να εκπονήσει τις τυχόν απαιτούμενες συμπληρώσεις και προσαρμογές των στοιχείων της μελέτης εφαρμογής χωρίς δικαίωμα καμίας αποζημίωσης και σε πλήρη συνεργασία με τους μελετητές μηχανικούς και την Υπηρεσία.

Άρθρο 7°

Προέλευση υλικών έτοιμων ή ημικατεργασμένων προϊόντων – ελαττώματα – παράλειψη συντήρησης.

1. Ο ανάδοχος πρέπει να χρησιμοποιεί υποχρεωτικά για την κατασκευή του έργου τα υλικά που προδιαγράφονται. Όλα τα υλικά για την εκτέλεση του έργου θα είναι απολύτως σύμφωνα με τα συμβατικά δεδομένα, τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές των Υπουργείων Δημοσίων Έργων, Εμπορίου και Βιομηχανίας, καθώς επίσης και με τα συμβατικά δεδομένα της εργολαβίας, αρίστης ποιότητας και της απόλυτης έγκρισης του αρμοδίου οργάνου της επίβλεψης, σχετικά με την προέλευση τις διαστάσεις, την αντοχή την ποιότητα, την εμφάνιση κλπ.
2. Σε περίπτωση που ο εργοδότης παραδώσει στον ανάδοχο υλικά απαιτούμενα για την εκτέλεση των έργων, ο εργολάβος δεν δικαιούται κανένα ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος αυτού επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωση για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών.
3. Ο ανάδοχος δεν φέρει καμία ευθύνη για την κακή ποιότητα ή ακαταλληλότητα των υλικών που παραδίδονται σ' αυτόν από τον εργοδότη εφόσον έγκαιρα το αναφέρει εγγράφως.

4. Τα παραπάνω υλικά παραδίδονται από τον εργοδότη στον εργολάβο με πρωτόκολλο, μετά δε την παραλαβή τους, ο εργολάβος φέρει ακέραια την ευθύνη για βλάβη, ζημιά ή απώλεια που τυχόν θα συμβεί σ' αυτά
5. Σε ότι αφορά την καταλληλότητα ή μη των υλικών τα ελαττώματα και την παράλειψη συντήρησης του έργου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 46 του ΠΔ 609/85 και των άρθρων 7 και 21 του Ν 1418/84.

Άρθρο 8°

Ασφάλιση προσωπικού

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλο το προσωπικό που απασχολεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
2. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να ασφαλίσει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες αναγνωρισμένες από το κράτος το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό που απασχολείται στα εργοτάξια του έργου εφόσον αυτό δεν περιλαμβάνεται στις περί ΙΚΑ διατάξεις.
3. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται με την υπογραφή της σύμβασης να υποβάλλει δήλωση ότι ανέλαβε την εκτέλεση του έργου στο αρμόδιο υποκατάστημα του ΙΚΑ παρέχοντας τα πλήρη στοιχεία αυτού (είδος, περιοχή εκτέλεσης του έργου, προϋπολογισμό, κλπ.).
4. Ο ανάδοχος, ο οποίος σύμφωνα με το άρθρο 8 του ΑΝ 1846/51 θεωρείται εργοδότης, υποχρεώνεται να καταβάλει έγκαιρα και ανελλιπώς προς το ΙΚΑ και λοιπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς τις εκάστοτε καθοριζόμενες νόμιμες εισφορές στους μισθούς και ημερομίσθια που βαρύνουν τόσο τον ίδιο όσο και το απ' αυτόν προσλαμβανόμενο το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό που θα απασχοληθεί στο έργο.

Άρθρο 9°

Τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση των νόμων κλπ. και υποχρεώνεται να ανακοινώνει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία τις κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου διαταγές ή εντολές των διάφορων αρχών, σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου ασφαλείας, κοινής ησυχίας, ρύπανσης περιβάλλοντος κλπ. που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν.

Άρθρο 10°

Ευθύνη του αναδόχου

1. Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις τόσο για την εφαρμογή της μελέτης όσο και για την ποιότητα και αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος. Ο πάσης φύσεως έλεγχος που ασκείται από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο κατά κανένα τρόπο από την ευθύνη αυτή.
2. Επίσης ο ανάδοχος είναι εξολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των υλικών που θα χρησιμοποιήσει, την εκτέλεση της εργασίας, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των σχετικών προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και των λοιπών συμβατικών τευχών και σχεδίων.

3. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται όπως κατά την κρίση της Υπηρεσίας προσκομίσει βεβαίωση του Υπουργείου Δημοσίων Έργων ή Βιομηχανίας για τα υλικά, μηχανήματα τα οποία προτίθεται να ενσωματώσει στο έργο ότι αυτά είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κράτους, αν υπάρχουν σχετικές ή τουλάχιστον σύμφωνα με τις προδιαγραφές του εργοστασίου παραγωγής.
4. Ο εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα να κάνει δειγματοληπτικό έλεγχο των ενσωματούμενων υλικών κάθε είδους και κατά την ανεξέλεγκτη κρίση του να τα αποστέλλει για έλεγχο στο Υπουργείο Δημοσίων Έργων (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.), ή Βιομηχανίας. Οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν τον ανάδοχο.
5. Ουδμία παράταση της συμβατικής προθεσμίας για την αποπεράτωση του όλου έργου και ουδμία αποζημίωση θα δοθεί στον ανάδοχο λόγω καθυστέρησης του στην εκτέλεση δοκιμών ή λόγω απόρριψης ή αντικατάστασης ακατάλληλων υλικών.
6. Ιδιαίτερα τονίζεται ότι ο ανάδοχος είναι καθ' ολοκληρία υπεύθυνος ποινικώς και αστικώς για κάθε ατύχημα εργατοτεχνικού προσωπικού ή επισκεπτών εχόντων ή μη εργασία στο έργο ή ζημία σε οχήματα, μηχανήματα και εν γένει εργαλεία και υλικά μέχρι την παραλαβή και μέχρι του οριστικού πέρατος εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής ή συντήρησης του έργου. Επίσης ο ανάδοχος είναι ποινικά και αστικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε ζημία προς τρίτους ή ξένη ιδιοκτησία ή διερχόμενα οχήματα κλπ. ή ατύχημα σε διερχόμενους λόγω των εργασιών κατασκευής ή συντήρησης του έργου. Προς αποφυγή των ανωτέρω ζημιών ή ατυχημάτων θα πρέπει ο ανάδοχος να λαμβάνει όλα τα μέτρα ασφαλείας που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις ή επιβάλλονται από την κατασκευή ή κρίνονται σκόπιμα. Η δαπάνη για τα μέτρα ασφάλειας περιλαμβάνονται στις τιμές μονάδος του έργου.

Άρθρο 11°

Υλικά του κύριου του έργου – Προσωρινές εγκαταστάσεις – Προστατευτικές κατασκευές

1. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να φυλάσσει με δαπάνες του τα μηχανήματα, εργαλεία, υλικά κλπ. που παραδίδονται από τον κύριο του έργου για χρήση ή ενσωμάτωση στο έργο.
2. Όλες οι προσωρινές εγκαταστάσεις που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών (αποθήκες, διαμονή, εργαστήρια, γραφεία κλπ.) θα ανεγερθούν με μερίμνα, δαπάνες και ευθύνη του αναδόχου σε θέσεις που επιτρέπονται από την Υπηρεσία και τις λοιπές αρμόδιες αρχές.
3. Σε όποιες περιπτώσεις απαιτείται αντιστήριξη ή προστασία γειτονικής κατασκευής ο ανάδοχος υποχρεώνεται να προβεί στις απαιτούμενες κατασκευές καθώς και στην λήψη κάθε άλλου μέτρου για να αποφευχθεί πρόκληση ζημιών προς τρίτους ή προς το έργο με δαπάνες του.
4. Ο ανάδοχος θα εγκαταστήσει με δαπάνη του σε κατάλληλη θέση χώρο υγιεινής (υποχρεωτικά WC προαιρετικά ντους) για χρήση των απασχολούμενων στο έργο και θα μεριμνά για την καθαριότητα ένα μήνα πριν από την προσωρινή παραλαβή, να παραδώσει στην Υπηρεσία υπογεγραμμένη σειρά σχεδίων του έργου όπως τελικά κατασκευάστηκε. Ειδικότερα τα πάσης φύσεως δίκτυα που οδεύουν στους χώρους πρέπει να αναφέρονται σε σταθερά σημεία.
5. Επίσης ο ανάδοχος πρέπει να παραδώσει μαζί με τα σχέδια εκτέλεσης, πλήρεις οδηγίες λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων στην ελληνική γλώσσα.

6. Στην περίπτωση αμέλειας του αναδόχου για την εκτέλεση της υποχρέωσης αυτής η Υπηρεσία προβαίνει στην εκτέλεση της σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

Άρθρο 12°

Προϊστάμενος έργου εκ μέρους του αναδόχου. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει, εγγράφως, να ανακοινώσει στην Υπηρεσία τον εκπρόσωπο του και τον επί τόπου των έργων Προϊστάμενο και τους βοηθούς του. Ο Προϊστάμενος των έργων μπορεί να είναι ο ίδιος ο ανάδοχος μόνον σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης. Ο Προϊστάμενος των εργοταξίων θα είναι άτομο αποδεδειγμένης εμπειρίας, κατά προτίμηση μηχανικός ή αρχιτέκτονας ανάλογης πείρας ΠΕ ή ΤΕ, βοηθούμενος στα καθήκοντα του από διπλωματούχο μηχανολόγο – ηλεκτρολόγο μηχανικό ΠΕ ή ΤΕ όσον αφορά το σκέλος της ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων. Ο Προϊστάμενος του έργου θα παρίσταται καθημερινά στα εργοτάξια θα παρακολουθεί και θα είναι υπεύθυνος για την πρόοδο και την από κάθε άποψη άρτια εκτέλεση των εργασιών, θα συνεννοείται με τους εκπροσώπους του εργοδότη, θα επιβλέπει την καταμέτρηση των εργασιών και την σύνταξη των επιμετρήσεων στις οποίες και θα υπογράφει θα παρέχει κάθε αιτούμενη διευκρίνιση και θα λαμβάνει τις αποφάσεις και εντολές της Υπηρεσίας, θα συντάσσει και θα συνυπογράφει μαζί με τον εκπρόσωπο του αναδόχου τους λογαριασμούς, τα πρωτόκολλα παραλαβής εργασιών, τα επιμετρητικά σχέδια, το ημερολόγιο του εργοταξίου και γενικά κάθε εισερχόμενο ή εξερχόμενο έγγραφο που έχει σχέση με το έργο. Ο εργοδότης έχει το αναφαίρετο δικαίωμα να μην εγκρίνει ή να ζητήσει γραπτά έστω και εκ των υστέρων για αιτιολογημένους λόγους την απομάκρυνση από το έργο, τόσο του Προϊσταμένου αυτού, όσο και οποιουδήποτε άλλου από το προσωπικό του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος σε εύλογο αλλά σύντομο διάστημα να απομακρύνει και αντικαταστήσει το ανεπιθύμητο πρόσωπο χωρίς καμία αντίρρηση.

Άρθρο 13°

Χρήση των έργων της περάτωσης. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα παράλληλα με την εκτέλεση εργασιών να χρησιμοποιήσει οποιοδήποτε τμήμα του έργου, πλήρως ή μερικά αποπερατωθέντος αν κατά την κρίση της η χρήση αυτή είναι δυνατή (διοικητική παραλαβή για χρήση άρθρο 56 του ΠΔ 609/85), με όσα ειδικώς για το έργο αναφέρονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων. Η χρήση αυτή δεν θεωρείται ότι αποτελεί αποδοχή οποιασδήποτε εργασίας που δεν εκτελέστηκε σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Άρθρο 14°

Βλάβες στα έργα – Αναγνώριση αποζημιώσεων

1. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση από τον κύριο του έργου για οποιαδήποτε βλάβη επέρχεται στο έργο, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημιά που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις του φορέα κατασκευής του έργου ή ανωτέρας βίας του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 6 του άρθρου 7 του Ν 1418/84. Ο ανάδοχος
2. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 5 του ΠΔ 609/85

Άρθρο 15°

Καθαρισμός εργοταξίων – κατασκευών και εγκαταστάσεων. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται με δαπάνες του και πριν από την παράδοση για χρήση κάθε τμήματος του έργου, καθώς και μετά την περάτωση ολοκλήρου του έργου, να αφαιρέσει και απομακρύνει από τον χώρο γύρω απ' αυτό ή τμήμα αυτού κάθε προσωρινή εγκατάσταση που απαιτήθηκε και που προβλέπεται, τα απορρίμματα, εργαλεία και ικριώματα, μηχανήματα, υλικά πλεονάζοντα, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις, μηχανήματα κλπ., να άρει (καταστρέφει κλπ.) κάθε βοηθητικό έργο κλπ., που θα του υποδειχθεί από την Υπηρεσία ως άχρηστο ή επιζήμιο για τις μετέπειτα λειτουργίες των κτιρίων, να ισοπεδώσει τους χώρους επί των οποίων είχαν αποτεθεί ή εγκατασταθεί και να παραδώσει τελείως καθαρές τόσο τις κατασκευές όσο και τους γύρω από το εργοτάξιο χώρους και γενικά να μεριμνήσει για οτιδήποτε άλλο που είναι απαραίτητο για τη παράδοση του έργου για εύρυθμη λειτουργία, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και των λοιπών συμβατικών στοιχείων. Επίσης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να προβαίνει κατά την κρίση της Υπηρεσίας στην άρση (καθαίρεση, αποκόμιση κλπ.) κάθε προστατευτικής κατασκευής που κατασκευάσθηκε για την εκτέλεση του έργου (εργασιών και παραγωγής υλικών) που επιβλήθηκε από οποιοδήποτε λόγο, προς αποφυγή ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κλπ. σε ιδιοκτησίες, οικοδομές, δένδρα, κοινωφελείς εγκαταστάσεις και πάσης φύσης έργα, καθώς και στην απομάκρυνση περιφραγμάτων των εργολαβιών αφού εκλείψει ο λόγος κατασκευής τους. Αν μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη υπόμνηση από την Διευθύνουσα Υπηρεσία ο ανάδοχος δεν προβεί στην ένταξη και μέσα σε εύλογο προθεσμία περαίωση των παραπάνω εργασιών, οι εργασίες αυτές εκτελούνται σε βάρος του αναδόχου και η δαπάνη θα εκπέσει από την επόμενη πληρωμή του. Επιπλέον δεν θα εκδοθεί εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου ή τμήματος αυτού από τον λόγο αυτόν.

Άρθρο 16°

Συμπληρωματικοί όροι που αφορούν την επίβλεψη του έργου. Επιπλέον από όσα προβλέπονται στα σχετικά περί επίβλεψης κατασκευής έργου από την κείμενη νομοθεσία, ισχύουν και τα παρακάτω:

Ο επιβλέπων του έργου και οι βοηθοί του δεν είναι εξουσιοδοτημένοι να μεταβάλλουν τις διατάξεις των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου χωρίς έγγραφη έγκριση της Προϊσταμένης αρχής μετά από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η παρουσία ή απουσία της επίβλεψης δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις υποχρεώσεις του όπως αυτές προκύπτουν από την σύμβαση.

Ο Συντάξας

Ο Δ/ντής Τεχνικής Υπηρεσίας ΠΑΓΝΗ